Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

"7" октября 2017 года

Заказчик КГУ «Отдел образования акимата Уалихановского района» 151200, Северо-Казахстанская область, Уалихановский район, с.Кишкенеколь, ул. Джамбула 76

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 7 октября 2017г ТОО «Стройдизайн», Садыков Е.Ш., г. Петропавловск, ул. Муканова 50, 311

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес.

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 7.10.2017 г. «Махметов Галымбек Каратаевич», Махметов Г.К., аттестаты: № 06830, № 06829, № 06831 от 20.03.2014 г.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 7.10.2017 г. ТОО «Вира-Проект», г.Петропавловск, ул. Жумабаева, 113 в лице автора проекта Воропай П.,

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов произведя осмотр готовности) предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Капитальный ремонт здания КГУ «Мортыкская СШ» (ремонт кровли, замены окон) Уалихановского района Северо-Казахстанской области

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) по адресу Северо-Казахстанская область, Уалихановский район, с. Мортык (область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

Проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "25" декабря 2009 года №12 Акимат Коктерекского сельского округа;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____; наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Коммунальное государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области", № KZ00REA00069642 от 29 августа 2017 года

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Вира-Проект», б/н,
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденного(й) КГУ «Отдел образования акимата Уалихановского района СКО» от 20 июня 2017 года №226;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: Август 2017 г;
месяц, год
окончание работ: октябрь 2017г;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1,5 месяца;
фактически, месяц: 1,5 месяца ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| | | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|
| | число | площадь квартир, м2 | число | площадь квартир, м2 |

Утвержден

| | квартир | | квартир | |
|---|---|---|---|---|
| | общая | жилая | общая | жилая |
| Всего квартир, | | | | |
| в том числе: | | | | |
| однокомнатных | | | | |
| двухкомнатных | | | | |
| трехкомнатных | | | | |
| четырехкомнатных | | | | |
| и более | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

_____:

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 14000,0 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 12500,00 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 1500,0 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 14000,0 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 12500,0 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 1500,00 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт здания КГУ «Мортыкская СШ» (замена кровли, замены окон) Уалихановского района Северо-Казахстанской области принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ Аубакиров А.А КГУ «Отдел образования акимата Уалихановского района СКО»
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, руководителя
Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор _____ Махметов Г.К. Махметов Галымбек Каратаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____ Воропай П.А. ТОО «Вира- Проект»
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ Садыков Е.Ш. ТОО «Стройдизайн»
фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя М.П.