Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«26» декабря 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Азия Строй KZ», Республика Казахстан, Акмолинская область, г.Косшы, Учетный квартал 016, строение 8691, почтовый индекс 010078;**
(наименование организации, юридический адрес)

в лице **директора Мурсалимова Каиргельды Еркеновича**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Строительство наружных сетей к медицинскому пункту в с. Жанаесиль, Целиноградского района, Акмолинской области», Акмолинская область, Целиноградский район, с. Жанаесиль;**
(наименование, местонахождение объекта)

заказчиком которого является
ГУ «Отдел строительства Целиноградского района» - Садуов О.М.
(наименование организации, фамилия, имя. отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:
1. Строительно—монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ТОО «АқНұр-Астана 2005» ГСЛ №22007778, от 22.04.2022 год, ТОО «Ангар Сервис» ГСЛ №13003371, от 28.02.2013 год; ТОО «ИнвестГрупп Астана» ГСЛ №23026853, от 08.12.2023 год; ТОО «Прима ИнвестГрупп» ГСЛ №23025826, дата выдачи 22.11.2023 год; ТОО «Әлемге жол» ГСЛ №20002888 от 14.02.2020 год;**
(наименование организации)
3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Кумбез-Тас», БН;**
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержден **ГУ «Отдел строительства Целиноградского района», Приказ № 01-04/10 от 26.06.2024г.;**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Наружные сети водоснабжения. Труба стальная - Ø219х4,5	м	20	20	20	20
Наружные сети канализации. Труба DN/ID 160 SN8 PE (с раструбом)	м	101,5	101,5	101,5	101,5
Кабельные ЛЭП высокого напряжения	м	206	206	206	206

АСБл 3х35-10					
Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	м	12	12	12	12
Кабель силовой с алюминиевыми жилами напряжение 0,4кВ сечением 4х35мм2 АВБШв(ок)-1	м	242	242	242	242
Наружные сети связи. Кабель оптический бронированный КС-ОКЛО-8-G.652.D-2205	м	705	705	705	705
Дизель генератор мощностью 40кВт	шт.	1	1	1	1
Комплектная трансформаторная подстанция наружной установкой с трансформатором мощностью 100кВА КТП-100-10/0,4кВ	к-т.	1	1	1	1
Монолитный резервуар воды 50м3	шт.	2	2	2	2
Выгреб	шт.	1	1	1	1

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Водопровод

Наружное пожаротушение предусматривается из резервуаров (монолитный). Расчетный расход воды на наружное пожаротушение составляет – 10,0 л/с. Емкость резервуаров выбрана из условия продолжительности тушения пожара в течение 2 часов. Двухчасовой пожарный объем воды, составляет 72 м3, приняты два резервуара емкостью

по 50,0 м3 каждый по ТП РК 50 РВ (IB) – 2009 который наполняется автотранспортом. Средняя глубина заложения труб -3,00 м. Фасонные части в колодце - стальные. Производство работ по укладке, испытанию и приемки сети вести согласно СНиП 3.05.04-85* и СНиП РК 4.01-05-2002.

Канализация

Отвод сточных вод от здании предусматривается самотеком в линию канализации, затем в проектируемый выгреб – 1шт. Сети канализации проектируются из полимерных труб Д=160мм. по ГОСТ 54475-2011. Монтаж и приемку санитарно-технических устройств вести в соответствии с требованиями СНиП 3.05.01-85 "Внутренние санитарно-технические системы" и СН РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб".

Электроснабжение

Рабочий проект на электроснабжение объекта разработан на основании задания на проектирование и техническими условиями ТУ-08-2023-00563. По степени надежности электроснабжения электроприемники отнесены ко II категории. Разрешенная мощность - 80кВт, разрешенный коэффициент мощности >0,92. Точка подключения электроснабжения объекта -от существующей ВЛ-10кВ опора №14 ПС 35/10кВ "Новоишимка". Установка отпаечной опоры ВЛ-10кВ, вблизи сущ. опоры №14 с монтажом РЛНД-10/630. Строительство кабельной линий 10кВ, кабелем марки АСБ-10кВ, от отпаечной опоры до проектируемой КТПН-10/0,4кВ на территорий мед. пункта. Установка на территории объекта КТПН-10/0,4 кВ с трансформатором типа ТМГ мощностью 100кВА, с кабельным вводом и кабельным выводом. Установка на вводе 0,4кВ трехфазного многотарифного электронного счетчика Меркурий-230 ART-03 PQRSIDN и GPRS-модема - WRX708-R4. Установка автономного источника электроснабжения, в качестве резервного - ДЭС-
50кВА во всепогодном кожухе, наружного исполнения.

Рабочий проект разработан на внутриплощадочные сети электроснабжения 0,4 кВ передачей электроэнергии до потребителей от проектируемой КТПНГ-63-10/0,4 кВ. Рабочим проектом предусмотрено: прокладка кабеля в траншее от КТПН-10/0,4кВ и дизельного генератора до ВРУ-0,4 кВ; заделка концевых муфт;

Сети связи

Прокладка оптического кабеля ОК-8 от сущ. линии связи АТС 34 с.Жанаесиль до проектируемого обьекта врачебной амбулатории с установкой муфты на ОК-8. Прокладка опто-волоконного кабеля ОК-8 от проектируемой муфты в смотровом устройстве КСС-2 до смотрового устроиства №14 КСС-2 по кабельной канализации. Произвести прокол через существующую дорогу, на ширину дорожного полотна методом ГНБ. Проектируемая кабельная канализация выполняется полиэтиленовыми трубами диаметром 63мм. Проектируемые колодцы обработать гидроизоляцией.На выходе и кабельной канализации на стену здания и до ОРК в здании кабель защищается ПВХ трубой диаметром 32мм.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия но охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **ноябрь 2024 г.;**
(месяц, год)

окончание работ: **декабрь 2024 г.;**
(месяц, год)

При продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства, месяц – 4 месяца

фактически, месяц – 2 месяца

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. 26.12.2024г. ТУ-08-2023 от 17.05.2023

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «Акмолинская распределительная электросетевая компания» _____
(наименование организации, фамилия, имя. отчество (при наличии), подпись руководителя, дата.)

ГКП ПХВ «Целиноград су арнасы» согласно ТУ _____
(наименование организации, фамилия, имя. отчество (при наличии), подпись руководителя, дата.) 26.12.2024

ДЭСД Астана ДЭ Объединение «Дивизион «Сеть» филиала АО "Казахтелеком" Целиноградский ЛТЦ _____
(наименование организации, фамилия, имя. отчество (при наличии), подпись руководителя, дата.) 26.12.2024г.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____
_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

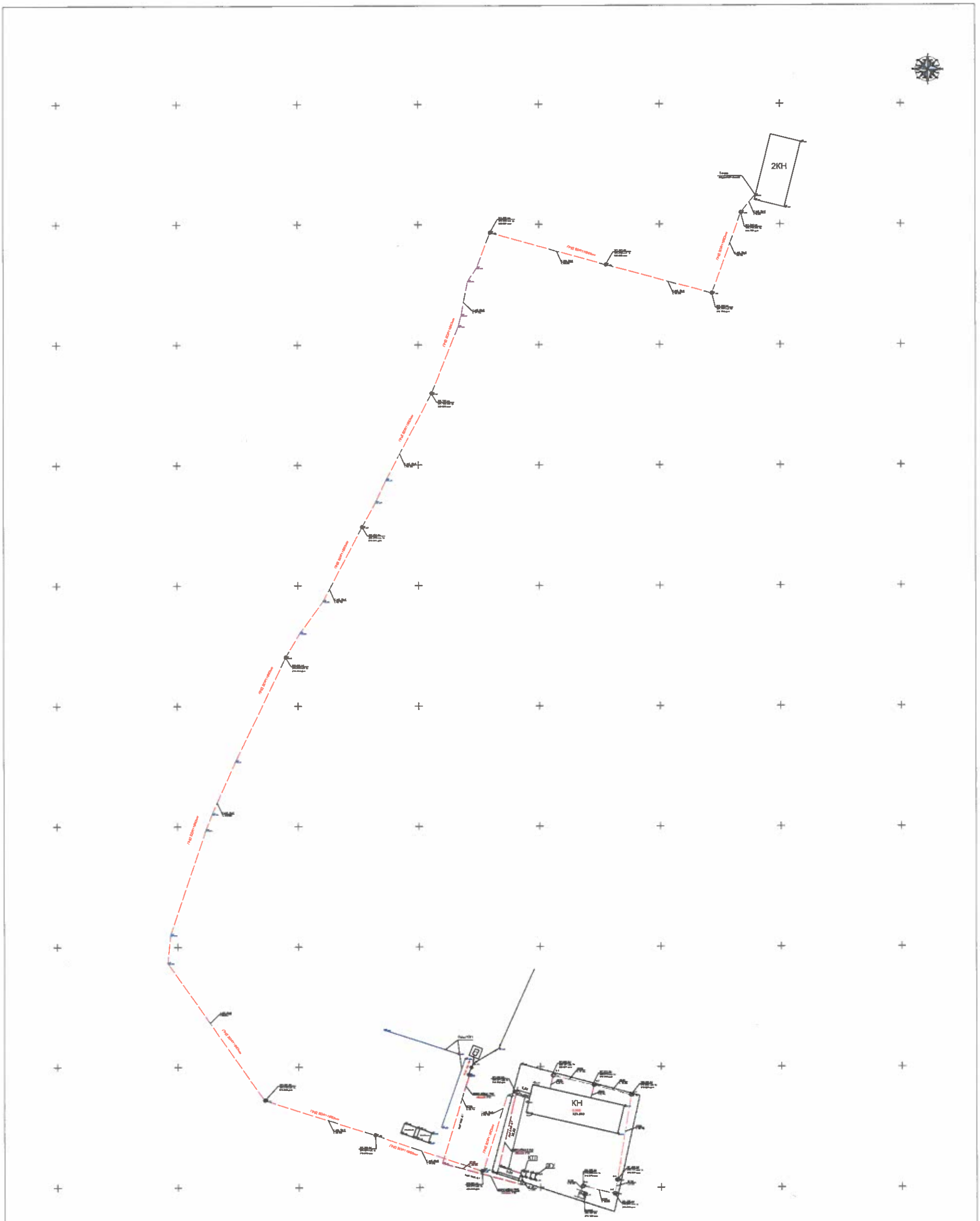
Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: «**Строительство наружных сетей к медицинскому пункту в с. Жанаесиль, Целиноградского района, Акмолинской области»;** готовым к приемке в эксплуатацию,
(наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Директор ТОО «Азия Строй KZ», директор Мурсалимов Каиргельды Еркенович

_____ « 26 » декабря 2024г.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)



«МЕМҚАЛАҚҰРЫЛЫСКАДАСТРЫ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
АҚМОЛАДАҒЫ ФИЛИАЛЫ
ДЕРЕКТЕР ҚОРЫНА ЕНГІЗІЛДІ
№ 122.137.201
20 24 ж. « 25 » 12

Исполнительная съемка выполнена ТОО "Компания НурайСтрой"		
Заказчик:	ГУ "Отдел строительства Целиноградского района"	
Объект:	"Строительство фельдшерско-акушерского пункта в селе Жанасесиль, Целиноградского района, Акмолинской области."	
Выполнил:		Мурсалимов Т.К.
Проверил:		Дюсенов А.
ГСЛ № 0006475	Масштаб: 1:500	13.12.2024 год
Система высот. Балтийская	Система координат: Местная	