Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

«22» Июня 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «КазГрандСервис» Алматинская обл, Талгарский район, с Туздыбастау, мкр-н Айсулу 8, Лицензия 15-ГСЛ №000264 от 12.03.2008г.**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Директор Кожагулов Ж.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: : **«Строительство общеобразовательной школы на 240 мест» расположенного по адресу: город Алматы, Ауэзовский район, мкр. Мамыр-1 участок 21/3.**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ИП Ерасилова Санда, талон №KZ5050TWQ00812491, в лице Ерасиловой Санды, ИИН 520728400092.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

3. Проект (проектно-сметная документация) **Товарищество с Ограниченной Ответственностью «Қазақ Жобалау Құрылыс» Государственная Лицензия ГСЛ №15010228 от 28.05.2015 года**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) **ИП Ерасилова Санда, Согласование с Заказчиком № 28-04 от 28.04.2020г;**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное) заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

3-х Этажная Общеобразовательная Школа на 240 мест с цокольным этажом (Мамыр-1 уч. 21/3) имеет показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	3 228,40	3 228,40
Число этажей	Этаж	3 и цоколь	3 и цоколь
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	14419,18	14419,18
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Объект относится к второй - нормальному уровню ответственности; в соответствии с заданием на проектирование рабочим проектом предусмотрено Строительство Общеобразовательной школы на 240 мест, 3-х этажное здание и цоколь имеет Г-образную форму с основными осевыми размерами в плане 33,4х34,4м. Общая площадь 3228.40 кв.м., где полезная площадь составляет 3095,41 кв.м. Высота этажей – 3.30м. Высота столовой – 3.00м и спорт зала – 7 м. Высота подвала на отм.-3.0м. до низа ригеля 2.7м. С 1 по 3 высота этажа 3,3 м., до ригеля 3,0 метра. Школа имеет в своем составе 12 учебных кабинетов и разделена на группы согласно функционально-педагогической структуре и назначению: группа начальных классов; группа учебных и специализированных кабинетов, соответствующих конкретным дисциплинам; общешкольная группа помещений; учебно-спортивная группа; административно-служебная группа.

Цокольный этаж: коридор-2, лестничная клетка-2, шлюз-2, тамбур, электро-щитовая, фонд хранения учебников, хореографическая студия, комната технического персонала, водомерный узел, кабинет труда, моделирования и технической игрушки, горячий цех, раздаточная, холодный цех, овощной цех, кабинет заведующей производством, мясо-рыбный цех, помещение для холодных камер, гардероб для персонала, помещение для хранения пищевых отходов, санузел для персонала, кладовая уборочного инвентаря, загрузочная, тепловой узел, мучной цех, инвентарная кладовая, кладовая сухих продуктов, кладовая овощей, моечная кухонной посуды, моечная тары, моечная столовой посуды, обеденный зал на 126 посадочных мест, умывальная.

Первый этаж: тамбур, коридор-2, гардероб для учащихся, гардероб для

преподавателей, учебный кабинет 1-4 классов-4, методический кабинет (учительская), кабинет завучей, лестничная клетка-2, приемная, кабинет директора, кабинет психолога и логопеда, санузел, медицинский кабинет, процедурный кабинет, санузел для девочек, санузел для преподавателей и МГН, санузел для мальчиков, кладовая уборочного инвентаря, серверная, администрация сервера и пост охраны.

Второй этаж: учебный кабинет-2, кабинет иностранного языка-2, раздевалка для мальчиков, раздевалка для девочек, тренерская с местом для снаряда, лестничная клетка- 2, коридор-2, учебный кабинет 1-4 классов-2, санузел для девочек, санузел для мальчиков, кладовая уборочного инвентаря, спортивный зал.

Третий этаж: учебный кабинет 5-6 классов-4, кабинет информатики и вычислительной техники-2, кабинет заведующего хозяйством, бухгалтерия, лестничная клетка-2, коридор-2, санузел для девочек, санузел для преподавателей, санузел для мальчиков, кладовая уборочного инвентаря и лоджия.

Конструктивная схема здания школы - рамная с жесткими узлами. Здание конструктивно поделено сейсмическими швами на 2 блоков.

Фундаменты - железобетонные, монолитные перекрестные ленты сечением 1200х600h, армирование пространственными каркасами из стержней е16А500С и е12А500С; хомуты е8А240 с шагом-200. В определенных местах, согласно расчетам установлено дополнительное армирование в нижней и верхних зонах - из стержней е25А500С и е16А500С, шаг - 220 (между стержнями основного армирования). Материал фундамента - бетон класса В25 на сульфатостойком цементе.

Опорные колонны - железобетонные, монолитные сечением 500х500мм, армированные пространственными каркасами из стержней 8е28А400С, хомуты - е8А240, шаг-100, 200. Материал колонн - бетон класса В25.

Ригели - железобетонные, монолитные сечением 450хб00мм и 450х500мм, армированные основными стержнями 8е25А400С и дополнительной арматурой е22А400С, хомуты — е10А240, шаг-100, 200. Материал ригелей - бетон класса В25.

Стены (ниже отметки 0.00) наружные — железобетонные монолитные, толщиной 250мм. Армированные сеткой (наружная и внутренняя) из вертикальных е12А400С, шаг- 200, горизонтальные стержни - е12А400С, шаг 200. Наружная и внутренняя сетки объединены в пространственный каркас скобяными хомутами е6А240, шаг 400х400 в шахматном порядке. Материл стен - бетон класса В25 на сульфатостойком цементе.

Наружное ограждение - не несущие стены из теплоблока толщиной 350мм. Окна - металлопластиковые; остекление-двухкамерные и прозрачные энергосберегающие (цвет белый) стеклопакеты. Витражи алюминевые. Кровля — вентилируемая, бесчердачная. Фасад из стальных композитных панелей (Цвета: серо-белый, оранжевый, жёлтый и зелёный).

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **Июль 2021 г.**

месяц, год

окончание работ **Июль 2022 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **12 месяцев**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **12 месяцев**

фактически, месяц: **12 месяцев**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена ы проектно-сметной документации 90% и фактически применено 90% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии).

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле.

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. мкр. Самыр-1, уч. 21/3

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Представитель АО «АЖК»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М. П.

зам ген. дир

Представитель КГП «Холдинг Алматы Су»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М. П.

Представитель ТОО «АлТС» г. Алматы

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М. П.

Представитель ТОО «SMART NET»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М. П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведённых аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается).

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения что подтверждается органами социальной защиты
населения

зам. рук. УСБ г. Алматы А. Нурмангалиев

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство общеобразовательной школы на 240 мест» расположенного по адресу: город Алматы, Ауэзовский район, мкр. Мамыр-1 участок 21/3** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО "КазГрандСервис" генеральный директор Кожагулов Ж.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

КазГрандСервис