Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«23» апреля 2024г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «СК Грация», Республика Казахстан, Туркестанская область , Сайрамский район, Аксукентский с.о., с.Аксу, Жибек Жолы, 101А,;.
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Асанбекова Ержана Рахимовича.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство внутриквартальной инженерной инфраструктуры 5,7,9,12 и 20-этажных 63 жилых домов в АДЦ города Туркестан Туркестанской области (благоустройство, наружные сети водоснабжения, канализации, связь и электричества 7 домов жилого массива Сауран) 3- очередь. 2-участок»
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ "Отдел строительства " акимата города Туркестан, г.Туркестан,Квартал 160, 5; Зам руководитель Избасаров Е.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: б) ТОО «ECO-N GROUP» 17-ГЛ №002306 от 04.05.2023г.;
в) ТОО «САК-КҰРЫЛЫС» ГЛ №20011015 от 30.07.2020г.
в лице директора Бухарбаева Ерали Ешантаевича
г) ТОО «Радикон» ГЛ №011889 от 25.12.2020г
в лице директора Анварбековой Динары Нурланкызы

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «МПК-Проект» № 51-2021
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ "Управление строительства Туркестанской области»", № 25-н/к от 28.02.2022 года
наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Объект имеет следующие показатели:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га.	2,625		0,73	
Площадь застройки	м2	6945,51		1238,34	
Площадь покрытий	м2	12170		3217	
Площадь озеленения	м2	7134,49		2844,66	
Сети водопровода	м.	649		110	

Сети водопровода	м.	649		110	
Сети поливочного водопровода	м.	1960		1263	
Сети канализации	м.	454		217	
Сети связи	м.	1287		560	
Сети КЛ-0,4кВ	км.	5,622		0,772	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м^3)		
Площадь застройки	метр в квадрате (далее – м^2)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Вид строительства - новое. В состав объекта строительства входят: 1_ Наружные сети водоснабжения и канализации; 2. Наружные сети связи; 3. Электроснабжение; 4. Наружная поливочная система. 5 Вертикальная планировка, Покрытия, МАФ-ы, Озеленение, Ограждение спорт зоны, Ирригация. Внутриквартальные сети водопровода из полиэтиленовых труб диаметрами 225х13.4, 160х9.5мм PE100 SDR17 S8 "Питьевая", по СТ РК ИСО 4427-2-2014 и стальных оцинкованных труб по ГОСТ 32 6275 диаметрами Ø108х4.0мм.. В местах пересечении с автомобильными дорогами, водопровод проложен в полиэтиленовых футлярах. Канализационные сети самотечные из хризотилцементных безнапорных труб БНТ по ГОСТ Р 31416-2009. Труба полиэтиленовые безнапорные гофрированные SN8 DN/ID 200мм-245м, SN8 DN/ID 160мм-118м..Колодцы на сетях канализации выполнены из сорных ж/б колец Ø1000мм,Ø1500мм. Иточником водоснабжения - скважина . Скважина оборудована насосом по выполненной схеме вода из скважины подается в резеруаров далее в поливочную сеть. Система поливочного водопровода предусмотрена из полиэиленовых труб ПЭ, SDR21, PN8 Ø75х3,6мм,Ø63х3,0мм, Ø50х2,4мм, Ø32х2,0мм, Ø25х2,3мм по СТ РК ГОСТ Р 18599-2001.. Электроснабжение жилых домов осуществляется от разных секции шин РУ-0,4кВ существующей 2ТП-1600-10/0,4кВ №68 питающейся от РП-10/0,4кВ №10 ПС 110/10-10кВ "Яссы" и от разных секции шин РУ-0,4кВ существующей 2РП-2000-10/0,4кВ №10 питающейся от ПС 110/10-10кВ "Яссы"..Сеть наружного освещения выполняется кабелем марки АВБбШв-1,0 с алюминиевыми жилами расчетного сечения проложенными в траншее Освещение территории выполнено светильниками со светодиодными лампами мощностью 80Вт на опорах СТ-6-3 высотой 7,5м., От термоконтейнера до жилого дома №7 (шкаф R) ЖК "Сауран"проложить кабель оптический ОКСЛ-М4П-А24-2.5, далее от шкафа R до домов №1-№6 кабель ОКСЛ-М4П-А12-2.5(в каждый дом отдельный кабель), кабель довести до шкафов ШРМ-2Кабель от термоконтейнера до колодца прокладывается в существующей канализации, далее в проектируемой канализации (1 канал). Между домами предусмотрена канализация с 1 каналом.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные

проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____декабрь 2022г___;
месяц, год
окончание работ ___апрель 2024г__;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяца: _7__;
фактически, месяцев:_____17_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _98,15_ **% и фактически применено** _98,15_ **% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);**

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_ТОО «Оңтүстік Жарық Транзит»;_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата
М.П

_ГКП «Туркестан -Су»;_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата
М.П

_Филиал «ШымкентТрансТелеКом»;_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата
М.П

_Туркестанский филиал «Казтрансгаз Аймак»;_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата
М.П

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство внутриквартальной инженерной инфраструктуры 5,7,9,12 и 20-этажных 63 жилых домов в АДЦ города Туркестан

Туркестанской области (благоустройство, наружные сети водоснабжения, канализации, связь и электричества 7 домов жилого массива Сауран) 3- очередь. 2-участок»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «СК Грация»

Директор _____ Асанбеков Е.Р. _____2024г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Подрядчик (Суб подрядчик) ТОО «ECO-N GROUP»

Директор _____ Усубалиев А.Т. _____2024г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Подрядчик (Суб подрядчик) ТОО «САК-ҚҰРЫЛЫС»

Директор _____ Бухарбаев Е.Т. _____2024г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Подрядчик (Суб подрядчик) ТОО «Радикон»

Директор _____ Анварбекова Д.Н. _____2024г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.