Декларация о соответствии

«_15__» января 2019 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Строй Тех IC» г. Кокшетау, Северная промзона, проезд 11, участок 42 А

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Есенова Мухтара Жанибековича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «СМР «Реконструкции атриума (купол), индивидуального теплового пункта (система горячего водоснабжения) и системы приточно-вытяжной вентиляции, строительство теплового перехода, спортивных площадок и электроосвещения всей территории «Назарбаев Интеллектуальная школа физико-математического направления г. Кокшетау»

наименование, местонахождения объекта

Заказчиком которого является: Автономная организация образования Назарбаев Интеллектуальные школы», в лице директора ЧУ «NIS Servise» Касенова Б.С.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «СТ ЖилСтрой»

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Қостанайқұрылыссервис»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден приказом АОО «Назарбаев Интеллектуальные школы» от 8 февраля 2018 года №47/ОД, заключение экспертизы по рабочему проекту ТОО «Эксперт-Астана» от 28.10.2017 года №ЭА-0066/17

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения проекта

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь					
Число этажей					
Общий строительный объем					

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь			

Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
	-	общая	жилая	-	общая	жилая

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Благоустраиваемый участок равной 1.6273 включает:

-устройство дорожек и площадок с покрытием из тротуарной плитки;

-устройство асфальтированных проездов и площадок;

-посев газона, посадка деревьев.

-малые архитектурные формы.

Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление, вентиляция и горячее водоснабжение

Замена теплоснабжения приточных установок с устройством регулирующих клапанов и циркуляционных насосов; замена существующих приточных установок на новые VTS, эффективные, с минимальными показателями по потреблению электроэнергии максимальной производительностью. Замена некоторых участков воздуховодов с вытяжными вентиляторами в том числе столовой. Модернизация существующих тепловых пунктов с устройством автоматизированных систем управления теплового оборудования и циркуляционных насосов.

Строительно-монтажные работы выполнены в соответствии с требованиями СНиП 3.05.01-85, СНиП РК 4.02-05-2001 «Отопление, вентиляция и кондиционирование», «Внутренние санитарно-технические системы. Ограждения, производство и приемка работ»

Пожарная сигнализация

Автоматическая система пожарной сигнализации построена на основе АРМ "Орион" и пульта С2000М.

В качестве пожарных извещателей выбраны адресно-аналоговые извещатели пожарные дымовые оптико-электроные ДИП-34А, тепловые типа С2000-ИП-02 и ручные извещатели ИПР-513-3АМ.

В качестве резервного источника электропитания применены аккумуляторы (12В, 17А/ч), рассчитанные на непрерывную работу всей системы в течение 24 часов в дежурном режиме и не менее 4 часов в режиме «Тревога».

Оповещение о пожаре

Система оповещения предусматривает систему пожарного оповещения, предназначенную для трансляции экстренных голосовых и звуковых сообщений.Система звукового оповещения реализовывает следующие задачи:

- в случае возникновения нештатных ситуаций - автоматическую трансляцию заранее записанных и запрограммированных голосовых и звуковых сообщений;

Система охватывает все помещения здания и подразделяется на зоны вещания в соответствии со структурой и функциональными назначениями блоков здания.

Система озвучивания и экстренного оповещения полностью отвечает требованиям основных мировых стандартов для звуковых систем экстренного оповещения, которые включают тревожные сообщения голосом и эвакуационные сообщения.

Видеонаблюдение

На всех входах в здание, по коридорам, в холлах, а также на лестничных клетках установлены камеры охранного видеонаблюдения. Также, предусмотрена установка камер видеонаблюдения по ограждению для контроля прилегающей территории объекта.

Внутри здания устанавлены купольные видеокамеры высокого разрешения. Снаружи здания, а также на входных группах установлены видеокамеры стандартного исполнения, установленные в герметичные погодозащищенные кохужи с подогревом и обдувом.

Питание видеокамер осуществляется от коммутационных узлов по технологии PoE.

Наружное видеонаблюдение

Предусмотрена безопасность территории объекта от несанкционированного доступа.

Безопасность территории объекта от несанкционированного доступа обеспечивается наружным видеонаблюдением (места расположения стационарных видеокамер согласовано с эксплуатирующей организацией.

Наружное электроосвещение

Предусмотрено освещение территории школы светильниками на солнечных панелях.

Управление освещением производится автоматически от фотореле, установленном в щитке.

Электромонтажные работы выполнены согласно ПУЭ и СНиРК 4.04-10-2002

Электротехническая часть

Питание вентиляционных систем здания предусматривается с отдельных распределительных щитов. Проектом предусматривается отключение всей принудительной вентиляции при возникновении пожара. Управление электродвигателями осуществляется шкафами и пультами управления, поставляемыми комплектно с технологическим оборудованием.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июль 2018 год
месяц, год

окончание работ: 20 января 2019 год
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6;

фактически, месяц: 6;

9. Примененные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «СМР «Реконструкции атриума (купол), индивидуального теплового пункта (система горячего водоснабжения) и системы приточно-вытяжной вентиляции, строительство теплового перехода, спортивных площадок и электроосвещения всей территории «Назарбаев Интеллектуальная школа физико-математического направления г. Кокшетау»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Строй Тех IC»

Директор: **Есенов М.Ж.**