Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

Сноска. Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 09.08.2019 № 632 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); с изменениями, внесенными приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 № 53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

"17" 08 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "Многопрофильная компания "Достар", г.Алматы, Медеуский район, улица Сатпаева,4
наименование организации, юридический адрес

в лице генерального директора Омарова Уваидилды Жинакбаевича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство школы на 300 мест расположенной по адресу: Акмолинская область, Аршалынский район, село Жибек жолы»
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Акмолинской области», руководитель-Аубакиров Марат Сакенович
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО "Институт Благоустройства", ТОО "Реалити групп", ТОО «Eurostandartastana-1»
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) Филиал «Енбек-Аршалы» РГП на ПХВ «Енбек» ИУ КУИС МВД РК, Рабочий проект № 17/13; ТОО "МунайИнтерКурылыс", Рабочий проект № 004-04-2021
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)
ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Акмолинской области» от 05.08.2022 г.,

ГУ "Отдел строительства Аршалынского района" от 29.06.2021 г.,
ГУ "Отдел строительства Аршалынского района" от 12.09.2017 г.;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка территории школы, в т.ч	м2	33000,0		20230,7	
Площадь застройки - здание школы - котельная - КТП - уборная - выгребная яма	м2	3171,9	 3049,0 122,9 3,6 20,5 1,0	3149,2	 3049,0 70,1 3,6 20,5 6
Общая площадь здания школы	м2	6413,3		6413,3	
Полезная площадь	м2	5579,5		5579,5	
Расчетная площадь	м2	3614,8		3614,8	
Строительный объем проектируемого здания, в том числе ниже отм. 0.000	м3	34168,7	7682,4	34168,7	7682,4
Этажность здания	этаж	2		2	
Мощность	мест	300		300	
Площадь покрытия проездов, тротуаров и площадок	м2	9185,6		9573,98	
Площадь озеленения	м2	9473,98		7160,6	
Количество парковочных мест, в том числе: - парковочные места для ММГН	м/мест м/мест	14 2		14 2	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных,	м2		

встроенно-пристроенных и пристроенных помещений						
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Назначение объекта - средняя школа на 300 мест. Здание школы запроектировано двухэтажное с размерами в плане 96550х53580 мм. Высота здания +10,600 мм. Средняя школа на 300 мест функционально разделена на несколько блоков. На 1-ом этаже расположен изолированный блок дошкольного обучения, начальные классы, помещения медицинского обслуживания, обеденный блок, спортивный зал, помещения мастерских для мальчиков и девочек. Высота 1-го этажа 3,000 мм. На 2-ом этаже расположены - блок администрации, обучения среднего и старшего звена, актовый зал. Фундаменты - ленточные из бетонных блоков по ГОСТ13579-78, монолитные плиты. Высота этажа 2го этажа 3,000 мм. Школа предусматривает обучение для маломобильных групп населения. Запроектированы пандусы и подъемник для передвижения на территории школы. Стены техподполья - из бетонных блоков по ГОСТ 13579-78 на растворе М100. Стены наружные - комбинированные из кирпича КР-р-по 250*120*65-88 ГОСТ 530-2012, на растворе М75, с утеплением ПЕНОПЛЕКС 35 толщ. 50 мм и плитой минераловатной ЭКОВЕР ЛАЙТ 45 1000*600*50 в 2 слоя толщ 100 мм. и облицовкой из кирпича керамического ЕВРО-0,9 НФ, из блоков ячеистого бетона по ГОСТ 31360-2007 с утеплением плитой минераловатной ЭКОВЕР ЛАЙТ 45 1000*600*50 в 2 слоя толщ. 100 мм и облицовкой из кирпича керамического ЕВРО-0,9 НФ. Стены наружные (спортивный блок) - из кирпичной кладки КР-р-по 250*120*65-88 ГОСТ 530-2012, на растворе М75, с утеплением плитой минераловатной ЭКОВЕР ЛАЙТ 45 1000*600*50 в 2 слоя толщ 100 мм. и облицовкой из кирпича керамического ЕВРО-0,9 НФ. Внутренние стены - из кирпича КР-р-по 250*120*65-88 ГОСТ 530-2012, на растворе М75, из СКЦ - 1 по ГОСТ 6133-99 (СТРК 945-92) на растворе М75 с вертикальным армированием. Перегородки - из кирпича КОРПу 1НФ/100/1,4/25 ГОСТ 530-2007 на растворе М75. Перемычки - монолитные ж/б, стальные по ГОСТ-8509-93. Перекрытия - из сборных железобетонных плит по армированному ж/б прясу. Лестничные марши монолитные по металлическим косоурам. Кровля - металлочерепица. Спортзал - металлические фермы с покрытием сэндвич-панелями по прогонам.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: 24.07.2020 год;
месяц, год
окончание работ: 20.03.2023 год;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 12;
фактически, месяц: 30;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 99 % и фактически применено 68 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Барлыбай Х К
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

Тупебаев Н.Н.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

Ратушняк И.Н.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

Сошко А. нач Арш РЭС

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

(Игенбаев С.К.)

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство школы на 300 мест расположенной по адресу: Акмолинская область, Аршалынский район, село Жибек жолы» готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО "Многопрофильная компания "Достар"
Генеральный директор Омаров Р.Ж.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)