# Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы
**№14769573**

Конкурстың № 14493162-1
Конкурстың атауы "Алматы қаласы Экология және қоршаған орта басқармасы" КММ үшін Алматы қаласыдағы Рысқұлов даңғылынан Әуежай көліне дейін Кіші Алматы өзені арнасының жекелеген учаскелерін қайта құруға жобалау-сметалық құжаттаманы әзірлеу
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2025-04-10 16:33:42 дейін 2025-04-14 16:33:42
Ұйымдастырушының атауы "Алматы қаласы Мемлекеттік активтер басқармасы" КММ

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

| № | Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП | Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу) | Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты | Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау) | Шешім қабылданды | Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 000440003325 | КҚ жобасына ескерту | Сроком начала выполнения работ, просим поставить срок с момента предоставления всех исходных данных. пп.1 п.8 Договора Срок начала выполнения работ начинается с момента предоставления Заказчиком Проектировщику/Исполнителю соответствующих исходных данных (при наличии), установленных в соответствии с законодательством Республики Казахстан об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности. | 2025-04-11 09:36:21 | Представить разъяснение положений конкурсной документации | В соответствии с условиями пп.1) п.8 Типового договора о государственных закупках работ по разработке проектно-сметной документации (технико-экономического обоснования) Срок начала выполнения работ начинается с момента предоставления Заказчиком Проектировщику/Исполнителю соответствующих исходных данных (при наличии), установленных в соответствии с законодательством Республики Казахстан об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 090140008798 | ҚҚ жобасына ескерту | Прилагаемое вами в технической спецификации указано следующее: «Согласно Правилам определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, данный объект не относится к технически и технологически сложным объектам». Однако в квалификационном требовании допущено несоответствие — указано: «Здания и сооружения, относящиеся к технически сложным объектам». В связи с вышеизложенным, просим привести квалификационные требования в соответствие с технической спецификацией, изложив формулировку следующим образом: Исправленная редакция: «Здания и сооружения, не относящиеся к технически и (или) технологически сложным объектам, в соответствии с Правилами определения порядка их отнесения». | 2025-04-10 23:00:07 | Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации | Согласно технической спецификации установлено, что объект относится к гидротехническим сооружениям IV класса. В соответствии с п.7 «Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», гидротехнические сооружения III и IV классов, относятся к объектам II (нормального) уровня ответственности, технически сложным объектам. В связи с этим в конкурсную документацию будут внесены изменения и дополнения с целью приведения в соответствие технической спецификации с квалификационными требованиями. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 080140014245 | ҚҚ жобасына ескерту | При объявлении конкурса не правильно указали Техническую сложность объекта (здания и сооружения, относящиеся к технически сложным объектам, и здания и сооружения, не относящиеся к технически сложным объектам). Данный рабочий проект не относится к техническому сложному. Просим поменять на технически не сложный объект. | 2025-04-10 17:20:04 | Представить разъяснение положений конкурсной документации | Согласно технической спецификации установлено, что объект относится к гидротехническим сооружениям IV класса. В соответствии с п.7 «Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», гидротехнические сооружения III и IV классов, относятся к объектам II (нормального) уровня ответственности, технически сложным объектам. Таким образом, техническая сложность объекта указана корректно. |
| 4 | 090140008798 | ҚҚ жобасына ескерту | Согласно пункту 27 Главы 2 (Планирование государственных закупок) Приказа Министра финансов Республики Казахстан от 9 октября 2024 года № 687 «Об утверждении Правил осуществления государственных закупок», при осуществлении государственных закупок работ по разработке проектной (проектно-сметной) документации , заказчик размещает на веб-портале расчет стоимости проектно-изыскательских работ * по данному объекту, в этой связи просим разместить в конкурсной документации расчет стоимости проектно-изыскательских работ. | 2025-04-10 23:08:18 | Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации | В соответствии с Вашим запросом будет представлен расчет стоимости проектно-изыскательских работ. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | 090140008798 | ҚҚ жобасына ескерту | Согласно п.31, гл.3 Приказ МНЭ РК от 30 ноября 2015 года № 750 «Об утверждении Правил организации застройки и прохождения разрешительных процедур в сфере строительства» перед разработкой проектной (проектно-сметной) документации заказчик с привлечением аттестованных экспертов осуществляет техническое обследование физического состояния, надежности и устойчивости конструкций существующего помещения, здания или сооружения. Таким образом, заключение по техническому обследованию относится к исходным данным, предоставляемым заказчиком проектной организации. Согласно п.120 Правил осуществления гос. закупок при осуществлении государственных закупок работ по разработке проектной (проектно-сметной) документации, конкурсная документация, помимо информации и документов, предусмотренных пунктами 117 и 118 настоящих Правил, должна содержать утвержденное в соответствии с законодательством задание на проектирование и экспертное заключение по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений (при необходимости). Просим предоставить заключение по тех. обследованию | 2025-04-10 23:07:12 | Представить разъяснение положений конкурсной документации | В соответствии с вашим запросом сообщаем, что ранее по данному объекту не были предусмотрены средства на проведение технического обследования физического состояния, надежности и устойчивости конструкций, данное обследование не проводилось, из за отсутствия финансирования. В этой связи, техническое обследование необходимо выполнить в рамках выполнения работ предусмотренных технической спецификацией по данному конкурсу, при этом соответствующая стоимость работ на проведение Технического обследования включена в общую стоимость проектно изыскательских работ (расчет ПИР). |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 | 090140008798 | ҚҚ жобасына ескерту | Срок проектных работ исчисляется с момента предоставления исходных данных заказчиком (п. 3 ст. 63 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242 "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан"; п. 8.1. типового договора). Просим внести корректировку. | 2025-04-10 23:04:04 | Представить разъяснение положений конкурсной документации | В соответствии с условиями пп.1) п.8 Типового договора о государственных закупках работ по разработке проектно-сметной документации (технико-экономического обоснования) Срок начала выполнения работ начинается с момента предоставления Заказчиком Проектировщику/Исполнителю соответствующих исходных данных (при наличии), установленных в соответствии с законодательством Республики Казахстан об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности. |

Осы конкурсқа қатысуға өтінімдер осы хаттама және бекітілген конкурстық құжаттаманың мәтіні мемлекеттік сатып алу веб-порталында орналастырылған сәттен бастап бес жұмыс күнінен кешіктірілмей қабылданады.

Басшы орынбасары/Заместитель руководителя Туралиев Нурлан Бекбулатович

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты (ол бар болса).

**Протокол предварительного обсуждения проекта конкурсной документации №14769573**

№ конкурса 14493162-1
Название конкурса Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию отдельных участков русла реки Малая Алматинка, от пр. Рыскулова до оз. Аэропортовское в городе Алматы для КГУ "Управление экологии и окружающей среды города Алматы"
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2025-04-10 16:33:42 по 2025-04-14 16:33:42
Наименование организатора КГУ "Управление государственных активов города Алматы"

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

| № | БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика | Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении) | Текст обращения | Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении | Принято решение | Причина отклонения, текст разъяснения |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 000440003325 | Замечание к КД | Сроком начала выполнения работ, просим поставить срок с момента предоставления всех исходных данных. пп.1 п.8 Договора Срок начала выполнения работ начинается с момента предоставления Заказчиком Проектировщику/Исполнителю соответствующих исходных данных (при наличии), установленных в соответствии с законодательством Республики Казахстан об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности. | 2025-04-11 09:36:21 | Представить разъяснение положений конкурсной документации | В соответствии с условиями пп.1) п.8 Типового договора о государственных закупках работ по разработке проектно-сметной документации (технико-экономического обоснования) Срок начала выполнения работ начинается с момента предоставления Заказчиком Проектировщику/Исполнителю соответствующих исходных данных (при наличии), установленных в соответствии с законодательством Республики Казахстан об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 090140008798 | Замечание к КД | Прилагаемое вами в технической спецификации указано следующее: «Согласно Правилам определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, данный объект не относится к технически и технологически сложным объектам». Однако в квалификационном требовании допущено несоответствие — указано: «Здания и сооружения, относящиеся к технически сложным объектам». В связи с вышеизложенным, просим привести квалификационные требования в соответствие с технической спецификацией, изложив формулировку следующим образом: Исправленная редакция: «Здания и сооружения, не относящиеся к технически и (или) технологически сложным объектам, в соответствии с Правилами определения порядка их отнесения». | 2025-04-10 23:00:07 | Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации | Согласно технической спецификации установлено, что объект относится к гидротехническим сооружениям IV класса. В соответствии с п.7 «Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», гидротехнические сооружения III и IV классов, относятся к объектам II (нормального) уровня ответственности, технически сложным объектам. В связи с этим в конкурсную документацию будут внесены изменения и дополнения с целью приведения в соответствие технической спецификации с квалификационными требованиями. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 080140014245 | Замечание к КД | При объявлении конкурса не правильно указали Техническую сложность объекта (здания и сооружения, относящиеся к технически сложным объектам, и здания и сооружения, не относящиеся к технически сложным объектам). Данный рабочий проект не относится к техническому сложному. Просим поменять на технически не сложный объект. | 2025-04-10 17:20:04 | Представить разъяснение положений конкурсной документации | Согласно технической спецификации установлено, что объект относится к гидротехническим сооружениям IV класса. В соответствии с п.7 «Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», гидротехнические сооружения III и IV классов, относятся к объектам II (нормального) уровня ответственности, технически сложным объектам. Таким образом, техническая сложность объекта указана корректно. |
| 4 | 090140008798 | Замечание к КД | Согласно пункту 27 Главы 2 (Планирование государственных закупок) Приказа Министра финансов Республики Казахстан от 9 октября 2024 года № 687 «Об утверждении Правил осуществления государственных закупок», при осуществлении государственных закупок работ по разработке проектной (проектно-сметной) документации , заказчик размещает на веб-портале расчет стоимости проектно-изыскательских работ * по данному объекту, в этой связи просим разместить в конкурсной документации расчет стоимости проектно-изыскательских работ. | 2025-04-10 23:08:18 | Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации | В соответствии с Вашим запросом будет представлен расчет стоимости проектно-изыскательских работ. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | 090140008798 | Замечание к КД | Согласно п.31, гл.3 Приказ МНЭ РК от 30 ноября 2015 года № 750 «Об утверждении Правил организации застройки и прохождения разрешительных процедур в сфере строительства» перед разработкой проектной (проектно-сметной) документации заказчик с привлечением аттестованных экспертов осуществляет техническое обследование физического состояния, надежности и устойчивости конструкций существующего помещения, здания или сооружения. Таким образом, заключение по техническому обследованию относится к исходным данным, предоставляемым заказчиком проектной организации. Согласно п.120 Правил осуществления гос. закупок при осуществлении государственных закупок работ по разработке проектной (проектно-сметной) документации, конкурсная документация, помимо информации и документов, предусмотренных пунктами 117 и 118 настоящих Правил, должна содержать утвержденное в соответствии с законодательством задание на проектирование и экспертное заключение по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений (при необходимости). Просим предоставить заключение по тех. обследованию | 2025-04-10 23:07:12 | Представить разъяснение положений конкурсной документации | В соответствии с вашим запросом сообщаем, что ранее по данному объекту не были предусмотрены средства на проведение технического обследования физического состояния, надежности и устойчивости конструкций, данное обследование не проводилось, из за отсутствия финансирования. В этой связи, техническое обследование необходимо выполнить в рамках выполнения работ предусмотренных технической спецификацией по данному конкурсу, при этом соответствующая стоимость работ на проведение Технического обследования включена в общую стоимость проектно изыскательских работ (расчет ПИР). |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 | 090140008798 | Замечание к КД | Срок проектных работ исчисляется с момента предоставления исходных данных заказчиком (п. 3 ст. 63 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242 "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан"; п. 8.1. типового договора). Просим внести корректировку. | 2025-04-10 23:04:04 | Представить разъяснение положений конкурсной документации | В соответствии с условиями пп.1) п.8 Типового договора о государственных закупках работ по разработке проектно-сметной документации (технико-экономического обоснования) Срок начала выполнения работ начинается с момента предоставления Заказчиком Проектировщику/Исполнителю соответствующих исходных данных (при наличии), установленных в соответствии с законодательством Республики Казахстан об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности. |

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пяти рабочих дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

Басшы орынбасары/Заместитель руководителя Туралиев Нурлан Бекбулатович

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество (при его наличии).