Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"31" октября 2019 года

Заказчик: ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Тарбагатайского района" ВКО, Тарбагатайский район, Аксуатский с.о., с. Аксуат, АМАНКЕЛДИ,1 руководитель Сабырбаев С.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) 30 октября 2019 года ТОО «БОТА», Лицензия №13021344 от 12.04.2013г. - директор Әбілхасов Мейіржан Әбілхасұлы село Акжар, Тарбагатайский район, ул.Жамбыла б/н

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) 30 октября 2019 года технического надзора ТОО "I.C.T" - директор А.О. Темеков KZ92VJE00027350, 08.06.2017г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) 30 октября 2019 ода ТОО "АкжарЖоба" - директор Джаксылыкбаев М.Т.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция водопроводных сетей в селе Кумколь Тарбагатайского района ВКО»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Тарбагатайский район, село Кумколь,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица,

номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок от
"____" _____ 20____ года № _____
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются

права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды), либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "05" август 2017 года

№ ГУ "Аппарат Акима Кумкольского сельского округа Тарбагатайского района ВКО"

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области», от 26 декабря 2019 года, входящий регистрационный номер уведомления _KZ02REA00117233_____

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации ТОО "АкжарЖоба ", проект № 2017-91_

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Государственное ГУ "отдел строительства, архитектуры, ЖКХ, ПТ и АД Тарбагатайского района ВКО" _№13 от 08.01.2017 года._____

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ декабрь 2018 года;

месяц, год

окончание работ октября 2019 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7 месяца;

фактически, месяц: 9 месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Қуаты, өнімділігі және тағы сондай/мощность, производительность и так далее	Өлшем бірлігі Единица измерения	Жоба бойынша/По проекту		Нақтылы/Фактически	
		жалпы (бұрын кабылданғандарды ескерумен)/общая (с учетом ранее принятых)	соның ішінде жіберілетін кешенді немесе кезекті/в том числе пускового комплекса или очереди	жалпы (бұрын кабылданғандарды ескерумен)/общая (с учетом ранее принятых)	соның ішінде жіберілетін кешенді немесе кезекті/в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность предприятия, годовой выпуск продукции: -в стоимостном выражении	Млн.тенге/ год;				
Общая площадь участка	Га				
Коэффициент застройки	%				
Общая площадь (протяженность) зданий (сооружений), в том числе: по основным объектам производственного назначения.	кв.м				
Общая численность работающих, в том числе рабочих.	чел				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

Көлемін көрсету арқылы өнімдерді шығарудың нақты басталуы/факт начала выпуска продукции с указанием объема

Тұрғын үйдің келесі көрсеткіштері бар/ Жилой дом имеет следующие показатели:

Көрсеткіштері/Показатели	Өлшем бірлігі Единица измерения	Жоба бойынша/По проекту	Нақтылы/Фактически
Жалпы ауданы/Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Жилая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Қабаттар саны/ Число этажей	этаж		
Жалпы құрлыс көлемі/Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
Соның ішінде жерасты бөлігі/ В том числе подземной части	м3		
Кірістіре салынған, кірістіре-жапсыра салынған және жапсыра салынған жайлардың ауданы/Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Көрсеткіштері/Показатели	Жоба бойынша/По проекту			Нақтылы/Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		Общая	жилая		общая	жилая
Барлық пәтерлер, соның ішінде/Всего квартир, в том числе: бір бөлемелі/однокомнатных екі бөлемелі/двухкомнатных үш бөлемелі/трехкомнатных төрт бөлемелі/четырехкомнатных және көбірек/и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными Наружные сети водоснабжения, площадка водозаборных и водопроводных сооружений, насосная станция на водозаборной скважине (поз.1), резервуар для воды; сети электроснабжения 0,4 кВ, сети электроснабжения 10 кВ, контур заземления КТПН и ДЭС;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 577 437 004 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 449 382 276 тысяч тенге,оборудования, инструмента и инвентаря 62 613 461 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 508 151 964, 32 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 395 501 341,11 тысяч тенге; стоимостьоборудования, инструмента и инвентаря 55 106 107,03 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция водопроводных сетей в селе Кумколь Тарбагатайского района ВКО» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса).

Заказчик: **Сабырбаев С.С**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор: **Темеков А.О.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор: **Джаксылыкбаев М.Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Әбілхасов М.Ә**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м	18704	
	1) из стальных труб	м	573,2348	
	2) из полиэтиленовых труб	м	18522,69	
	Внутриплощадочные сети (общая протяженность)	км	373	
	1) из стальных труб	м	271,187	
2	Смотровой колодец	шт	333	
3	Задвижка d-			
	" d- 50	шт	10	
	" d-80	шт	1	
	" d-150	шт	2	
5	Вентили d-			
	" d-15	шт	1	
	" d-25	шт		
6	Гидрант	шт	30	
7	Здание водомерного узла	м3		

8	Водонапорная башня	м3	
9	Сторожка	м3	212,75
10	Насосная станция на водозаборной скважине	м3	
11	Резервуары для воды емк. 100 м3	шт	2
12	Уборная	шт	1

Заказчик **ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Тарбагатайского района" руководитель Сабырбаев С.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор **ТОО "АкжарЖоба" - директор Джаксылыкбаев М.Т**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.