«Қызылорда облысы, Сырдария ауданы Қызылқия кен орнының Оңтүстік-Шығыс бөлігіне 35 кВ әуе желісі мен 35 кВ қосалқы станциясының құрылысы» (сметалық құжаттамасыз)

жұмыс жобасы бойынша

10.04.2025 ж. № 10-0036/25

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«ПетроҚазақстан Кумколь Ресорсиз»
акционерлік қоғамы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«МКЗ ПРОЕКТ»
Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі

Қарағанды қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 10-0036/25 от 10.04.2025 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Строительство ВЛ-35 кВ и ПС-35 кВ до месторождения Юго-Восточная часть Кызылкия. Сырдарьинский район Кызылординская область» (без сметной документации)

ЗАКАЗЧИК:
Акционерное общество
«ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «МКЗ ПРОЕКТ»

г. Караганда

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство ВЛ-35 кВ и ПС-35 кВ до месторождения Юго-Восточная часть Кызылкия. Сырдарьинский район Кызылординская область» (без сметной документации).

3. ОСНОВАНИЕ: Договор от 30.01.2025 г. № 01-0158.

4. ЗАКАЗЧИК: Акционерное общество «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «МКЗ ПРОЕКТ», лицензия от 09.01.2023 г. №23000530 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции (письмо заказчика от 21 января 2025 года №89 о финансировании и о начале строительства).

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 09 октября 2024 года, утверждённое заказчиком;

постановление акимата Кызылординской области от 08 ноября 2021 года № 403 «О внесении изменений в некоторые постановления акимата Кызылординской области»;

постановление акимата Сырдарьинского района Кызыпординской области 01 ноября 2024 года № 266 «О предоставлении акционерному обществу «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз» права временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок»;

постановление акимата Сырдарьинского района Кызыпординской области 01 ноября 2024 года № 267 «О предоставлении акционерному обществу «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз» права временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок»;

постановление акимата Кызыпординской области от 23 декабря 2010 года № 978 «О предоставлении акционерному обществу «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз» права временного возмездного землепользования (аренды) на земельные участки»;

договор об аренде земельного участка от 31 декабря 2010 года № 367, заключенный между ГУ «Кызылординское областное управления земельных отношений» и АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз»;

дополнительное соглашение от № 1 от 09 ноября 2021 года № 250 к договору об аренде земельного участка от 17 июня 2009 года №40/№0906028, заключенный между ГУ «Управление земельных отношений Кызылординской области» и АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз»;

сведения о собственнике (правообладателе) от 09 марта 2022 года № 002222325780, зарегистрированная отделом Сырдаринского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Кызылординской области;

сведения о собственнике (правообладателе) от 23 февраля 2011 года № 11/10.13/165, зарегистрированная Министерством Юстиции Республики Казахстан Управлением юстиции Сырдарьинского района;

акт на земельный участок от 15 февраля 2022 года № 220215720362800, изготовленный филиалом НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Кызылординской области». Общая площадь участка – 4957,7000 га. Кадастровый номер участка – 10-153-018-1924. Целевое назначение земельного участка: для обустройства месторождения «Кызылкия»;

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользование (аренды) от 07 февраля 2011 года № 639, изготовленный ДГП «ГосНПЦзем». Общая площадь участка – 707,0000 га. Кадастровый номер участка – 10-153-018-2417. Целевое назначение земельного участка: для добычи углеводородного сырья и обустройства месторождения «Кызылкия», участок № 1;

акт на земельный участок от 21 ноября 2024 года № 2024-3149005, изготовленный отделом Сырдаринского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Кызылординской области». Общая площадь участка – 0,4000 га. Кадастровый номер участка – 10-153-018-5455. Целевое назначение земельного участка: для строительства выкидной линии 35 кВ и подстанции 35 кВ до месторождения Юго-Восточная часть «Кызылкия»;

акт на земельный участок от 21 ноября 2024 года № 2024-3148245, изготовленный отделом Сырдаринского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Кызылординской области». Общая площадь участка – 5,2000 га. Кадастровый номер участка – 10-153-018-5454. Целевое назначение земельного участка: для строительства выкидной линии 35 кВ и подстанции 35 кВ до месторождения Юго-Восточная часть «Кызылкия»;

свидетельство о государственной перерегистрации юридического лица от 03 сентября 2003 года № 0221992, выданный Министерством Юстиции Республики Казахстан Департамента Юстиции Кызылординской области»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование от 25 декабря 2024 года № KZ40VUA01310023 выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Сырдарьинского района»;

отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненных на объекте: «Строительство ВЛ 35 кВ и ПС-35 кВ до месторождения Юго-Восточная часть Кызылкия. Сырдарьинский район Кызылординская область, Арх. № 2024-06, выполненных в 2024 году ТОО «Маркшейдер «К» (государственная лицензия от 05 июня 2003 года ГСЛ № 08260);

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненных на объекте: «Строительство ВЛ 35 кВ и ПС-35 кВ до месторождения Юго-Восточная часть Кызылкия. Сырдарьинский район Кызылординская область, Арх. № 2024-06, выполненных в 2024 году ТОО «Маркшейдер «К» (государственная лицензия от 05 июня 2003 года ГСЛ № 08260);

письмо акимата Кызылординской области КГУ «Управление ветеринарии Кызылординской области» от 13 марта 2025 года № 03-6/304 об отсутствии сибиреязвенных захоронении и скотомогильников;

письмо АО «Авиационная администрация Казахстана» от 26 ноября 2024 года № 3Т-2024- 06058519 о том, что получение разрешения на осуществление деятельности, которая может приставлять угрозу безопасности полетов воздушных судов не требуется;

письмо заказчика от 17 марта 2025 года № 418 о расстоянии вывоза грунта;

письмо АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз» о согласовании рабочего проекта;

письмо АО «Petro Kazakhstan» Управление Технического обслуживание о согласовании раздела электроснабжения рабочего проекта;

письмо АО «Petro Kazakhstan» участок электрификации ЦУГ м/р КАМ о согласовании раздела электроснабжения рабочего проекта.

письмо заказчика от 17 марта 2025 года № 412 о начале строительства в 2 квартале 2025 года месяц май.

Технические условия:

АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз» от 11 декабря 2024 года № 34 на электроснабжения.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Кызылординская область, Сырдарьинский р-н, Юго-Восточная часть Кызылкия.

Сейсмичность района: менее 6 баллов.

Сейсмичность площадки: менее 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 8.1.

Таблица 8.1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Инженерно-геологические изыскания	Шалковский В.М.	№KZ72VJE00066316	Соответствует
2	Проект организации строительства	Жанаева Г.К.	KZ57VJE00021384	Соответствует
3	Электротехническая часть	Анисимов С.Н.	KZ60VJE00084186	Соответствует
4	Релейная защита и автоматика	Анисимов С.Н.	KZ60VJE00084186	Соответствует
5	Конструктивные решения	Шалковский В.М.	№KZ72VJE00066316	Соответствует
6	Генеральный план	Круглова О.М.	KZ88VJE00065931	Соответствует
7	Санитарно-эпидемиологический раздел	Касымова М.Р.	KZ32VJE00030952	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утверждёнными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года No 165, заказчиком рабочего проекта установлен – I (повышенный) уровень ответственности.

Основные технические показатели по рабочему проекту приведены в таблице 9.1.

Основные технические показатели

Таблица 9.1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Трансформатор силовой ТМГ-1000/35/6кВ У1	комплект	2	2
2	ОРУ-35кВ на базе реклоузеров SMART35, выполненное по схеме 35-4Н, с одной отходящей линией 35кВ	комплект	1	1
3	Протяженность проектируемой ВЛ-35кВ	км	20,673	20,673
4	Общая площадь участка ПС 35/10кВ в границах земельного отвода	га	0,0504	0,0504
5	Коэффициент застройки	%	11,95	11,95
6	Площадь участка в границах ограждения площадки ПС-35 кВ	м²	594,00	594,00
7	Продолжительность строительства	мес.	3	3

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство ВЛ-35 кВ и ПС-35 кВ до месторождения Юго-Восточная часть Кызылкия. Сырдарьинский район Кызылординская область» (без сметной документации)** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Қызылорда облысы, Сырдария ауданы Қызылқия кен орнының Оңтүстік-Шығыс бөлігіне 35 кВ әуе желісі мен 35 кВ қосалқы станциясының құрылысы» (сметалық құжаттамасыз)** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Алимжан Ж.А.

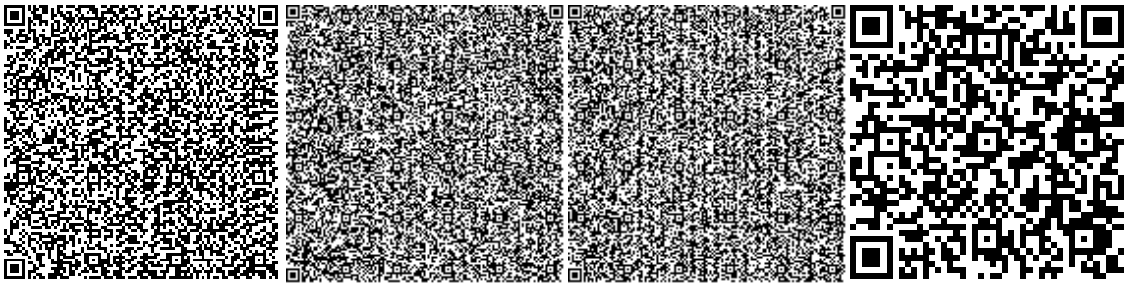
Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

Шатров А.П.

Начальник производственного отдела

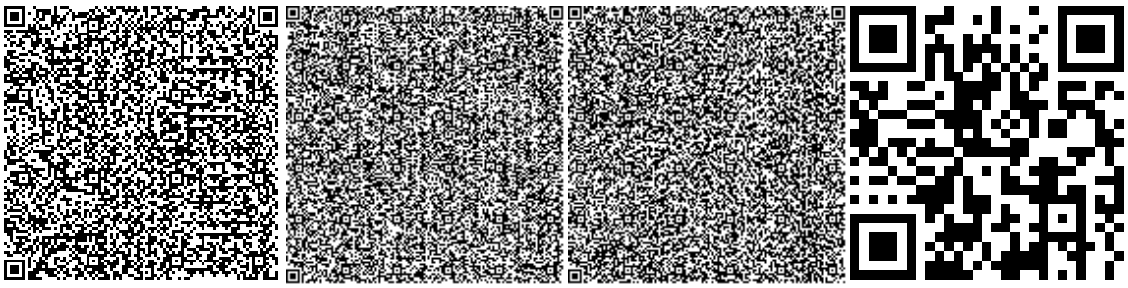
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау



Шалковский В.М.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Жанаева Г.К.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

Касымова М.Р.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

Круглова О.М.

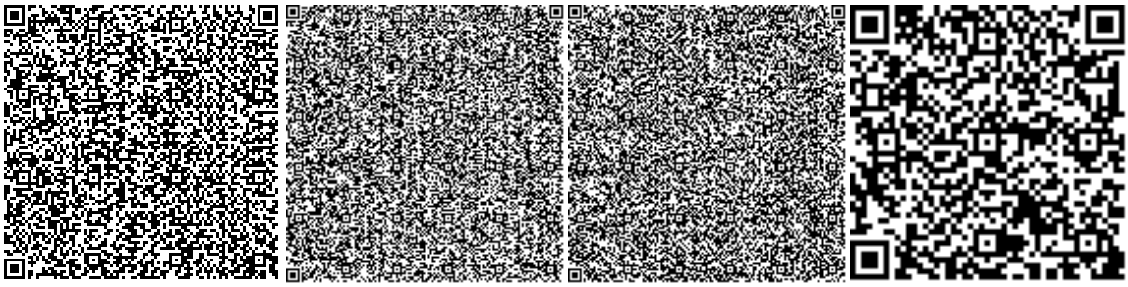
Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

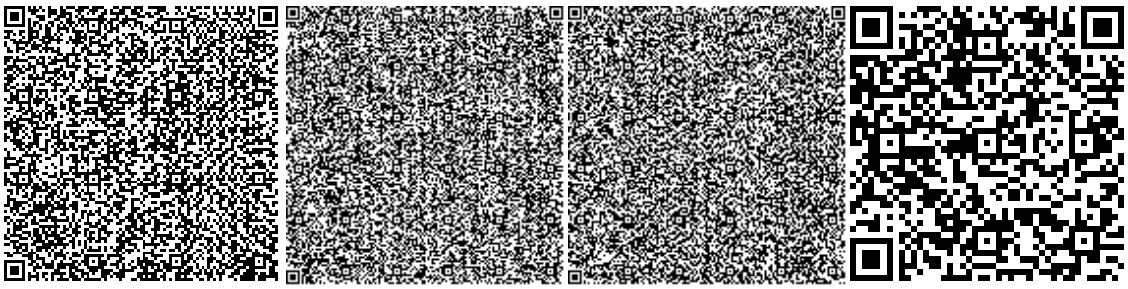
Исагулова А.Е.

Главный специалист

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау



Анисимов С.Н.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау