Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

"29" декабря 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **«Корпорация «МСК-Строй», Карагандинская область, г.Балхаш, квартал 90, 29**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Иманбекова Жаксыкелди Турсыновича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство фельдшерско-акушерского пункта на 25 посещений в смену с. Томар Каркаралинского района»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области», руководитель Магзин Мурат Сакенович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ТОО «Корпорация Әділ-Құрылыс», лицензия №21017968 от 17.05.2021 года, ТОО «L.M. Electric», №23017573 от 07.08.2023 г., ТОО «ГИМАТС транс», №20014584 от 02.10.2020 г., ТОО «Градостроймонтаж», №20010323 от 17.07.2020 г., ТОО «Ulytau building», №06-ГСЛ №001969 от 04.10.2021 г.**;

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО « Азия Строй Консалт»;**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **приказом ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области» 30/нк от 10.03.2022 года;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

имеет следующие показатели:

№п/п	Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	Этажность здания	Этаж	1	1
2	Площадь застройки	м2	263,05	263,05
3	Площадь покрытий и площадок	м2	842,0	842,0
4	Площадь озеленения	м2	1030,0	-
5	Общая площадь здания	м2	177,85	177,85

6	Строительный объем здания	м3	827,24	827,24
7	Количество посещений в смену	посещение	25	25

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Проектируемое здание имеет следующие основные характеристики:

Каркас здания выполнен из металлических конструкций.

Колонны - профиль стальной гнутый замкнутый Гн 150х5 по ГОСТ 30245-2003

Стойки каркаса - профиль стальной гнутый замкнутый Гн 80х4 по ГОСТ 30245-2003

Балки покрытия – двутавры стальные горячекатаные, с параллельными гранями полок по СТО АСЧМ 20-93

Прогоны – швеллеры стальные по ГОСТ 8240-97

Ветровые связи - профиль стальной гнутый замкнутый Гн 150х5, Гн 80х4, по ГОСТ 30245-2003

Фундамент – монолитная ж/б плита из бетона С12/15, устраиваемая по слою песка средней фракции. Армирование монолитной плиты выполнено арматурой, диметром 10 мм

класса А400 и диаметром 6 мм класса А240 по ГОСТ 34028-2016.

В монолитную плиту установлены блоки фундаментных болтов для крепления металлических колонн.

Наружные стены – стеновая сэндвич-панель, толщ. 150 мм по ГОСТ 32603-2012

Наружная отделка сэндвич-панелей выполнена линеарными панелями по техническим решениям компании «МеталлПрофиль».

Перегородки – гипсокартонные, толщ. 100 мм по металлическому каркасу системы «Кнауф»

Оконные блоки и витражи – двухкамерные пакеты из ПВХ-профиля по ГОСТ 23166-99

Дверные блоки наружные – металлические по ГОСТ 31173-2003

Дверные блоки внутренние – деревянные по ГОСТ 6629-88

Крыша – плоская, выполнена согласно решениям «Технониколь»-ТН «Кровля Классик», покрытие кровли – полимерная мембрана "LOGIVROOF-V-PR".

Отмостка – бетонная, шириной 1000 мм с утеплением из пенополистирольных плит,

толщ. 100 мм

Полы – из керамической плитки с утеплением из экструдированного пенополистирола по ГОСТ 32310-2012

Крыльца – бетонные, с покрытием керамической антискользящей плиткой

Здание гаража для служебной машины

Каркас здания выполнен из металлических конструкций.

Колонны - профиль стальной гнутый замкнутый Гн 150х5 по ГОСТ 30245-2003

Стойки каркаса - профиль стальной гнутый замкнутый Гн 80х4 по ГОСТ 30245-2003

Балки покрытия – двутавры стальные горячекатаные, с параллельными гранями полок по СТО АСЧМ 20-93

Прогоны – швеллеры стальные по ГОСТ 8240-97

Ветровые связи - профиль стальной гнутый замкнутый Гн 100х4, Гн 80х4, по ГОСТ

30245-2003

Фундамент – монолитная ж/б плита из бетона С12/15, устраиваемая по слою песка

средней фракции. Армирование монолитной плиты выполнено арматурой, диметром 10 мм

класса А400 и диаметром 6 мм класса А240 по ГОСТ 34028-2016.

В монолитную плиту установлены блоки фундаментных болтов для крепления

металлических колонн.

Наружные стены – стеновая сэндвич-панель, толщ. 100 мм по ГОСТ 32603-2012

Перегородки – гипсокартонные, толщ. 100 мм по металлическому каркасу системы

«Кнауф»

Оконные блоки – однокамерные пакеты из ПВХ-профиля по ГОСТ 23166-99

Дверной блок – металлический по ГОСТ 31173-2003

Ворота- металлические по ГОСТ 31174-2017

Крыша – плоская, односкатная из сэндвич-панелей, толщ. 100мм

Отмостка – бетонная, шириной 1000 мм с утеплением из пенополистирольных плит,

толщ. 100 мм

Полы – бетонные.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июль 2023г.**;
день, месяц, год
окончание работ **декабрь 2023г.**;
день, месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3** ;
фактически, месяц: **5** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **98 %** и фактически применено **92** % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
1) ТОО „КРЭК" гл. инженер Кондрашин Н.Р.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати

2) Томар а/о Экімі Жагыпаров Н.Р.
Отдел защит. ч. соц. пр. Кар-го р-о И.о. руководителя
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство фельдшерско-акушерского пункта на 25 посещений в смену с. Томар Каркаралинского района»** готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Иманбеков Жаксыкелди Турсынович _____ «_____» _____20____ г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата , Место печати (при наличии)