«Қарағанды қаласы № 3 СС-тен (СТҚ) Жұмыс кентіне баратын жол торабына дейін д-500 мм № 6 суағардың учаскесін реконструкциялау»

жұмыс жобасы бойынша

07.09.2023 ж. № 10-0093/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Қарағанды қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Казгражданстройпроект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Қарағанды қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 10-0093/23 от 07.09.2023 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Реконструкция участка водовода № 6, д-500 мм, от НС № 3 (ВОС) до развилки на Рабочий поселок г. Караганда»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Караганды»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Казгражданстройпроект»

город Караганда

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Реконструкция участка водовода № 6, д-500 мм, от НС № 3 (ВОС) до развилки на Рабочий поселок г. Караганда».

3. ОСНОВАНИЕ: Договор от 26.06.2023 г. № 01-1024.

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Караганды».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Казгражданстройпроект», лицензия от 24.02.2017 г. № 17003387 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции (письмо заказчика № 2-4/898-1 от 05.09.2023 г.).

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование б/н от 25.11.2022 г., утвержденное заказчиком (с дополнением);

решение ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Караганды» № ГУ –У-167 от 17.05.2023 г. выдаче ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Караганды» разрешения на реконструкцию участка водовода № 6, д-500 мм, от НС № 3 (ВОС) до развилки на Рабочий поселок, по адресу: город Караганда, район имени Казыбек би, улица Московская, строение 1»;

постановление акимата города Караганды № 65/57 от 15.12.2022 г. «О передаче на праве оперативного управления водопроводных сетей с земельными участками»;

акт на право постоянного землепользования № 98174 от 17.11.2009 г., изготовленный Карагандинским кадастровым центром филиалом ДГП «КарагандаНПЦзем». Площадь земельного участка – 0,0061 га. Кадастровый номер участка – 09-142-016-2113. Целевое назначение земельного участка: строительство и дальнейшая эксплуатация водовода;

акт на право постоянного землепользования № 98173 от 17.11.2009 г., изготовленный Карагандинским кадастровым центром филиалом ДГП «КарагандаНПЦзем». Площадь земельного участка – 0,0020 га. Кадастровый номер участка – 09-142-008-264. Целевое назначение земельного участка: строительство и дальнейшая эксплуатация водовода;

акт на право постоянного землепользования № 98177 от 17.11.2009 г., изготовленный Карагандинским кадастровым центром филиалом ДГП «КарагандаНПЦзем». Площадь земельного участка – 0,0018 га. Кадастровый номер участка – 09-142-018-188. Целевое назначение земельного участка: строительство и дальнейшая эксплуатация водовода;

акт на право постоянного землепользования № 98176 от 17.11.2009 г., изготовленный Карагандинским кадастровым центром филиалом ДГП «КарагандаНПЦзем». Площадь земельного участка – 0,0015 га. Кадастровый номер участка – 09-142-014-177. Целевое назначение земельного участка: строительство и дальнейшая эксплуатация водовода;

акт на право постоянного землепользования № 98171 от 17.11.2009 г., изготовленный Карагандинским кадастровым центром филиалом ДГП «КарагандаНПЦзем». Площадь земельного участка – 0,0008 га. Кадастровый номер участка – 09-142-009-237. Целевое назначение земельного участка: строительство и дальнейшая эксплуатация водовода;

акт на право постоянного землепользования № 98175 от 17.11.2009 г., изготовленный Карагандинским кадастровым центром филиалом ДГП «КарагандаНПЦзем». Площадь земельного участка – 0,0070 га. Кадастровый номер участка – 09-142-013-227. Целевое назначение земельного участка: строительство и дальнейшая эксплуатация водовода;

акт на право постоянного землепользования № 98172 от 17.11.2009 г., изготовленный Карагандинским кадастровым центром филиалом ДГП «КарагандаНПЦзем». Площадь земельного участка – 0,0004 га. Кадастровый номер участка – 09-142-010-589. Целевое назначение земельного участка: строительство и дальнейшая эксплуатация водовода;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование № KZ57VUA00873023 от 12.04.2023 г., выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Караганды»;

дефектный акт, утвержденный ТОО «Қарағанды Су» и заказчиком;

техническое заключение № ТЗ/144-22 от 01.11.2022 г. по техническому обследованию и оценке технического состояния участка водовода № 6 от насосной станции № 3 (ВОС) до развилки на Рабочий поселок в г. Караганда, выполненное ТОО «SunDomus» (свидетельство об аккредитации № KZ20VWC00031081 от 31.10.2021 г., аттестаты экспертов № KZ76VJE00029578 от 11.08.2017 г., № KZ01VJE00050619 от 07.11.2019 г., № KZ43VJE00024352 от 28.03.2017 г.);

топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненная в 2022 году ТОО «Гормонтажпроект» (государственная лицензия № 18009303 от 10.05.2018 г., г. Караганда);

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях на объекте: «Реконструкция участка водовода № 6, д-500мм, от НС № 3 (ВОС) до развилки на Рабочий поселок г. Караганда» Арх.1-8/22, выполненный в 2022 году ТОО «ГИС Строй сервис-А» (государственная лицензия № 18011188 от 05.06.2018 г., г. Шымкент);

письмо КГП на ПХВ «Карагандинская городская ветеринарная станция» Управление ветеринарии Карагандинской области № 228 от 14.08.2023 г. об отсутствии скотомогильников;

письмо ТОО «Atameken Expert» № 21/23 от 30.05.2023 г. о согласии произвести оплату за проведение комплексной вневедомственной экспертизы;

письмо АО «Аэропорт «Сары-Арка» № 06.01-06.712 от 22.06.2023 г. о том, что не требуется выдача разрешения на осуществление деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов;

письмо заказчика № 2-4/612 от 21.06.2023 г. о том, что ранее рабочий проект на реконструкцию не разрабатывался;

письмо заместителя акима района Әлихан Бөкейхана города Караганды № Т-629ДК от 15.11.2022 г. с приложением акта обследования зеленых насаждений от 14.11.2022 г.;

письмо РГУ «Департамент санитарно-эпидемиологического контроля Карагандинской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан» № 3264 от 16.08.2023 г. об отсутствии сибиреязвенных захоронений;

письмо заказчика № 2-4/338/1 от 04.12.2023 г. о начале срока строительства в сентябре 2023 года;

письмо заказчика № 2-4/897 от 05.09.2023 г. о том, что стоимость материалов принята по сметно-нормативной базе;

письмо заказчика № 2-4/902 от 07.09.2023 г. об уровне ответственности объекта.

Технические условия:

№ 25 от 30.11.2022 г. на реконструкцию участка водовода № 6, д-500 мм, от н/станции № 3 (ВОС) до развилки на Рабочий поселок, выданные ТОО «Қарағанды Су».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

план и профиль пересечения водопроводной сети автомобильной дороги республиканского значения «граница РФ» (на Екатеринбург) -Алматы участок «Восточный обход г. Караганды» на км 1474+200, согласованные Карагандинским ОФ АО «НК «КазАвтоЖол»;

план и профиль пересечения водопроводной сети автомобильной дороги республиканского значения «Кызылорда-Павлодар-Успенка-Граница РФ» на км 969-600, согласованные Карагандинским ОФ АО «НК «КазАвтоЖол».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Карагандинская область, района Әлихан Бөкейхана города Караганды. В двух километрах северо-восточнее от г. Караганды, близи села Кокпекты.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 8.1.

Таблица 8.1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Инженерно-геологические изыскания	Бекбергенова И.М.	KZ17VJE00038788	Соответствует
2	Наружные сети водопровода	Бекбергенова И.М.	KZ17VJE00038788	Соответствует
3	Организация строительства	Жилкыбаева М.А.	KZ62VJE00021391	Соответствует
4	Сметный раздел	Жилкыбаева М.А.	KZ62VJE00021391	Соответствует
5	Санитарно-эпидемиологический раздел	Касымова М.Р.	KZ32VJE00030952	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объёме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утверждёнными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, заказчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту приведены в таблице 9.1.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 9.1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность реконструируемого участка водовода	м	2773,0	2773,0
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023 г., в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	512,582 403,667 30,638 78,247	420,115 331,487 23,708 64,920
3	Продолжительность строительства	мес.	4	4

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Реконструкция участка водовода № 6, д-500 мм, от НС № 3 (ВОС) до развилки на Рабочий поселок г. Караганда»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Қарағанды қаласы № 3 СС-тен (СТҚ) Жұмыс кентіне баратын жол торабына дейін д-500 мм № 6 суағардың учаскесін реконструкциялау»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

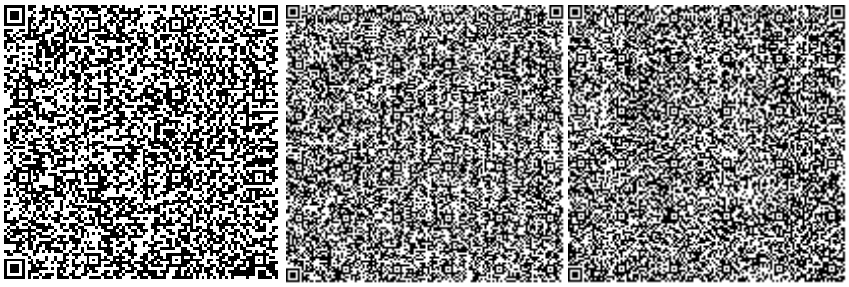
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша жобалау ұйымынан құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Савичев Г.А.

Директор

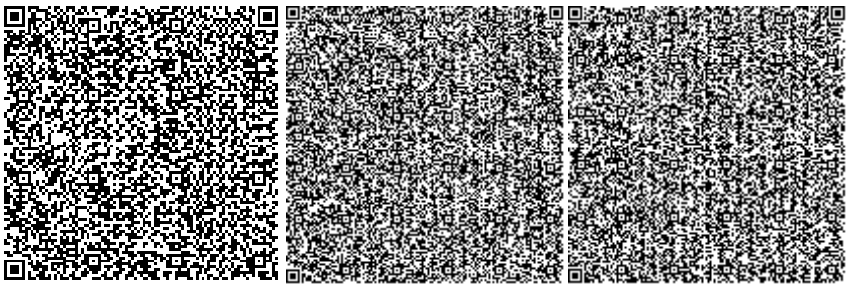
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау



Исин А.А.

Эксперт

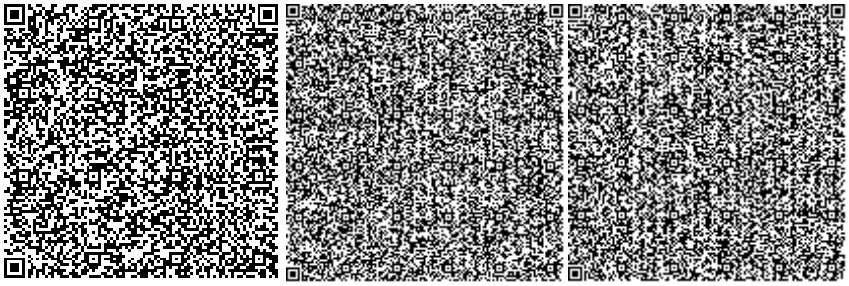
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау



Касымова М.Р.

Эксперт

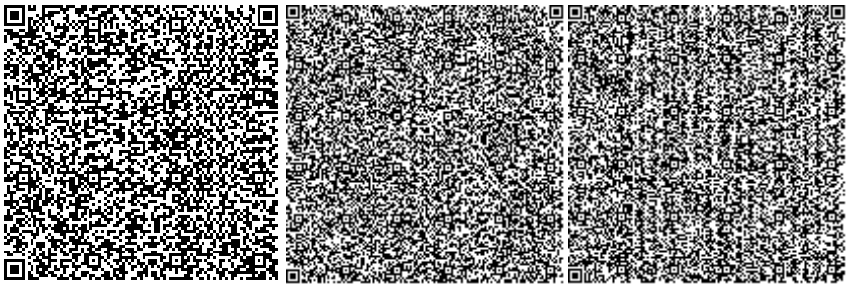
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау



Жилкыбаева М.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау



Шатров А.П.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

Байтлесова Г.Т.

Главный специалист

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

Бекбергенова И.М.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау