Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«17» Июля 2017 г.

Заказчик ГУ «Темирский районный отдел образования», Актюбинская область, Темирский район, город Темир, Привокзальная 51Г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 07.06.2017 г. ТОО «Эконс и К», Р.К., г.Актобе, Авиагородок 4Б, Ермагамбетов Муратбек Мараұлы.
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ № 96 от 25. 05. 2017 г ТОО «Мастер Металл Пласт» Женсикбаев Асет Серикович
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от № 149 от 06.21.2017 . ТОО «ASSER PARTNER», Жилибаев Бибиталы Шораевич
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: "Капитальный ремонт зданий средней школы Бабатай, в с.Бабатай, Темирского района, Актюбинской области"
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу с. Бабатай, Темирский район, Актюбинской области,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «___»_____20___года №_____;
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление

государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» от 28.06.2017г.KZ45REA00062139.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ASSER PARTNER» б/н 2015 г

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Темирский районный отдел образования» № 24 от 19.02.2015 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ Июнь 2017 г;

месяц, год

окончание работ Июль 2017 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 ;

фактически, месяц: 1 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____ ;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	136,9	136,9
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	$м^3$	58 163	58 163
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

	По проекту	Фактически

Показатели	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Одноэтажное здание средней школы, класса II, сложной конфигурации в плане с общими размерами в осях 107,8х70,6 м. Существующие конструкции здания фундаменты-ленточные сборные блоки ФБС, наружные стены-из силикатного кирпича, перекрытие-сборные железобетонные плиты, ковля-двухскатная из профилированного листа с наружным неорганизованным водостоком. Проектом, согласно дефектного акта предусмотрен капитальный ремонт, по работе-фасад, отделка откосов, устройство крыльца с пандусом, отмостка.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 11 204 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 9 068 тысяч тенге;

8. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ "Капитальный ремонт зданий средней школы Бабатай, С.Бабатай, Темирского района, Актюбинской области" принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Нуртазина Г.О. М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Технический надзор Женсикбаев А.С. М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Авторский надзор Жилибаев Б.Ш. М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Подрядчик (генеральный подрядчик) Ермагамбетов М.М. М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя