Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"___" _____ 2020 года

Заказчик **КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы», Руководитель – Ливинская Н.И., 50000, г.Алматы, Площадь Республики, 4**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от « » 2020 года, ТОО «Многопрофильная компания «Достар» ГСЛ № 00473 от 13.01.2006г 050010 г.Алматы ул.Сатпаева,4 генеральный директор-Омаров У.Ж.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от « » 2020 года, ТОО «Музтау», директор - Боскынбаев Д.Б., Республика Казахстан, Алматинская область, Жамбылский район, Карасуский с.о., Иле, 12**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

экспертов технического надзора **– Мадиханов А.Е. KZ20VJE00040383 от 15.08.2018г.; Сыдыков А.А. KZ74VJE00022727 от 15.02.2017г.**

(№ и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту **от « » 2020 года, ТОО «Компания «СТРОЙТЕКС», Республика Казахстан, Акмолинская область, г.Кокшетау, Абая, 48, в лице генерального директора – Кулжабаев М.Н., в лице эксперта – Кудерин Н.Н.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Благоустройство и озеленение (реконструкция) парка «Дружбы» в Бостандыкском районе города Алматы»**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровеньответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **г. Алматы Бостандыкский район**

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **09.06.2017 года Постановление Акима г.Алматы о предоставлении права постоянного землепользования №2/213**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

«__» _____20___года

№ _____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы», KZ89REA00175225 от 25.05.2020г.**

(наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации **ТОО «Компания «СТРОЙТЕКС» №72 О/И**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **приказом № 2/213 от 09.06.2017 года КГУ Управление зеленой экономики г. Алматы**

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект
и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **25 май 2020 г.**

месяц, год

окончание работ **30 марта 2021 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **8 мес.**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **8 мес.**

фактически, месяц: **8 мес.**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	м2	**44 943**		**44 943**	
Площадь застройки	м2	**117,1**		**117,1**	
Площадь озеленения	м2	**36 451,6**		**36,451,6**	
Площадь покрытия	м2	**8 374,3**		**8 374,3**	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Земельный участок парка «Дружба» («Достык» - каз.), в утвержденных границах, площадью 4,4943 га сложной формы находится в южной части города Алматы в Бостандыкском районе, южнее улицы Тимирязева, восточнее реки Есентай. Благоустройством участка предусматривается функциональное зонирование: *молодежно-познавательная зона* с устройством в центре парка площадки с мультифункциональной площадкой и свето-цветовой подсветкой для проведения творческих вечеров, небольших концертов и мастер-классов, в верней части парка музыкальная площадка для молодых исполнителей; *спортивно-прогулочная зона* со спортивной площадкой и стационарными тренажерами, велодорожка с беседками, клубом для любителей шахмат и настольных игр с шахматным садом для проведения турниров в летнее время; *детская игровая зона* включает в себя детские площадки с комплексами рассчитанными на разные возрастные группы для детей 1-6 лет и детей 6-15 лет; *зона выгула собак* в юго-восточной части участка с соответствующими приспособлениями и возможностью проведения собачьих выставок.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **415 611 750** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **270 135 720** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **100 946 200** тысяч тенге, прочие **44 529 830** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **415 611 750** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **270 135 720** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **100 946 200** тысяч тенге, прочие **44 529 830** тысяч тенге;

Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

ПРИЗНАЛ: «Благоустройство и озеленение (реконструкция) парка «Дружбы» в Медеуском районе города Алматы»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию:

Заказчик **КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы», Руководитель – Ливинская Н.И.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

подпись М.П.

Технический надзор **ТОО «Музтау», директор - Боскынбаев Д.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Экспертов по техническому надзору - **Мадиханов А.Е. KZ20VJE00040383 от 15.08.2018г.; Сыдыков А.А. KZ74VJE00022727 от 15.02.2017г.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.)

подпись М.П.

подпись М.П.

подпись М.П.

подпись М.П.

Авторский надзор надзор **Генеральный директор ТОО «Компания «СТРОЙТЕКС» – Кулжабаев М.Н**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

подпись М.П.

Эксперт по авторскому надзору **Кудерин Н.Н.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик **ТОО "Многопрофильная компания Достар" Генеральный директор Омаров У.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

подпись М.П.