Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
форма

Декларация о соответствии

"31" августа 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Астана-Көктем С», Республика Казахстан, город Нур-Султан, улица Бейимбет Майлин, дом 16/1***
наименование организации, юридический адрес

в лице: ***Директора- Нурмаганбетов Даурен Зинел-Кабиденович***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Работы по капитальному ремонту здания жилого дома б/н по улице Интернациональной в селе Аксукент, Сайрамского района, Туркестанской области»***
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Сайрамского района», руководитель отдела- Нурлыбаев М.А.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Эксклюзив Старт», ГСЛ №20007671от 02.06.2020 г;***
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице***: директора- Бакиргалиева Досымхана Сериковича***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
3. Субподрядные организации: ***Товарищество с ограниченной ответственностью «РАШАТ», ГСЛ №002174 от 06.12.2000 г;***
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице***: директора- Турсынбекова Калдыбая Аденовича***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

4. Проект (проектно-сметная документация***ТОО «НПТЦ «САМИ»» г. Шымкент-2019г.,***
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ***ТОО«ЮКПроектЭкспертиза» № ЮКПЭ-0189/19 от 12.11.2019 г. ;***
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

5. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность,	Един	По проекту	Фактически

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
форма

производительность и так далее	ица изме рени я	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее приняты х)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	*м2*	*586,24*	*586,24*	*586,24*	*586,24*

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	*$м^2$*	*586,24*	*586,24*
Число этажей с подземной частью	*этаж*	*2*	*2*
Общий строительный объем	*$м^3$*	*2731,5*	*2731,5*
В том числе подземной части	*$м^3$*	*-*	*-*
Площадь цокольного этажа /технического этажа	*$м^2$*	*-*	*-*
Площадь нежилых помещении	*$м^2$*	*71,37*	*71,37*

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	*17*	*460,83*	*389,46*	*17*	*460,83*	*389,46*

Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: *Существующее здание представляет собой двухэтажное строение без подвала с чердачным крышей прямоугольной формы, с размерами в осях 27,0х12,0 м. Высота помещения от пола до потолка - 2,7 м. Конструктивная схема здания представляет собой систему из несущих продольных и самонесущих поперечных стен из кирпичной кладки. Уровень ответственности здания – II. Отделочные материалы, примененные в проекте, должны иметь сертификат качества, в обязательном порядке согласованные с Госпожинспекцией и санэпидстанцией. Все деревянные конструкции обрабатываются огнезащитным составом в соответствии с требованиями СП РК 2.02-101-2014. Качество огнезащитной обработки должно быть таким, чтобы потеря массы огнезащитной древесины при испытании СТ СЭВ 46869-84 не превышала 25%. Эвакуация людей осуществлены – непосредственно наружу через дверной проем. Двери на путях эвакуации открываются наружу. Крыша - чердачная шатровая, с наружным организованным водостоком. Кровля - металлочерепица с полимерным покрытием по наслонным деревянным стропилам. Для снижения уровня шума, защиты от пыли в здании предусмотрены наружные двери, уплотненные термоизолирующими прокладками, заполнение оконных проемов двухкамерными стеклопакетами. Защита помещений от солнечной радиации предусмотрена за счет рациональной ориентации оконных проемов в сторону сектора горизонта с наименьшим тепловым солнечным воздействием и за счет средств озеленения,*

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
форма

располагаемых перед фасадами зданий. В проекте все антисейсмические мероприятия соответствует согласно СП РК 2.03-30- 2017 «Строительство в сейсмических зонах РК» и сейсмостойкость зданий с учётом требований семи бальной сейсмичности площадки. А также согласно заключению технического обследования надежности и устойчивости здания жилого дома б/н по улице Интернациональной в селе Аксукент, Сайрамского района, Туркестанской области за № 25-4 от 16.07.2019 года выполненного ТОО «Универсал Юг». Защита строительных конструкций от коррозии разработана в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии». Антикоррозийную защиту всех металлических элементов производить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 за 2 раза по грунтовке ГФ 021 ГОСТ 25129-82. Для биологической защиты деревянные конструкции обработать согласно требовании СП РК 2.01-101-2013, антисептической пастой М100 с нанесением пасты на поверхность древесины краскопультом. При этом расход сухой соли антисептика (фтористый натрий) должен не менее 100 г/м2 обрабатываемой поверхности.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
   - начало работ: ***май 2020 г.;***
   - окончание работ: ***сентябрь 2020 г;***

   при продолжительности строительства, месяц:
   - по норме или по проекту организации строительства: ***3 месяцев;***
   - фактически: ***« 5 » месяцев;***

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
форма

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается).

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: ***Работы по капитальному ремонту здания жилого дома б/н по улице Интернациональной в селе Аксукент, Сайрамского района, Туркестанской области***

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Астана-Көктем С»
наименование организации
Нурмаганбетов Даурен Зинел-Кабиденович
фамилия, имя, отчество

подпись, дата, место печати