Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

" 20 " октября 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Товарищество с ограниченной ответственностью «TSG Construction», 130000, Мангистауская область, город Актау, Микрорайон 29А, здание 1.**
(наименование организации, юридический адрес)

в лице: **директора Хасенова Рината Танирбергеновича**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Корректировка рабочего проекта Реконструкция административного здания Департамента государственных доходов по Атырауской области, по адресу: ул. Азаттык 94А, г. Атырау.»**
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является: **ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Атырауской области», руководитель Кусайнов Н.М,**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)руководителя)

удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: _____
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Poligram» РП-31-17.06.2022**
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержден(а) **ГУ «Управление строительства Атырауской области» письмо о согласовании рабочего проекта №06-01-09-03-05/67 от 11.01.2022 года.**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Вместимость	мест		
Число этажей	этаж	7+цокольный этаж	7+цокольный этаж
Площадь участка	га	0,2158	0,2158
Площадь застройки	метр в квадрате (далее–м2)	1212,3	1212,3
Площадь покрытия внутриплощадочных дорог, тротуаров, площадок	м2		
Общая площадь здании	м2	4252,7	4252,7
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	17908,0	17908,0
Навес для машин	м2		
Площадка ТБО	шт		
Площадка ДЭС	шт		

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Основное здание, Литер А, прямоугольной формы, с цокольным этажом, в плане с размерами в осях 36,5х16,6 м, Высота 1этажа – 3,1 м, 2-7этажи – 3,0 м, цокольного этажа – 2,4 м.
пристройка 1 прямоугольной формы с размерами в осях 13,45 х 3,85 м, высота потолка 3,1 м.

Фундамент – ленточные, железобетонные блоки
Стены наружные – силикатный кирпич, камень-ракушечник
Внутренние стены – кирпич
Перегородки – кирпич, металлопластик
Перемычки – монолитные железобетонные
Фасад – панели «Алкотэк».
Перекрытие – сборное железобетонное
Лестницы – сборные железобетонные марши;
Кровля – основное здание – мягкая кровля, пристройка – профлист.
Окна – ПВХ
Двери - деревянные, металлические, ПВХ
Полы – ламинат, керамическая плитка, гранит, линолеум.
Внутренний хозяйственно-питьевой водопровод – из стальных оцинкованных, полипропиленовых труб.
Противопожарный водопровод – из стальных труб.
Внутренняя хозяйственно-бытовая канализация – их ПВХ труб.
Отопление – из армированных полипропиленовых и стальных электросварных труб,
Вентиляция – приточно-вытяжная с приточно-вытяжной установкой.
Внутренняя отделка стен и потолков - улучшенная штукатурка; левкас; водоэмульсионная окраска; керамические плитки
Бетонная отмостка - по периметру здания из бетона класса В7,5 М100;
Телефонизация – централизованная.
Электроснабжение – централизованное.
Водоснабжение – централизованное.
Канализация – централизованная.
Отопление – централизованное.

Электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение и телефонная связь предусмотрены от существующих инженерных сетей;

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июль 2022 года;**
месяц, год
окончание работ **сентябрь 2023 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6 месяцев;**
фактически, месяц: **13,5 месяцев;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **19,6 %** и фактически применено **50 %** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора) ;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена;

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АПФ АО «КазТрансГаз Аймак»: подключение газоснабжения не предусмотрено проектом.
КГП «Атырау Су Арнасы»: от существующих сетей

АО «Казактелеком»: от существующих сетей

АО «АтырауЖарык»: от существующих сетей

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения **не предусмотрено проектом**;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Корректировка рабочего проекта Реконструкция административного здания Департамента государственных доходов по Атырауской области, по адресу: ул. Азаттык 94А, г. Атырау»** готовым к приёмке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Директор ТОО «TSG Construction» Хасенов Р.Т.
(фамилия, имя, отчество руководителя, подпись, дата)

М.П.