Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» декабря 2017 г.

Заказчик ГУ «Управления автомобильных дорог» г. Астаны ул. Бейбитшилик 11

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «26» декабря 2016 г. ТОО «ПрогрессKZ» в лице директора Мусееева Бекзата Муратовича юридический адрес пос. ЖМ Пригородный проезд 23 дом 5/1

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: от «01» декабря 2017 г. ТОО «Жол Консалтинг» в лице директора Нурпеисова Айгуль Рахимовна эксперт Нурпеисов Адылбек Насиолданович, аттестат АДС и ЖКХ №KZ33VJE00013862 от 02.11.2015 г.,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «01» декабря 2017 г. ТОО «НИ и ПК Каздоринновация» в лице директора Розиева Туйгуна Турсуновича , эксперт Абдурахманов Бахадур Абдурашидович аттестат № 05140 от 22 апреля 2013 г.,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:«Строительство и реконструкция дорог и инженерных сетей по развитию окрайн г. Астана. Жилой массив Заречный»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,

техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу г. Астана район «Есиль»,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «6» ноября 2012 г. № 108-1643 ;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года № ;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «НИ и ПК Каздоринновация»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) РГП «Госэкспертиза» № 01-0643/13 от 13.09.2013 г. ;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ апрель 2014 г. ;

месяц, год

окончание работ ноябрь 2017 г. ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 15 ;

фактически, месяц: 7 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту	Фактически
Дорожная одежда	$м^2$ $м^2$	30502 3097	36 760
Устройство тротуара	$м^2$	12946,5	6551,23
Газон	$м^2$	20531,1	19202,45
К1 ∅ 250 мм	м	1290	702
К2 ∅ 400 мм	м	1010	142

К2 ∅ 225 мм	м	308	58
В1 ∅ 225 мм	м	853	476,5
В1 ∅ 250 мм	м	445	424,1
В1 ∅ 355 мм	м	533	39,7
Кабельный канал	$м^3$	425,58	425,58
РП 2/1000 кВа	комп	1	1
БКТП 1/1000 кВа	комп	1	1
Наружное освещения	опора	80	44
Сети связи: уст.трубопроводов из п/э труб до 2х отверстий	км	0,196	0,196

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,						

в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____
_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего1020143тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ753470 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 80090тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1005923,615 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 962555,944 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 80090 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство и реконструкция дорог и инженерных сетей по развитию окрайн г. Астаны. Жилой массив Заречный»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ГУ «Управления автомобильных дорог» г. Астаны в лице руководителя Карагойшина Асхата Жиенбаевича

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.

Технический надзор ТОО «Жол Консалтинг» в лице директора Нурпеисова Айгуль Рахимовна

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись эксперта М.П.

Авторский надзор ТОО НИ и ПК Каздоринновация» в лице директора Рзиева Туйгуна Турсуновича

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Прогресс KZ» в лице директора Мусееева Бекзата Муратовича

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.

	Приложение 10 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта
(автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	4254,71		
2	Ширина проезжей части	м	7-6		
3	Ширина тротуаров	м	1,5		
4	Ширина пешеходных дорог	м	-		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	-		
6	Ширина обочины	м	-		
7	Угол откоса	градус	-		
8	Высота насыпи	м	-		
9	Дополнительные транспортные пути		-		
10	Количество полос		2		
11	Дорожные знаки	шт.	99		
12	Элементы освещения	шт.	67	светильник	
13	Зеленые насаждения	$М^2$	297	Деревьев	
14	Дорожное покрытие	$М^2$	33599	м/з асфальтобетон	
15	Электроосвещение	опора	19	уличное освещение	

Заказчик ГУ «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Астаны» в лице руководителя Карагойшина Асхата Жиенбайевича
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор ТОО «НИ и ПК Каздоринновация» в лице директора Розиева Туйгуна
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Руководитель
ГУ «Управления транспорта и развития дорожно – транспортной инфраструктуры» г. Астаны
_____Карагойшин А.Ж.