Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«23» апреля 2024г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _ТОО «СК Грация»,_ Республика Казахстан, Туркестанская область , Сайрамский район, Аксукентский с.о., с.Аксу, Жибек Жолы, 101А,;.
наименование организации, юридический адрес

в лице_ директора Асанбекова Ержана Рахимовича.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: _«Строительство внутриквартальной инженерной инфраструктуры 5,7,9,12 и 20-этажных 63 жилых домов в АДЦ города Туркестан Туркестанской области (благоустройство, наружные сети водоснабжения, канализации, связь, газ и электричество 32 домов жилого массива Туран) 2- очередь. 7-участок»
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является_ ГУ "Отдел строительства " акимата города Туркестан, г.Туркестан,Квартал 160, 5; **Зам. руководителя Избасаров Е.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. **Субподрядные организации:** ТОО «ECO-N GROUP» 17-ГЛ №002306 от 04.05.2023г.; ТОО «САҚ-ҚҰРЫЛЫС» ГЛ №20011015 от 30.07.2020г.; ТОО «Радикон» _ ГЛ №011889 от 25.12.2020г
наименование организации;

3. Проект (проектно-сметная документация) ___ТОО «МПК-Проект» _№ 80-2021
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) _ ГУ "Отдел строительства города Туркестан", № 34-н/к от 14.03.2022 года__
наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Объект имеет следующие показатели:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га.	0,73		0,73	
Площадь застройки	м2	1238,34		1238,34	
Площадь покрытий	м2	3217		3217	
Площадь	м2	2844,66		2844,66	

озеленения					
Сети газопровода	м.	135		135	
Сети водопровода	м.	110		110	
Сети поливочного водопровода	м.	1263		1263	
Сети канализации	м.	217		217	
Сети связи	м.	560		560	
Сети КЛ-0,4кВ	км.	0,772		0,772	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м^3)		
Площадь застройки	метр в квадрате (далее – м^2)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Вид строительства - новое. В состав объекта строительства входят: 1 Наружные сети водоснабжения и канализации; 2. Наружные сети связи; 3. Электроснабжение; 4. Наружная поливочная система. 5 Наружные сети газоснабжения; 6. Вертикальная планировка, Покрытия, МАФ-ы, Озеленение, Ограждение спорт зоны, Ирригация. Внутриквартальные сети водопровода из полиэтиленовых труб питьевая ПЭ 100 SDR17 Д110Х6.6 : 17м. Труба питьевая ПЭ 100 SDR17 Д63Х3.8 : 93м. В местах пересечении с автомобильными дорогами, водопровод проложен в полиэтиленовых футлярах. Канализационные сети самотечные из хризотилцементных безнапорных труб БНТ по ГОСТ Р 31416-2009. Диаметр существуещего трубы 300мм глубина заложение -2,79 метр.Общая протяженность трубопроводов: 217,0м. Ø 200= 130м. Ø 160= 87м.Колодцы на сетях канализации выполнены из сорных ж/б колец Ø1000мм,Ø1500мм. Поливочный водопровод из полиэтиленовых труб питьевая ПЭ 100 SDR21 Д75Х3.6:170м. ПЭ 100 SDR21 Д63Х3.0: 3м. ПЭ 100 SDR21 Д50Х2.4: 170м.ПЭ 100 SDR17 Д32Х2.0: 300м. Труба питьевая ПЭ 100 SDR11 Д25Х2.3 : 620м. Электроснабжение жилых домов осуществляется от разных секции шин РУ-0,4кВ 2РП-1600-10/0,4кВ №6 питающейся от ПС 110/10-10кВ "Яссы". Электроснабжение 7-ти этажного жилого дома №1 осуществляется от разных секции шин РУ-0,4кВ 2ТП-1600-10/0,4кВ №42 распределительными сетями (М1/1, М1/2) в земле кабелем марки АВБбШв-1,0 с расчетным сечением. Электроснабжение 7-ти этажного жилого дома №2 осуществляется от разных секции шин РУ-0,4кВ 2ТП-1600-10/0,4кВ №42 распределительными сетями (М2/1, М2/2) в земле кабелем марки АВБбШв-1,0 с расчетным сечением. Освещение территории выполнено светильниками со светодиодными лампами мощностью 80Вт на опорах СТ-6-3 высотой 7,5м., От термоконтейнера до ШРОу 720 (массив Туран) кабель оптический ОКСЛ-М12П-А144-2.5, далее от ШРОу-720 до домов №1, №2 кабель ОКСЛ-М4П-А12-2.5, кабель доведен до шкафов ШРМ-2 .Кабель от термоконтейнера до

колодца,прокладывается в существующей канализации, далее в проектируемой канализации (2 канал).

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ декабрь 2022г;
месяц, год
окончание работ апрель 2024г;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяца: 7;
фактически, месяцев: 17;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 98,15 **% и фактически применено** 98,15 **% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);**

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО «Оңтүстік Жарық Транзит»;
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
М.П

ГКП «Туркестан -Су»;
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
М.П

Филиал «ШымкентТрансТелеКом»;
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
М.П

Туркестанский филиал «Казтрансгаз Аймак»;
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
М.П

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей

санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство внутриквартальной инженерной инфраструктуры 5,7,9,12 и 20-этажных 63 жилых домов в АДЦ города Туркестан Туркестанской области (благоустройство, наружные сети водоснабжения, канализации, связь, газ и электричество 32 домов жилого массива Туран) 2- очередь. 7-участок»_____

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (Генеральный подрядчик)__ТОО «СК Грация»_____

Директор _____ Асанбеков Е.Р. _ _____2024г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Подрядчик (Суб подрядчик)__ТОО «ECO-N GROUP»_____

Директор _____ Усубалиев А.Т. _____2024г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Подрядчик (Суб подрядчик)__ТОО «САК-ҚҰРЫЛЫС»_____

Директор _____ Бухарбаев Е.Е. _____2024г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Подрядчик (Суб подрядчик)_____ТОО «Радикон»_____

Директор _____ Анварбекова Д.Н. _____2024г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.