Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» 08 2024г.

Заказчик: Государственное учреждение «Управление строительства Западно-Казахстанской области», в лице руководителя Антазиева Алибек Сайновича, БИН 060240004327, телефон 8(7112)504201, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, город Уральск, ул.Х. Чурина, 116

фамилия, имя, отчество (при его наличии) – ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «15» 07 2024г. Товарищества с ограниченной ответственностью "Батыс Котло Монтаж", директор Балмулдин Дамир Умирзакович, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, город Уральск, улица Бухарская, дом №5, БИН 100340019001, телефон 8(7112)276615

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «15» 07 2024г. Товарищество с ограниченной ответственностью «Исаев Л.Т.», эксперт Бекзатова Асылзат Лесханкызы, БИН 060540000851, телефон +7 707 781 06 08. Атестат №KZ61VJE00068648

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «15» 07 2024г. Товарищество с ограниченной ответственностью «Инженер +», эксперт Бисембаев Алмасбек Шамарданович, БИН 050240026435, телефон +7 777 264 39 20

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в

эксплуатацию объекта: «Строительство наружных инженерных сетей по объекту: «Строительство врачебной амбулатории в с. Базартобе Акжаикского района ЗКО»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Республика Казахстан, Западно- Казахстанская область, Акжаикский район, село Базартобе

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__» ____2024г., дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании: Сметной документации

1)правоустанавливающего документа на земельный участок: решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано Аким Базартюбинского сельского округа Акжаикского района от 16.02.2021 года № 02

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **KZ92REA00392160 от 25.05.2024 г.**

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Инженер +», Сметный расчёт №19/23

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Приказом Государственное учреждение «Управление строительства Западно-Казахстанской области», №37 от 13.02.2024 года., проект №19/23

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2024 года;
месяц, год

окончание работ июль 2024 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **2,0 месяца**;
фактический **2,0 месяц**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Объект имеет следующие показатели:
Общая площадь выделенной территории.
Протяженность трассы (трубопроводов)
Водоснабжения Ø 32 мм
Канализация Ø 160 мм
Газоснабжения Ø 40 мм
Электроснабжения АС50/8мм; АВБбШв 3х100мм2

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Строительно- монтажные работы произведены в соответствии с техническими условиями на водоснабжение ТУ №23 от 20.02-2023 г., выданными ГКП «Жаиктехсервис», техническими условиями на электроснабжение ТУ №7-32-6/5 от 09.02.2023 г., выданными ТОО «Западно- Казахстанская региональная электросетевая компания», техническими условиями на связи ТУ №14-137-2/2023 от 23.02.2023 г., выданными АО «Казахтелеком», техническими условиями на газоснабжение ТУ №07-АГХ-2023-000000005 от 13.04.2023 г., выданными АО «КазТрансГазАймак» и требованиями действующих нормативных документов СН РК 4.03-01-2011 и МСП 4.03-103-2005 и по функциональному назначению объекта.

Водоснабжение от существующих сетей водопровода Ø110. Врезка в существующим колодце Ø1500, располагаемом на сети существующего водопроводв Ø110, отключающей арматурой. Точка подключение установлено запорной арматуры Ø32. Наружные сети хоз- питьевого водопровода запроектированы из полиэтиленовых труб ПНД тип «С» SDR17- Ø40х2,4 ГОСТ 18599-2001.

Наружные сети канализации выполняется из напорных труб не пластифицированного поливинилхлорида ПВХ среднелегкого типа «СЛ» по ТУ 6-19-231-87 на Рр=0,4 Мпа с раструбом. Монтаж сетей ввелся в соответствии с требованиями СН РК 4.01.03-2013.

Основные показатели по системе ВК

№	Наименование системы	Расчетный расход воды		
		м³/сут	м³/час	л/сут
1	Хозяйственно-питьевой воды	0,6	0,56	0,4
2	Канализация	0,6	0,4	2,0

Надземная чать газопровода принята из стальных водогазопроводных и электросварных труб Ø32х3,0 по ГОСТ 3262-75 расчетным диаметром. Подземный трубопровод принят из полиэтиленовых труб марки ПЭ-100 газ SDR17 Ø40х2,4 по СТ РК ГОСТ Р 50838-2001.

Основные показатели по системе ГСН

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактический	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Объем расхода газа	м³/час	5,0	5,0	5,0	5,0

Наружное электроснабжение. ВЛ-10 кВ, электроснабжение строительства ВЛ-10кВ, от сущ.ВЛ-10 кВ проводом марки АС сечением 50/8 мм² по проектируемым железобетонным опорам. Общая протяженность ВЛ-10 кВ-193,7 м. ВЛИ-0,4кВ, Марка и сечение провода и кабеля приняты по условию обеспечения требуемой механической прочности с учетом климатических условий. Общая протяженность ВЛИ-0,4 кВ-48,9м. Все железобетонные опоры заземлены согласно типовому проекту 3.407-150.

Основные показатели по системе ЭСН

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Общая протяженность	
			проектируемая	фактический
1	ВЛ- 10 кВ	м	193,7	166
2	ВЛИ-0,4 кВ	м	48,9	46

Телефонизация. Строительство 1-о отверстной телефонной канализации прокладываемой в полиэтиленовой трубе «ПНД» Ø 40мм.Точка подключения- существующая оптическая распределительная коробка ОРК-KSC 08-078. 1-16 в здании «Акимата».

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **21 502, 894 тыс. тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **15 949, 127 тыс. тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **406, 839 тыс. тенге**, прочие работы и затраты **5 146,928 тыс.тенге;**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего _____ **тыс. тенге**, в том числе строительно-монтажных работ_____ **тыс. тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря _____ **тыс. тенге**, прочие работы и затраты _____ **тыс.тенге;**

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

принять в эксплуатацию:
«Строительство наружных инженерных сетей по объекту: «Строительство врачебной амбулатории в с. Базартобе Акжаикского района ЗКО»

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Государственное учреждение «Управление строительства Западно-Казахстанской области», руководитель Антазиев Алибек Сайнович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

« 29 » 08 2024г. А.С. Антазиев

М.П.

Технический надзор:
организация Товарищество с ограниченной ответственностью «Исаев Л.Т.», руководитель: Бекзатова Асылзат Лесханкызы

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

« 15 » 07 2024г. А.Л. Бекзатова
дата подпись

М.П.

аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Товарищество с ограниченной ответственностью «Исаев Л.Т.», эксперт Бекзатова Асылзат Лесханкызы, Атестат №KZ61VJE00068648

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

« 15 » 07 2024г. А.Л. Бекзатова
дата подпись

М.П.

Авторский надзор:
организация: Товарищество с ограниченной ответственностью «Инженер +»
Руководитель: Жайтуганов Раукен Нурсултанович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

« 15 » 07 2024г. Р.Н.Жайтуганов
дата подпись

М.п.

эксперт(ы) по авторскому надзору: Товарищество с ограниченной ответственностью «Инженер +»
эксперт: Бисембаев Алмасбек Шамарданович, телефон +7 777 264 39 20

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

« 15 » 07 2024г. А.Ш.Бисембаев
дата подпись

М.п.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Директор ТОО «Батыс Котло Монтаж», Директор: Балмулдин Дамир Умирзакович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

« 15 » 07 2024г. Д.У. Балмулдин

Приложение 16
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии связи)

«Строительство наружных инженерных сетей по объекту: «Строительство врачебной амбулатории в с. Базартобе Акжаикского района ЗКО»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка	км	
	2) марка	км	
	3) марка	км	
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка	км	
	2) марка ОКСЛ-4	км	0,3535
	3) марка КС-ОКГ-П-4-G.652	км	0,372
3	Опоры, в том числе:	шт	
	1) металлические	шт	
	2) деревянные	шт	
	3) анкерные	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
	6) полипропилен PP-R	шт	3
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	
	1) ККС 1	шт	
	2) ККС 2	шт	
	3) ККС 3	шт	
	4) ККС 4	шт	
	5) ККС 5	шт	
5	Труба кабельная PE 100, 1250Н, DN/OD46	м	353,5
6	Труба кабельная PE 100, 1250Н, DN/OD55	м	3
7	Муфты резьба наружная ПНД 40	шт	2
8	Ввод кабельный (заглушка проходная)	шт	2
9	Столбики СОС 2.2	шт	9

Заказчик _ГУ «Управление строительства ЗКО», Антазиева Алибек Сайновича_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор_ТОО «Инженер +», Бисембаев Алмасбек Шамарданович_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)
«Строительство наружных инженерных сетей по объекту: «Строительство врачебной амбулатории в с. Базартобе Акжаикского района ЗКО»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м		
	Протяженность воздушной прокладки:	м	3	⌀32х2,8 сталь
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	104	⌀40х2,4 ПЭ
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =	шт		
	d =110	шт		
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран шаровый d =32	шт	2	
	d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт	1	ПЭ 100 40х32мм
10	Отвод 90°	шт	2	ПНД ⌀40
11	Затворы поворотные	шт		
12	Регуляторы давления	шт		
13	Скважины	шт		
14	Станки - качалки (тип _____, марка _____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
Горизонтальный разрез скважины (колодца)		Вертикальный разрез скважины (колодца)		
Масштаб _____		Масштаб _____		

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	**Газопровод низкого давления**					
1.1	Труба стальная электросварная					
2.1	Установка газорегуляторного пункта шкафного					

Заказчик _ГУ «Управление строительства ЗКО», Антазиева Алибек Сайновича_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор_ТОО «Инженер +», Бисембаев Алмасбек Шамарданович_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

«Строительство наружных инженерных сетей по объекту: «Строительство врачебной амбулатории в с. Базартобе Акжаикского района ЗКО

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м	42	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) ПЭ труба	м	42	⌀40х2,4мм
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Гасительный колодец	шт		
4	Задвижка d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
5	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
6	Кран шаровой	шт	1	⌀32
	" d-	шт		
	" d-	шт		
7	Гидрант	шт		
8	Водопроводный ввод	шт		
9	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		

	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	57	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) ПЭ труба	м	57	⌀160х4,9мм
3	Гасительный колодец	шт		
	Колодец ж/б	шт	3	⌀1000
	Колодец ж/б	шт	1	⌀1500
	Выпуск	шт		

Заказчик _ГУ «Управление строительства ЗКО», Антазиева Алибек Сайновича_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор_ТОО «Инженер +», Бисембаев Алмасбек Шамарданович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

«Строительство наружных инженерных сетей по объекту: «Строительство врачебной амбулатории в с. Базартобе Акжаикского района ЗКО

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	0,015
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	5
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	0,06
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	5
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники уличные, типа ДКУ BRP102 LED110/740 83W, IP65	шт	5
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) напряжением	км	
	2) марки АВБбШ8 4х4мм2 напряжением 0,4кВ	км	0,015
11	Муфты соединительные	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Заземляющий проводник	м	5

14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м ^{2}	
	2) булыжные	м ^{2}	
	3) тротуары	м ^{2}	

Заказчик _ГУ «Управление строительства ЗКО», Антазиева Алибек Сайновича_

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор_ТОО «Инженер +», Бисембаев Алмасбек Шамарданович_

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

«Строительство наружных инженерных сетей по объекту: «Строительство врачебной амбулатории в с. Базартобе Акжаикского района ЗКО

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	0,6105
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	10
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	0,05
	3) сталеалюминиевые	км	0,6105
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	6
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки АС50/8 напряжением 10кВ	км	0,52
	2) марки АВБбШ8 3х16-1 напряжением 0,4кВ	км	48,9
11	Муфты соединительные кабельная КВ (Н) Тп-1	шт	2
12	Муфты концевые	шт	
13	Заземляющий проводник	шт	6
14	Устройства грозозащиты	шт	

15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м ^{2}	
	2) булыжные	м ^{2}	
	3) тротуары	м ^{2}	

Заказчик _ГУ «Управление строительства ЗКО», Антазиева Алибек Сайновича_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор_ТОО «Инженер +», Бисембаев Алмасбек Шамарданович_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П