Договор № 100 /004

г.Экибастуз 28.03.2025 г.

Я, Қалқаман Еламан Әсембайұлы 22.08.1995г.р., ИИН 950822350260 выдано 28.09.2021г., МВД РК, именуемый в дальнейшем **«Продавец»** и **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза»** действующего на основании «Положения» в лице руководителя отдела Хакимова Абай Сериковича, именуемый в дальнейшем **«Покупатель»,** заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. «Продавец» продал, квартиру, состоящий из 2-х жилых комнат, общей площадью 61,8 кв.м., в том числе жилой площадью 37,2 кв.м., и с кадастровым номером 14-219-012-293-1-84, предназначенный для размещения и обслуживания квартиры расположеный по адресу: **Павлодарская область, город Экибастуз, ул.М.Ауэзова, д 101.кв 84.**

КБК расходов 458004015412 где 458 «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района (города областного значения)», программа 004 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» подпрограмма 015 «За счет средств местного бюджета», специфика 412 «Приобретение помещений, зданий, и сооружений передаточных устройств».

2.Указанная квартира принадлежит Қалқаман Еламан Әсембайұлы на основании договора дарения 17.03.2025г и продан **«Покупателю»** за 22 248 000 (Двадцать два миллиона двести сорок восемь тысяч) тенге. Оплата будет произведена путем перечисления денежных средств на картсчет «Продавца» после регистрации настоящего договора.

3.Расходы по заключению договора оплачивает **«Покупатель»**.

4. До подписания настоящего договора продаваемая квартира никому не продана, не заложена в споре и под запрещением (арестом) не состоит на основании справки.

5. Экземпляр настоящего договора хранится в делах один экземпляр выдается **«Покупателю»**, один экземпляр **«Продавцу».**

В соответствии со ст.155 ГК Республики Казахстан настоящий договор подлежит обязательной регистрации в регистрирующем органе.

ПРОДАВЕЦ	ПОКУПАТЕЛЬ
Қалқаман Еламан Әсембайұлы ИИН 950822350260 выдан 28.09.2021 МВД РК текущий счет KZ066015963100116331 АО «Народный Банк казахстана» БИК HSBKKZKX	**ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата г. Экибастуза»** г. Экибастуз, ул. Энергетиков,62 Код 4583003 ИИК KZ65070103KSN4516000 ГУ «Комитет казначейства Министерства финансов РК» БИК KKMFKZ2A БИН 990740000801 Факс 87187347815
Қалқаман К.Ә. _____ (подпись)	**Хакимов А.С.** _____ М.П.

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Павлодар облысы бойынша филиалы

Екібастұз қалалық халыққа қызмет көрсету бөлімі

Мәміле жасаған тұлғалардың (олардың уәкілетті өкілдерінің) қолының тұпнұсқалығын, олардың әрекет қабілеттілігін (құқық қабілеттілігі), сондай-ақ олардың ерік білдіруінің еркінен тыс екенін тексерілді

Тексерушінің аты-жөні, қолы

Күні, уақыты: 28.03.25