Утвержден

по инвестициям
и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ
«ЖАМБЫЛ АУДАНЫНЫҢ СӘУЛЕТ
ЖӘНЕ ҚАЛАҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Ұзынағаш ауылы, Абай көшесі, 47 үй
«01» 10 2018 ж.
№ 62

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» сентября **2018 г.**

Заказчик
ГУ «Управление строительства Алматинской области»
Адрес:040300, г.Талдыкорган, ул.Шевченко, 131
(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от «28» сентября 2018 года,
ТОО «СМК ШЕБЕР» ГЛ №18011623 от 11.06.2018г
Директор – Есимов Н.С.
Адрес: г.Алматы, Алмалинский район, ул.Байзакова, 202. Оф.17
(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «28» сентября 2018 года,
ТОО «Музтау» эксперт технического надзора Актуреева М.О., аттестат № KZ27VJE00029975 от 29.08.2017 г , KZ70VJE00029977 от 29.08.2017 г. KZ43VJE00029978 от 29.08.2017 г
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «28» сентября 2018 года,
ТОО «ПСК Градцентр» - эксперт Данилкин Ю.С. согласно приказа №02-АЙ от 06.04.2018 года.
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта «Строительства ФАП (фельдшерско-акушерский пункт) на 10 посещений в смену в с. Коккайнар Жамбылского района Алматинской области»
*(наименование объекта и вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)*

по адресу: Алматинская область, с.Коккайнар
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании: договора № 136/04/18 от 09.04.2018г. ГУ «Управление строительства Алматинской области», на проведение строительства ФАП (фельдшерско-акушерский пункт) на 10 посещений в смену в с. Коккайнар Жамбылского района Алматинской области,

а) Решении акима Жамбылского района №10-13 от 15.10.2014г. .
(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области» от 25.08.2018 года : KZ87REA00105906
(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ПСК Градцентр»
(наименование проектной организации, номер проекта)

Заключение государственной экспертизы: № 18-0940/15 от 26.11.2015 г.
Номер проекта утвержденного(й):

«Строительства ФАП (фельдшерско-акушерский пункт) на 10 посещений в смену в с. Коккайнар Жамбылского района Алматинской области»

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: май 2018;
(месяц, год)
окончание работ: сентябрь 2018;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: 5
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4;
фактически, месяц: 5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг): . Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительство ФАП (фельдшерско-акушерский пункт) на 10 посещений в смену с.Коккайнар Жамбылского района Алматинской области	м2	200,3		200,3	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание фельдшерско-акушерского пункта - одноэтажное, без подвала, прямоугольной конфигурации в плане, с размерами в осях 20,8 х 10,0м. Высота этажа – 3.0м от пола до низа потолка. Фельдшерско-акушерский пункт состоит из трех функциональных групп:

общие помещения;

группа лечебно-профилактических подразделений;

служебные и технические помещения.

Для маломобильных групп населения в здании предусмотрена кабина санитарного узла с шириной дверного проема - 1000мм.

Ширина путей эвакуации принята в соответствии с нормативными требованиями СНиП РК 2.02-05-2009.

Шумоизоляция помещений достигается посредством планировочных мероприятий, применением металлопластиковых окон со стеклопакетом и эффективных шумоизолирующих материалов в конструкциях стен и перекрытий.

Естественное освещение помещений осуществляется посредством окон с открывающимися створками.

Инсоляция помещений обеспечена в пределах нормативов.

Стены наружные – каркас железобетонный с заполнением теплоблоками Б4, толщиной 400мм.

Перегородки - кирпичные толщиной 120мм, 250мм.

Крыша – чердачная, двухскатная, с горизонтальным карнизом из винилосайдинга;

Покрытие кровли - металлочерепица с полимерным покрытием по ГОСТ 14918-80 по деревянной обрешетке и стропильным конструкциям.

Утеплитель чердачного покрытия – жесткие минераловатные плиты толщиной 200мм.

Наружная отделка

Стены наружные – декоративная штукатурка по сетке с последующей фасадной атмосферостойкой кремнийорганической окраской. Угловые декоративные элементы из пенополистирола с твердым покрытием.

Цоколь – облицовка сплиттерными облицовочными блоками под «рваный камень».

Окна - металлопластиковые, с энергосберегающими стеклами.

Витражи - профили алюминиевые с ваккумным стеклопакетом.

Двери наружные – металлические, ГОСТ 31173-2003, внутренние - деревянные индивидуального изготовления.

Входная группа:

кровля входных групп (козырек) - профнастил кровельный по металлическим конструкциям, обшивка карниза из винилового сайдинга (цвет - белый), карнизы из пенополистирола 300х150мм;

колонны - облицовка из керамогранита;

покрытия крыльца входных групп – гранит с шероховатой поверхностью.

Металлические конструкции - ограждения, решетки, стремянки - краска эмаль ПФ115 (цвет белый), ГОСТ 6465.

Внутренняя отделка

Во внутренней отделке помещений с учетом их назначения, санитарно-гигиенических и противопожарных требований используются современные отделочные материалы.

Внутренняя отделка стен - улучшенная штукатурка, левкас, покраска за 2 раза (водоэмульсионная, акриловая моющаяся). Санитарные узлы, стерилизационная, кабинет химизатора, процедурный кабинет, кабинет для прививок - керамическая плитка на всю высоту помещения.

Потолки – улучшенная штукатурка, левкас, водоэмульсионная покраска за 2 раза. В коридоре, тамбуре подвесные потолки типа "Армстронг": затирка швов, штукатурка, левкас, водоэмульсионная покраска за 2 раза. В технических помещениях простая штукатурка, водоэмульсионная покраска за 2 раза.

Полы – линолеум, керамогранитная напольная плитка с рифленой поверхностью, в технических помещениях стяжка из цементно - песчаного раствора.

Вокруг здания предусмотрена отмостка из бетона, шириной 800мм.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 116 785,13 тыс.тенге, в том числе строительно-монтажных работ 110 801,2 тыс.тенге,

8.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего 116 785,13 тыс.тенге, в том числе строительно-монтажных работ 110 801,2 тыс.тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией)

требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Работы по строительству ФАП (фельдшерско-акушерский пункт) на 10 посещений в смену в с. Коккайнар Жамбылского района Алматинской области» принять в эксплуатацию

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик
Руководитель
ГУ«Управление строительства Алматинской области» _____ **Б.Д. Такенов**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор
Эксперт ТОО «Музтау» _____ **М.О. Актуреев**
фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись эксперта М.П.

Авторский надзор эксперт
ТОО «ПСК Градцентр» _____ **Ю.С. Данилкин**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «СМК ШЕБЕР» _____ **Н.С. Есимов**
фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.

НӨМІРЛЕНІП МӨР
БАСЫЛЫП
ТІГІЛЕТІН ПАРАҚ