Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«30» декабря 2020 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «ТЕГЕНЕ», Казахстан, Астана, Г. Район Алматы, Улица Темирбек Жургенов, Дом 18/2, КВ. 110***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***директора Латипов Маргулан Адилханович***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***" Многоквартирный жилой комплекс, 040000, Республика Казахстан, Алматинская область, Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган, мкр. Каратал, 59Г***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***БЕРЕКЕШОВ АБЗАЛ ЖАБЫКБАЙОВИЧ, 760712301214, Алматинская область, город Талдыкорган.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

_____;

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «Корпорация Асыл-Строй» , Кучкинбаев К., аттестат эксперта №KZ56VJE00054896 от 03.02.2020г***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***Директором экспертной организации ТОО «СәулетЭкспертПроект» Батырханов А.С.***

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь участка	га	0,0992		0,0992	
Площадь застройки	кв.м	375,58		375,58	
площадь озеленения	кв.м	456,71		456,71	

площадь покрытий	кв.м	159,71		159,71	
общая площадь жилого дома	кв.м	1457,75		1457,75	
Строительный объем	куб.м	5255,48		5255,48	
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020года	млн. тенге	278,725		278,725	
Продолжительность строительства	мес.	6		10	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: ***Общая площадь отведенного участка – 0,0992 га., Площадь застройки – 375,58 кв.м., Общая площадь озеленения – 465,71 кв.м., площадь покрытий- 159,71 кв.м., общая площадь жилого дома – 1 457,75 кв.м., Строительный объем - 5255,48 куб.м***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ «23» февраля 2020 год;

окончание работ «30» декабря 2020 год;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6 мес;**

фактически, месяц: **10 мес;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____ % и фактически применено _____ % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
указать наименование организации

_____ _____ _____
Ф.И.О. руководителя *Личная подпись и М.П.* *Дата*

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____ _____ _____
Ф.И.О. руководителя *Личная подпись и М.П.* *Дата*

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект _____
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

ПОДРЯДЧИК (ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК)

Латипов М.А. _____ 30 декабря 2020 года
Ф.И.О. руководителя *Личная подпись и М.П.* дата

ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ Tegene БИН 121140022030