Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«15» 09 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «КазПроектИнновация» Казахстан, Восточно-Казахстанская область, город Усть-Каменогорск, Проспект Қазыбек Би, дом 40, кв.36

наименование организации, юридический адрес

в лице Сулейменова Ержана Токтамысовича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Капитальный ремонт кровли здания», Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, пр. Казыбек Би, 8/1

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Коммунальное государственное казенное предприятие «Специализированный дом ребенка города Усть-Каменогорска» управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области, Директор Фатихова Салтанат Ерболатовна

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектное–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «AsiaTechnoGroup», ТОО «NEW PROJECT 16»

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «ЖобаИнжиниринг», 124

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ТОО «ЭксПро2050», Заключение № ЭКСПРО-0023/21 от 20.12.2021 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность,	Единица	По проекту	Фактически

производительность и так далее	измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	м2	1326,0	1326,0	1326,0	1326,0
Объем здания	м3	-	-	-	-
Число рабочих мест	чел	-	-	-	-

Жилой корпус имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

- выполнить демонтаж существующих конструкций и оборудования;
- очистить площадки производства работ от строительного мусора;
- оградить территорию строительной площадки;
- подготовить помещения для складирования строительных материалов и изделий.

Проектные решения:

- штукатурка из цементно-песчаного раствора в местах примыкании к стенам, парапетам и вентиляционным шахтам;
- заполнение швов между плитами покрытия цементно-песчаным раствором М100;
- огрунтовка битумным праймером и мастикой поверхности кровли;
- устройство пароизоляций из 1 слоя рубероида;
- устройство разуклонки из просушенного керамзитового гравия толщиной;

- устройство армированной цементно-песчаной стяжки.

Для армирования стяжки принять сетку С4 Ø4ВрI-200 / Ø4ВрI-200 расход проволоки Ø4ВрI - 1015,0 кг;

- устройство утеплителя IZOTERM П-200 толщиной 200 мм;

- устройство гидроизоляционного ковра Унифлекс;

- устройство профильной трубы на парапете;

- устройство примыкании к стенам, парапетам, вентиляционным трубам и шахтам Унифлексом;

- устройство прижимной краевой полосы для крепления;

- монтаж водосточной воронки из стали;

- устройство парапета из оцинкованной стали t=0.7 мм, шириной 600 мм;

- замена деревянных люков размерами 1,0х1,0 м;

- замена деревянных дверных блоков размерами 0,8х1,8 м для выхода на крышу.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***июнь 2023 года***

месяц, год

окончание работ ***сентябрь 2023 года***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 (четыре);

фактически, месяц: 4 (четыре);

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Проектом не предусмотрено

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____

Проектом не предусмотрено

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: «Капитальный ремонт кровли здания»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор Сулейменов Ержан Токтамысович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись дата, Место печати (при наличии)

«15» 09 2023 г.