Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
(с изменениями от 09.08.2019г., от 08.02.2021г.)

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"25" 11 2022 года

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение "Сырдарьинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог", 120600, Кызылординская область, Сырдарьинский район, пос. Теренозек, А. Алиакбарова, №22/1, 8-72436-22-9-31, руководитель Файзуллаев Жеңісбек Исламұлы**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

Декларации о соответствии (прилагается) **от «25» 11 2022 года, ТОО "AsiaStroy KZ" БИН 060340017213, 77013686328, Лицензия: 17014101, 07.08.2017, II, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, Султанмахмут Торайгыров, 18/3, 8-701-368-69-28, директор Шауенов Адильхан Рахматуллаевич**

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «25» 11 2022года, ТОО «Ақбозат LTD» БИН 050140013499 эксперт технического надзора Бердалы Нұрлыбек Жаңбырбайұлы, KZ53VJE00052205 от 15.01.2020 г., KZ26VJE00052206 от 15.01.2020 г., KZ80VJE00052204 от 15.01.2020 г.**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «25» 11 **2022года, КОФ АО «НЦ «Курлысконсалтинг», №15002830, 06.02.2015, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, улица Коркыт Ата, №62А, 87701897753 авторский надзор Жайлау Баглан Әмірханұлы с приказом от 15.08.2022 года № 5**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперто в авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«РП «Реконструкция здания котельной районной больницы КГП на ПХВ "Сырдарьинская районная больница" расположенного по адресу: Кызылординская область, Сырдарьинский район, пос.Теренозек, ул.Токтыбаева,13»**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

Уровень ответственности- второй – нормальный уровню ответственности, (технически сложный)

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Республика Казахстан, Кызылординская область, Сырдарьинский район, Теренозекский с.о., с.Теренозек улица Токтыбаева №13

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица,номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «____»_____2022 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

правоустанавливающего документа на земельный участок **Коммунальное государственное учреждение «Аппарата Акима поселка Теренозек" от 30.12.1995 года № №178.**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий **от " " 20 года**

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **Коммунальное государственное учреждение «Управление по контролю Кызылординской области», номер уведомления KZ58REA00291892 от 24.08.2022 17:40**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **КОФ АО «НЦ «Курлысконсалтинг» 15002830 06.02.2015 Рабочий проект №170-2019**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Коммунальное государственное учреждение КГУ "Сырдарьинский районный отдел ЖКХ, ПТ и АД" №129/1-Ѳ 13.05.2020**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **24.08.2022 года.**
(дата,*месяц, год)*
окончание работ: **24.10.2022 года.**
(дата,*месяц, год)*
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **2 месяц**;
фактически **2 месяц**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование, мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Марка, материал	Количество	Марка, материал	Количество
Котлы стальные водогрейные отопительные газовые с номинальной теплопроизводительностью	комп		2		2

от 1500 до 1799 кВт ГОСТ 30735-2001					
Горелка бинарная Ecoflam Multicalor 200.1 PAB мощн.2150 кВт	комп		2		2
Насос циркуляционный Calpeda NRC80-125/7.5 Н=29м, объем 90,0м3/час,N=0.75 кВт	шт		2		2
Насос подмешивающий DAB BPH 120/250.40M Н=12м, объем 15,0м3/час,N=510 кВт	шт		2		2
Газорегуляторный пункт шкафной ШГРП-У-50Г-2Н с регулятором давления РДГ-50Н/30, с измерительным комплексом RVG G40(1:80) с корректором ЕК-280, с обогревом	комп		1		1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание автономного котельной одноэтажное, с размерами в осях 21,8х10,8 м. Высота помещении от пола до потолка - 5,0м. Без подвала.

Полы, окна, двери, крыша, водоотвод

полы - бетонные;

окна- деревянные;

наружные дверные блоки – металлические по ГОСТ6629-88;

кровля – чердачная.

Внутренняя отделка:

внутренние стены и перегородки –побелка;_____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **76 659,508** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **23 342,882** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **28 163,915** тысяч тенге, прочие **25 152,711** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **59 910,168** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **23 342,882** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **28 163,915** тысяч тенге, прочие **8 403,372** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 85 % и фактически применено 85 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания не имеется

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Реконструкция здания котельной районной больницы КГП на ПХВ "Сырдарьинская районная больница" расположенного по адресу: Кызылординская область, Сырдарьинский район, пос.Теренозек, ул.Токтыбаева,13»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Руководитель отдела: Файзуллаев Жеңісбек Исламұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Технический надзор

аттестованный эксперт Технадзор : Бердалы Нұрлыбек Жаңбырбайұлы, KZ53VJE00052205 от 15.01.2020 г., KZ26VJE00052206 от 15.01.2020 г., KZ80VJE00052204 от 15.01.2020 г.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2)аккредитованная организация ТОО "Акбозат LTD"

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Директор : Жумиров Бакытжан Сейтсултанович

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

1)**разработчик проекта** КОФ АО «НЦ «Курлысконсалтинг»

Директор : Жайлау Баглан Әмірханұлы

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата

Место печати (при наличии)

2)**организация** КОФ АО «НЦ «Курлысконсалтинг»

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор : Жайлау Баглан Әмірханұлы

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата

Место печати (при наличии)

3)**аттестованный (-ые) эксперт (-ы)** Авторский надзор : Жайлау Баглан Әмірханұлы

В соответствии с приказом от 15.08.2022 года № 5

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «AsiaStroy KZ»

Директор Шауенов Адильхан Рахматуллаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Приложение 15 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м		
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	24	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	24	
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d = 50мм	шт	1	
	d =80мм	шт	2	
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d =32мм шаровый	шт		
	d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		

9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Труба полиэтиленовая для подачи газообразного топлива PE 100 ГАЗ SDR 17 - 90x5,4 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011				47,066	
2	Труба полиэтиленовая для подачи газообразного топлива PE 100 ГАЗ SDR 11 - 63x5,8 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011				18,3315	
3	Задвижки стальные фланцевые 30с41нж, клиновые литые с выдвижным шпинделем Т 425°С, PN 16, DN 50 мм ГОСТ 9698-86				1	
4	Задвижки стальные фланцевые 30с41нж, клиновые литые с выдвижным шпинделем Т 425°С, PN 16, DN 80 мм ГОСТ 9698-86				2	
5	Фланцы стальные приварные плоские из углеродистой и низколегированной стали PN 16, DN 50 ГОСТ 12816-80				2	
6	Фланцы стальные приварные плоские из углеродистой и низколегированной стали PN 16, DN 80 ГОСТ 12816-80				4	
7	Заглушки плоская, наружным диаметром 89 мм, толщиной стенки 3 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17379-2001)				14	
8	Муфта ПЭ 100 SDR11 ГАЗ диам.90 мм				6	
9	Отвод 90 гр. ПЭ 100 SDR11 ГАЗ диам.90 мм				2	
10	Переход ПЭ/Ст SDR11 ГАЗ d90				2	
11	Заглушка ПЭ 100 SDR17 ГАЗ диам.110 мм				1	
12	Муфта ПЭ 100 SDR11 ГАЗ диам.63 мм				11	
13	Муфта ПЭ 100 SDR11 ГАЗ диам.110 мм				2	
14	Отвод 90 гр. ПЭ 100 SDR11 ГАЗ диам. 63				3	

	мм					
15	Отвод 90 гр. ПЭ 100 SDR17 ГАЗ диам.90 мм				1	
16	Переход ПЭ/Ст ПЭ100 SDR11 ГАЗ d63				1	
17	Кран шарового подземной установки Ду 63 Р 1 МПа				1	
18	Тройник ПЭ 100 SDR11 ГАЗ диам.110-63 мм				1	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Файзуллаев Жеңісбек Исламұлы _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Жайлау Баглан Әмірханұлы _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)