Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии(без наружных сетей)

"02" декабря 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Темір Астана» г.Нур-Султан, район"Сарыарка", Болашак,17/1, гос. лицензия №0006613 от 04.04.2011г***
(наименование организации, юридический адрес)

в лице ***исполнительного директора: Бельгибаев Р.Д.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по объекту: ***Склад, расположенный по адресу: г. Нур-Султан, р-н Сарыарка , ул. Коктал, 15***
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является: *ТОО ""Р.Е.Т."– собственник*
(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:_____
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) ***Склад, расположенный по адресу: г. Нур-Султан, р-н Сарыарка , ул. Коктал, 15, разработанного ТОО «KAZMODUL», ГСЛ 16018959 от 12.12.2016***
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а)_____;
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (площадь складирования, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, площадь склада	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
2625	м2	**2625**		**2625**	

Склад имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	**2625**	**2625**
Число этажей	этаж	**1**	**1**
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	**20020**	**20020**
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число помещений	площадь помещений, м2		число помещений	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
	1	**2625**	-	**1**	**2625**	-
Всего помещений,	**1**	**2625**	-	**1**	**2625**	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Площадка строительства расположена по адресу: г. Нур-Султан, район «Сарыарка», ул. Коктал-15.
климатический подрайон - I В;
нормативное ветровое давление - 38 кгс/м2;
расчетная зимняя температура наружного
воздуха наиболее холодной пятидневки - минус 31,2°С;
нормативный вес снегового покрова - 100 кгс/м2;
нормативная глубина промерзания суглинков - 205 см.
площадка строительства сложена следующим напластованием грунта (сверху-вниз) и мощностью слоев:
суглинки от полутвердой до мягкопластичной консистенции, с точечными вкраплениями карбонатов, с прослойками песка мелкого и супеси толщиной до 20 см
cII =17,3 кПа φII=15°
EII =4,3 МПа ρII=1,88 г/см3 - 7,3-7,9 м;
песок средней крупности, водонасыщенный, средней плотности, полимиктового состава
cII=1 кПа φII=35°
стены и кровля – самонесущая конструкция из оцинкованного профиля шириной 305мм, системы «Радуга МБС», толщиной металла 1,2 мм; фундамент – свайный, ленточный с устройством буронабивных свай с шагом 2,0м, объединенных по внешнему контуру монолитным железобетонным ростверком; кровля – сама конструкция; ворота - металлические, индивидуального изготовления, заводской окраски; водосток – наружный неорганизованный.
В здании склада предусмотрено удаление воздуха через вентиляционные решетки, устанавливаемые по торцам здания размерами 800х800 мм по две штуки с обоих торцов ангара по осям А-Б и Б-А. Монтаж, вентиляционных решеток выполняется в соответствии с техническими требованиями фирм производителей оборудования и материалов.
Предусматривается общее рабочее и аварийное освещение (эвакуационное) на напряжение 220 В.
Для общего и аварийного освещения приняты светодиодные светильники с комплектом крепления на трос, светильники аварийного освещения подключаются к источнику бесперебойного электроснабжения. Светильники выбраны с учетом назначения помещений и условий окружающей среды. Нормы освещенности согласно СН РК 2.04-104-2012 (краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____**май 2020г**_____;
(месяц, год)
окончание работ _____**июнь 2020г**_____;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: _____ месяца
по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____;
фактически, месяц:_____;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии) - прилагается;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата место печати (при наличии) - прилагаются письменные извещения
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждает экспертным заключением выдаваемым государственной организаций осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается) _____не требуется_____
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения – прилагается письменное извещение;
Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект : ***Склад, расположенный по адресу: г. Нур-Султан, р-н Сарыарка , ул. Коктал, 15*** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине

при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***исполнительный директор ТОО «Темір Астана» Бельгибаев Р.Д.***

_____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)