Қазақстан Республикасының
Индустрия және инфрақұрылымды
даму министрінің
2021 жылғы 30 желтоқсандағы
№ 1 бұйрығына
1-қосымша
нысан

жеке сұрыпталған
сәйкестілігін
нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2024 жылғы «10» 07

Тапсырыс беруші: Койлыбеков Давлет Ермахамбетович ЖСН:691121301178; Түркістан облысы,Сайрам ауданы,Аксукент ауылды/округі, Аблайхан көшесі №66

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда) ЖСН, телефон, заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, БСН, телефон, электрондық поштасы, заңды мекенжайы, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация:

«SG MAGNAT» ЖШС-і директоры Мынбаев.Н.Н; Алматы қаласы,Бостандық ауданы,Сатпаев көшесі №90/30, БСН: 230240004759;

декларацияны қабылдаған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшысының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды:

«ACCU PROJECTS» ЖШС-і директоры Төлеш Е.А., аккредитация № KZ19VWC00092306 16.07.2022 ж. БСН: 190640023641;

қорытындыны қол қойылған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды:

«АЖК ТРЕЙД» ЖШС-і сарапшысы Сейтов Н., аттестат №081 15.06.2016 ж. БСН: 090940008093; негізінде

қорытындыны қол қойылған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшысының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

Мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:

Түркістан облысы,Сайрам ауданы,Аксукент ауылды/округі,Ақсу ауылы,С.Сейфуллин көшесі,№65Б Кад.номер:19-295-143-1293 мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (ғимараттың) нөмірі)

Мектеп құрылысы үшін

(объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, капитал салу немесе қайта жаңарту), сметалық құны)

объектінің аткарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) 20__ жылғы «__» _____ №_____

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе болу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

Жер телімін сатып алу-сату шарты №1543 келісім шарты 19.03.2019 ж
Жер телімін сатып алу-сату шарты №186 келісім шарты 15.06.2023 ж

шешім шығарған органның атауы

Аксукент ауылдық округі әкімінің шешімі №101 келісім шарты 9.06.2023 ж

шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талон:

СЖТ №KZ72VUA00984691 «25» 09 2023 ж талоны;

МСҚББ KZ61REA00390196 «17» 05 2024 ж талоны;

(лицензия берілген ұйымның атауы, талон берген күні)

3) тапсырысшы **Койлыбеков Давлет Ермахамбетович** бекітілген

(бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні)

«АЖК ТРЕЙД» ЖШС-і, жоба №20/24

(жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы)

негізінде жүзеге асырылған.

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

Жұмыстардың басталуы **2024 ж;**

жұмыстардың аяқталуы **2024 ж;**

құрылыстың ұзақтығы, ай: **ай;**

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша ай;

нақты ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерібар (қуаттылық, өнімділік, өндірістікалаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімлерген емес екөрсетілетін қызметтердің негізгітүрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Құрылыс аланы	*ш.м*	Лит А-388,		Лит А-388,	
Құрылыс көлемі	*м3*	Лит А-3500,0		Лит А-3500,0	
Жалпы ауданы	*ш.м*	Лит А-869,1		Лит А-869,1	

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Объектін мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы аланы	шаршы метр (бұдан әрі- м²)	Лит А-869,1	Лит А-869,1
Қабаттар саны	қабат	**2+цокольный этаж**	**2+цокольный этаж**
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі- м³)	Лит А-3500,0	Лит А-3500,0
Оның ішінде жерасты бөлігі	м		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанастыра салынған және жанастыра салынған үй-жайлар аланы	м		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	Пәтер саны	Пәтер аланы, м²		пәтер саны	Пәтер аланы, м	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде:						
Бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
Төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет құрылыс шешімдері мынадай деректер мен сипатталады:

іргетасы- бетон,қабырғасы-бетонды блоктар,металл черепицца , шатыры-профлист.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес молшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық су мен жабдықтау, кәріз, жылу мен жабдықтау, газбен жабдықтау,электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны барлығы 105 000 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 84 000 мың теңге, жабдықтар, мұкаммалдар мен құрал-саймандар 21 000 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 105 000 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары 84 000 мың теңге; жабдықтар, мұкаммалдар мен құрал-саймандар 84 000мың теңге;

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада_____ көзделеді және іс жүзінде _____% қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы III;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

Мектеп құрылысы үшін

объектінің (кешенінің) атауы

пайдалануға қабылдауды **ШЕШТІ.**

Тапсырыс беруші: Койлыбеков Давлет Ермахамбетович

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау: «ACCU Projects» ЖШС-і директоры

Телеш Е.А.

құрамында аттестатталған сәйкестендіруші (ол болған жағдайда), басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні, МО (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау: «АЖК ТРЕЙД» ЖШС-і директоры

Жарикбасов А.К.

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні, МО (болған жағдайда)

Мердігер(бас мердігер): «SC MAGNAT» ЖШС-і директоры

Мынбаев.Н.Н.

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні, МО (болған жағдайда)

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

2024 жылғы «10» 07

Техникалық қадағалау «ACCU Projects» ЖШС-і директоры Төлеш Е.А., Түркістан облысы, Сайрам ауданы, Ақсу а/о, Ақсу ауылы, Жібек Жолы б/н
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Төлеш Ерсұлтан Асилбекұлы, аккредитация № KZ19VWC00092306 16.07.2022 ж
атынан
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

келісім шарт №34/23 24.05.2023 ж негізінде әрекет етеді
шарт № және күні

Мектеп құрылысы үшін; Түркістан облысы,Сайрам ауданы,Аксукент ауылды/округі,Аксу ауылы,С.Сейфуллин көшесі,№65Б объектісі бойынша,
объектінің атауы және орналасқан жері

тапсырыс берушісі Койлыбеков Давлет Ермахамбетович болып табылатын
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

Мыналарды растайды:

1. Объект құрылысын

а) мердігер (бас мердігер) «SG MAGNAT» ЖШС-і ГСЛ23021472 29.09.2023 ж
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директоры Мынбаев Н.К. атынан;
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

б) қосалқы мердігер ұйымдар: «Almaty Tech Company» ЖШС, ГСЛ22012023 27.06.2022 ж
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директоры Зубаиров Б.А атынан жүзеге асырды;
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

в) қосалқы мердігер ұйымдар: «AKB Stroy» ЖШС,ГСЛ 23016201, 18.07.2023
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директоры Козыкеев Б.А атынан жүзеге асырды;
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

г) қосалқы мердігер ұйымдар: «ALIBUS» ЖШС,ГСЛ24002432, 29.01.2024ж
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директоры Арынбаев Е.Е атынан жүзеге асырды;
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

д) қосалқы мердігер ұйымдар: «GLOBAL STROY» ЖШС,ГСЛ 22014979,12.08.2022ж
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директоры Өбді М.Н атынан жүзеге асырды;
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

е) қосалқы мердігер ұйымдар: «Арбат Строй Сервис» ЖШС,ГСЛ 22014979,12.08.2022ж
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директоры Шекербеков С.Р атынан жүзеге асырды;

2.Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:

жұмыстың басталуы 2024 ж;
айы, жылы

жұмыстың аяқталуы 2024 ж;
айы, жылы

Құрылыстың ұзақтығы, ай: ай

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша ай;

нақты ай;

3. . Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 105 000 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 84 000 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 21 000 мың теңге;

4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 105 000 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары 84 000 мың теңге; жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-сайманлар 21 000мың теңге;

5. Объекті тапсырысшы Койлыбеков Давлет Ермахамбетович бекітілген

Ж.А.Аты бекітілген, қайта бекітілген ұйымның атауы және бекітілген күні

«АЖК ТРЕЙД» ЖШС-і, жоба №20/24

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жобаға және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;

6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;

6-і. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада көзделеді және іс жүзінде _____ қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;

8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған;

9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іскеасыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қо[illegible]лері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекетт[illegible]дің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:

«ACCU Projects» ЖШС-і директоры Төлеш Е.А.

Ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), [illegible]

техникалық қадағалау сарапшысы (лары) Төлешбаев А.А.

KZ19VWC00092306 16.07.2022 ж

сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің [illegible]

күні, жеке сәйкестендіру [illegible]

"ACCU PROJECTS" ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР ЖШС/ТОО №KZ19VWC00092306 БСН 190640023641 БИН

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

2024 жылғы «10» 07

Авторлық қадағалау «АЖК ТРЕЙД» ЖШС-і директоры Джарикбасов А.К.

Джарикбасов А.К, аттестат №002854 15.01.2024 ж атынан

келісім шарт №04/22 08.11.2023 негізінде әрекет етеді.
шарт № және күні

Мектеп құрылысы үшін: Түркістан облысы,Сайрам ауданы,Аксукент ауылды/округі,Аксу ауылы,С.Сейфуллин көшесі,№65Б объектісі бойынша,

тапсырыс берушісі Койлыбеков Давлет Ермахамбетович болып табылатын

Мыналарды растайды:

1. Объект құрылысы

а) мердігер (бас мердігер) «SG MAGNAT» ЖШС-і ГСЛ23021472 29.09.2023 ж

директоры Мынбаев Н.К. атынан;

б) қосалқы мердігер ұйымдар: «Almaty Tech Company» ЖШС, ГСЛ22012023 27.06.2022 ж

директоры Зубаиров Б.А атынан жүзеге асырды;

в) қосалқы мердігер ұйымдар: «AKB Stroy» ЖШС,ГСЛ 23016201, 18.07.2023

директоры Козыкеев Б.А атынан жүзеге асырды;

г) қосалқы мердігер ұйымдар: «ALIBUS» ЖШС,ГСЛ24002432, 29.01.2024ж

директоры Арынбаев Е.Е атынан жүзеге асырды;

д) қосалқы мердігер ұйымдар: «GLOBAL STROY» ЖШС,ГСЛ 22014979,12.08.2022ж

директоры Өбді М.Н атынан жүзеге асырды;

е) қосалқы мердігер ұйымдар: «Арбат Строй Сервис» ЖШС,ГСЛ 22014979,12.08.2022ж

директоры Шекербеков С.Р атынан жүзеге асырды;

2.Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:

жұмыстың басталуы 2024 ж;

жұмыстың аяқталуы 2024 ж;

Құрылыстың ұзақтығы, ай: ай

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша ай;

нақты ай;

3. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобадағы және мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес;

4. Авторлық қадағалаудың берген ескертулері құрылыс процесінде жойылған;

5. Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, қала құрылысы саласындағы нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес орындалған;

6. Объекті тапсырысы Койлыбеков Давлет Ермахамбетович бекітілген

Жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның (атауы және бекітілгенін күні)

«АЖК ТРЕЙД» ЖШС-і, жоба №20/24

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасы[illegible]).

Авторлық қадағалау: «АЖК ТРЕЙД» ЖШС-і директоры Джарикбасов А.К.

(лауазымы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні)

Техникалық қадағалау сарапшысы Джарикбасов А.К, аттестат №0029[illegible] 15089 [illegible] ж

сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні, берілген орны (болған жағдайда)

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
Министрлігінің
2023 жылғы 24 сәуірдегі
№ 330 бұйрығымен
бекітілген
нысан

Сәйкестік туралы декларация

2024 жылғы «10» 07

Мердігер (бас мердігер) «SG MAGNAT» ЖШС-і, Алматы қаласы,Бостандық ауданы,Сатпаев көшесі №90/30, БСН: 230240004759;
ұйымның атауы, заңды мекен жайы

Джарикбасов А.К. атынан ұйым
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

Мектеп құрылысы үшін:Түркістан облысы,Сайрам ауданы,Аксукент ауылды/округі,Аксу ауылы,С.Сейфуллин көшесі,№65Б объектісі бойынша,
объектінің атауы және орналасқан жері

тапсырыс берушісі Койлыбеков Давлет Ермахамбетович болып табылатын
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2. Қосымша мердігер ұйым: _____
ұйымның атауы

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) «АЖК ТРЕЙД» ЖШС-і, жоба №20/24
жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі

тапсырысшы Койлыбеков Давлет Ермахамбетович бекітілген;
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша(нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Құрылыс алаңы	ш.м	Лит А-388,		Лит А-388,	
Құрылыс көлемі	м3	Лит А-3500,0		Лит А-3500,0	
Жалпы ауданы	ш.м	Лит А-869,1		Лит А-869,1	

Объектің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты

Жалпы алаңы	шаршы метр (бұданәрі-м²)	Лит А-869,1	Лит А-869,1
Қабаттар саны	қабат	2+цокольный этаж	2+цокольный этаж
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі-м³)	Лит А-3500,0	Лит А-3500,0
Оның ішінде жерасты бөлігі	м³		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанастыра салынған және және сасалынған үй-жайларалаңы	м		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	Потор саны	Потер алаңы, м²		потор саны	Потер алаңы, м²	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлықпотер,оныиішінде:						
бірбөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
тертбөлмеліжәнеоданкөп						

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет құрылыс шешімдері мынадай деректер мен сипатталады:

іргетасы- бетон,қабырғасы-бетонды блоктар,иеталл черепица , шатыры-профлист.

Негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар (олардың ішінде орналастыруерекшеліктері) сайыша кастомы (мемлекеттік тілде)

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:

жұмыстың басталуы **2024 ж;**
айы, жылы

жұмыстың аяқталуы **2024 ж;**
айы, жылы

Құрылыстың ұзақтығы, ай: **ай**
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша ай;
нақты ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

9-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада _____ көзделген және нақты қолданылған _____% (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);

10-1. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, онын ішінде электрондық модульде бар;

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылу мен жабдықтау, газбен жабдықтау, электр мен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды. Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

Ұйымның атауы, басының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні, М.О. (болған жағдайда)

Ұйымның атауы, басының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні, М.О. (болған жағдайда)

Ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні, М.О. (болған жағдайда)

12. Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханаларымен (орталықтарымен) жүргізілген өлшеу қорытындысы бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік үйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі);

13. Халықтың жүріп-туруы шектеулі топтары үшін қол жетімділік қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды

Ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні, мөрдің сериясы (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер)

Мектеп құрылысы үшін: объектісін қабылдауға дайын деп санайды,

объектінің (кешеннің) атауы

орындалған құрылыс-монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақаулардың Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілдік мерзім [illegible] өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (басмердігер)

«SG MAGNAT» ЖШС-і директоры Мынбаев Н.К.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні, М.О.

Қосымша мердігер:

«Almaty Tech Company» ЖШС-і директоры Зубаиров Б.А.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні, М.О.

Қосымша мердігер:

«AKB Stroy» ЖШС-і директоры Козыкеев Б.А

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, [illegible]

Қосымша мердігер:

«ALIBUS» ЖШС-і директоры Арынбаев Е.Е

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні, М.О.

Қосымша мердігер:

«GLOBAL STROY» ЖШС-і директоры Өбді М.Н.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні,

Қосымша мердігер:

«Арбат Строй Сервис» ЖШС-і директоры Шекербеков С.Р

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні, М.О.

Объектіні пайдалануға
қабылдау актісіне
2-қосымша
нысан

Объектінің техникалық сипаттамасы (көп пәтерлі тұрғын үй, өнеркәсіптік, сауда-саттық объектілері және тағы басқа)

Атауы (көп пәтерлі тұрғын үй, өнеркәсіптік, сауда-саттық объектілері және т.б.)	Жалпы мәліметтер										Құрастырмалы элементтер сипаттамасы			Жылыту түрі	Абаттандыру				
	қабатсаны (қабат)	пәтерсаны	үй-жайлар, бөлмелерсаны	құрылысаланы ($м^2$)	құрылысколемі ($м^3$)	жалпыаланы ($м^2$)	тұрғыналаны ($м^2$)	тұрғынемесүй-жайдыңаланы ($м^2$)	ортақ-тұрақтараланы ($м^2$)	балконның, лоджиянынжәнет.б. аланы ($м^2$)	іргетасы	қабырғасы	шатыржабыны		электрменжабдықтау	суменжабдықтау	ыстықсуменжабдықтау	көріз	газбенжабдықтау
1	1		3	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
А(мектеп)	2+цокольный этаж	31		388,9	3500,0	861,1					бетон	Бетонды блоктар	Профильді такта	автономды					
Г1 (казандық)	1			9,7	24,0						бетон	Бетонды блоктар	Металло черепица	автономды					
Г2 (әжетхана)	1			14,1	24,0						бетон	Бетонды блоктар	Профильді такта	автономды					

Аландардыбөлу

№		Ортақауданесебінен								Бөлмелер саны бойыншапәтердінорналасуы				
		жекелеген пәтерлерде	дәліздәрі здіүй-жайлар	жатақхан аларда	конак-үйлерде	мансардтарда	жертөлелерде	төменгіқабаттарда	барактарда	1-бөлмелі	2-бөлмелі	3-бөлмелі	4-бөлмелі	5-бөлмелі
1	Тұрғынпәтерлерсаны													
2	Тұрғынбөлмелерсаны													
3	Жалпыаланы, м													
4	Тұрғыналаны, м													

Тұрғынемесүй-жайлар

Ауданы	Тұрғынемесүй-жайлардағытұрғынауданы	Сауда- саттық	Өнеркәсіптік-өндірістікғимараттарменқұрылыс- тар	Қоймалық	Тұрмыстыққызметкөрсету	Гараждар	Ғылыми, банктік, қоғамдықбасқарулықмекемелер	Қоғамдықтамақтандыру	Білімкөмектері	Көлікғимараттарменқұрылыстары	Емдеугеарналғанденсаулықмекемелері	Денешынықтырутәніспорт	Мәдениеттжәнеөнермекемелері	Инженерлікжәнеқұрылыстары	Басқалар	Барлығы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Негізгі																
Қосалқы																

Объектінің техникалық сипаттамасына қос аберілетін құжаттардың тізбесі:

1. Қабаттық жоспарлар бар
2. Қабаттық жоспарларға экспликация бар

Жер учаскесінің экспликациясы м

Жеручаскесінің жалпыауданы	Салынғаналаң			асфальт жабыны топырақ	Басқадайжабындар жабдықталған алаңдар	Салынбағаналаң										
	барлығы	негізгіқұрылымдарүшін	өзгекұрылымдарменғимараттарүшін			барлығы	оның ішінде	барлығы	спорттық	балалар	қоғамдық	адамдоты рғызылғанаймақ	жем ісбағы	гүлзелен	бау-бақша	басқалары
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Объектінің жоспарына экспликация

Қабаттар	Ж0	Ж0-	Ж0-	Ішкіөлшембойыншаауданы (м.м), оның ішінде

	жайлардың, бөлмелердіңнөмірі	жайлардың, бөлмелердіңбөліктерініңнөмірі	жайлардың, пәтерлердіңбөліктерініңмақсаты	Жалпы	Пайдалы	Тұрғын	Тұрғын емес	Жекепәтерлерде	Жатақханаларда	Конакүйлерде	Саудасаттық	Өндірістік-өнеркәсіптікғимараттарменкүрылыстар	Қоймалық	Білімберуменкемелері	Халыққатұрмыстыққызметтікөрсетукәсіпорындары	Басқарма, қылымы, банктік, қоғамдықүйымдарменмекемелержәнет.б.	Қоғамдықтамақтандырукәсіпорындары
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
2																	

кестенінжалғасы

Денсаулықсақтауұйымдары	Дене шынықтыру-спорттық	Мәдениетжәнеөнермекемелері	Көліктікқұрылыстарменғимараттар	Инженерлікжелілермекемелері	Гараждар	Басқалар
19	20	21	22	23	24	25

Негізгі құрылыстың конструктивтік элементтерінің техникалық сипаттамасы

Р	Конструктивтікәлементтердінатауы	Конструктивтікәлементтердіңсипаттамасы (материалы, арленуіжәнет.б.)
	1	2	3
1	Іргетас	бетон
	1) ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары	/ бетонды блоктар
2	2) ара қабырға	
3	Аражабын шатырлық / қабатаралық	Ағаш түптеу
4	Төбе	Профильді тақта/шифер
5	Еден 1-ші қабаттың / келесіқабаттардың	бетон
6	Қақпақтар терезелер / есіктер	Алюминді пластик
7	Әрлеутүрлеріқабырғалары ішкі / сыртқы	сырланған
8	Істікқуменжабдықтау	+
9	Сөкқұбыр	+

10	Қаріз			+
11	Электрменқарықтандыру			+
12		пешті		
13		газпешті		+
14		ЖЭО-нан		
15		АЫСЖ-дан		
16	Жылу	жекежылукондырғыларынан	газбен	+
17			каттыотынмен	
18		аудандықказандығынан	газбен	
19			каттыотынмен	
20	Әртүрлішұмыстар			

Қызметтік құрылыстардың техникалық сипаттамасы

Көрсеткіштері	Қызметтікқұрылыстардыңатауы
Ауданы (м ^{2})	
Құрылыстыңбиіктігі (м)	
Құрылыстыңауқымы (м ^{3})	
Іргетас	
Қабырғалары	
Жабыны	
Төбесі	
Едені	
Терезелері	
Есіктері	
Ішкіәрленуі	
Сыртқыәрленуі	
Пештері	

Аулаішілік құрылыстардың техникалық сипаттамасы

Құрылыстардыңатауы	Метрлегімөлшері ұзындығы	ені	ауданы	биіктігінемесетеренділігі	Ауқымы (м ^{3})	Материал
1	2	3	4	5	6	7

Құрылыстың жекелеген бөліктерінің техникалық сипаттамасы

(жертөлелер, жартылайжертөлелер, мезониндер, мамандарды)

Құрылыстың жекелеген бөліктерінің атауы мен мақсаты	жоспарланған жер бетінің жертөлеведегі деңгейінің тереңдігі	Элементтердің сипаттамасы					
		қабырғалары	жабыны	едені	ішкі әрлеуі	терезе	қосымша ақпарат
1	2	3	4	5	6	7	8

Құрылымдардың негізгі және жекелеген бөліктерінің аудандары мен көлемдерінің есептеу (жертөле, жартылай жертөле, мезониндер, мансард, төбе, жапсаржай және т.б.)

Құрылыс бөліктерінің және жапсаржайлардың атауы	Сыртқы өлшеу бойынша ауданды есептеуге арналған формула	Ауданы (м²)	Биіктігі (м)	Көлемі (м³)	Құрылыс бөліктерінің және жапсаржайлардың атауы	Сыртқы өлшеу бойынша ауданды есептеуге арналған формула	Ауданы (м²)	Биіктігі (м)	Көлемі (м³)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Тапсырыс беруші

Авторлық қадағалау

Койлыбеков Павлет Ермахамбетович

«АЖК ТРЕЙД» ЖШС-і
директоры Джарикбасов А.К.

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью

_____ (_____) листов

АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ
ЖАУАПКЕРШІЛІГІ
ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ
БИН/БСН 230240004759
«S.C.MAGNAT»
ТОВАРИЩЕСТВО С
ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕН-
НОСТЬЮ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ГОРОД АЛМАТЫ