Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53
Форма
Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«23» 10 **2021 г.**

Технический надзор: **Директор ТОО «Әсем Құрылыс Қызылорда» - Рысбай Ә.С., Кызылординская область, г.Кызылорда, Микрорайон Саулет, улица Ахмеджана Нурекеева, 9**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **инженер по техническому надзору - Ысқақов М.Ә., № KZ49VJE00019782 от 24.06.2016 г.; №KZ48VJE00018441 от 24.06.2016 г.; №KZ48VJE00018442 от 24.06.2016 г.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора №82 от 19.05.2021 года**

№ договора и дата

по объекту: **«Проведение водохозяйственных работ канала "Р-16-3" для улучшения водообеспеченности и экологического состояния аульного округа Аккорган Жанакорганского района»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Заместитель руководителя управления ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области» - Жансултанулы К.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Акмешит-Мелиоратор» ГСЛ № 20008963 от 23.06.2020 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора ТОО «Акмешит-Мелиоратор» - Шамахова Бакытжана Ыбрашевича**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **нет**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **« 25 » 05 2021 г.**

месяц, год

окончание работ **« 25 » 10 2021 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **5 (пять)** месяца;

фактически **5 (пять)** месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **62 483,434** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **40 124,693** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **3 288,859** тысяч тенге;

прочие расходы **19 069,882** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **57 028,607** тыс.тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **38 841,869** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **2 959,973** тенге;

прочие расходы **15 226,765** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «AspanTau LTD», №17005233 от 07.04.2017 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области» №225/2-ө от 03.09.2020 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактический применено **100%**

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **Директор ТОО «Әсем Құрылыс Қызылорда» - Рысбай Ә.С.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

_____

подпись, дата

ТОО «Әсем-Құрылыс-Қызылорда»

место для печати

эксперт(ы) по техническому надзору: **инженер по техническому надзору - Ыскаков М.Ә., №KZ49VJE00019782 от 24.06.2016 г.; №KZ48VJE00018441 от 24.06.2016 г.; №KZ48VJE00018442 от 24.06.2016 г.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

_____

подпись, дата

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«23» 10 **2021 г.**

Авторский надзор **Директор ТОО «AspanTau LTD» - Накысбеков Д.С., г.Алматы, Микрорайон Калкаман - 2 , улица Ауэзова, 255**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **главного специалиста по проектированию – Маден Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **приказа №3 от 24.05.2021 года**

№ договора и дата

по объекту: **«Проведение водохозяйственных работ канала "Р-16-3" для улучшения водообеспеченности и экологического состояния аульного округа Аккорган Жанакорганского района»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Заместитель руководителя управления ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области» - Жансултанулы К.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Акмешит-Мелиоратор» ГСЛ № 20008963 от 23.06.2020 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Шамахова Бакытжана Ыбрашевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **нет**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **« 25 » 05 2021 г.**
месяц, год

окончание работ **« 25 » 10 2021 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **5 (пять)** месяца;

фактически **5 (пять)** месяца;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства истроительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «AspanTau LTD», №17005233 от 07.04.2017 г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области» №225/2-ө от 03.09.2020 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация **Директор ТОО «AspanTau LTD» - Накысбеков Д.С.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по авторскому надзору **главного специалиста по проектированию – Маден Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

подпись, дата

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53

Форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«15» 10 2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Акмешит-Мелиоратор», г.Кызылорда ул.Туркистан №36**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора - Шамахова Бакытжана Ыбрашевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Проведение водохозяйственных работ канала "Р-16-3" для улучшения водообеспеченности и экологического состояния аульного округа Аккорган Жанакорганского района»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Заместитель руководителя управления ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области» - Жансултанулы К.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **нет**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «AspanTau LTD», №17005233 от 07.04.2017 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области» №225/2-ө от 03.09.2020 г.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Расход	м³/сек	2	2	2	2
Общая протяженность	м	4 008	4 008	4 008	4 008

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Демонтажные работы, земляные работы, бетонные работы, монтаж сб. ж/бетонных конструкции, монтаж затворов, мехочистка канала, ремонтно-строительные работы на подпорном сооружении, ремонтно-строительные работы на водовыпускном сооружении и т.д.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **« 25 » 05 2021 г.**
месяц, год

окончание работ **« 25 » 10 2021 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **5 (пять)** месяца;

фактически **5 (пять)** месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактический применено **100%**.

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую

экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Проведение водохозяйственных работ канала "Р-16-3" для улучшения водообеспеченности и экологического состояния аульного округа Аккорган Жанакорганского района»** готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Акмешит-Мелиоратор» - Шамахов Б.Ы.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____

подпись, дата

место для печати

60774

ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫНЫҢ ӘКІМДІГІ

«ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫНЫҢ МЕМЛЕКЕТТІК СӘУЛЕТ-ҚҰРЫЛЫС БАҚЫЛАУЫ БАСҚАРМАСЫ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

АКИМАТ КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ»

120000, Қызылорда қаласы, Скатков көшесі, 96
тел: 8(7242) 23-04-52, 8(7242) 23-00-36
e-mail: gask@korda.gov.kz

120000, город Кызылорда, улица Скаткова, 96
тел: 8(7242) 23-04-52, 8(7242) 23-00-36
e-mail: gask@korda.gov.kz

27.10.2021 № 05-11/4528

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорация коммерциялық емес АҚ-ның Қызылорда облысы бойынша филиалы Жаңақорған ауданының бөлім басшысына

Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы *(бұдан әрі-Басқарма)* Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі №242 «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Заңының *(бұдан әрі-Заң)* 75-1 бабына сәйкес, «Объектіні пайдалануға қабылдау актілерін жүргізу және есепке алу» 1-тармағы негізінде тапсырыс беруші **"Қызылорда облысының табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы" ММ-нің** 23.10.2021 жылғы **«Жаңақорған ауданы, Аққорған а/о сумен қамтамасыз етілуін және экологиялық жағдайын жақсарту үшін "Р-16-3" каналының су шаруашылығы жұмыстарын жүргізу»** нысаны бойынша №002216429275 өтінішін қарап, объектіні пайдалануға қабылдау актісі Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы заңнамасында белгіленген нормалар мен талаптарды сақтауы тұрғысынан салыстырып тексерілгенін мәлімдейді.

Басқарма басшысының орынбасары **М.Мырзабеков**

Н. Өтепбергенов
8 (7242) 23-00-36

ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
«ЖАҢАҚОРҒАН АУДАНЫНЫҢ
СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ ЖӘНЕ
ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ»
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

КЫЗЫЛОРДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
КОММУНАЛЬНОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ,
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И
СТРОИТЕЛЬСТВА ЖАНАКОРГАНСКОГО
РАЙОНА»

Қазақстан Республикасы, инд.120300, Қызылорда облысы,
Жаңақорған кенті, М. Көкенов көшесі, 37
Тел/факс: 8(72435) 22-3-24; E-mail: o.ahmetov@korda.gov.kz

Республика Казахстан, инд.120300,Кызылординская область,
кент Жанакорган, ул.М.Кокенова №37
Тел/факс: 8(72435) 22-3-24; E-mail:o.ahmetov@korda.gov.kz

«24» 10 2024ж
Жаңақорған кенті

№02-2/392
кент Жанакорган

**Облыстық табиғи ресурстар
және табиғат пайдалануды
реттеу басқармасы
басшысы Б.Шаменовке**

Жаңақорған ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі, «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Заңының *(бұдан әрі – Заң)* 75-1 бабының 1-тармағына сәйкес, «Объектіні пайдалануға қабылдау актілерін жүргізу және есепке алу» негізінде тапсырыс беруші **«Қызылорда облысының табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы» ММ-нің** 23.10.2021 жылғы **«Жаңақорған ауданы Аққорған ауылдық округінің сумен қамтамасыз етілуін және экологиялық жәй күйін жақсарту үшін «Р-16-3» каналының су шаруашылығы жұмыстарын жүргізу»** нысаны бойынша **№**002216430512 өтініштi қарап, объектіні қабылдау актісі Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы заңнамасында белгіленген нормалар мен талаптарды сақтауы тұрғысынан салыстырып, **№28**–ші болып есепке алынғандығын мәлімдейді.

Бөлім басшысы **О. Ахметов**

Б. Әлайдар
8 (72435) 22-3-24
E-mail: o.ahmetov@korda.gov.kz