Заказчик: Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Федоровского района"

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Ақжан және біз"

Наименование стройки: Строительно-монтажные работы по объекту « Строительство 24-х квартирного жилого дома в селе Федоровка Федоровского района Костанайской области. Привязка № 2». Корректировка сметной документации (без наружных инженерных сетей ,без благоустройства)»

Наименование объекта: Строительство 24-х квартирного жилого дома

Договор: № 72 от 31.10.2022 года

Акт №7-2

приемки выполненных строительно-монтажных работ

за август 2024 года

№ п/п	№ поз в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью,
							Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
Смета № 2-1-2 Надземная строительная часть здания (сооружения)													
РАЗДЕЛ 1. Крыша, кровля, чердак													
			Водосточная система										
1	79	**1112-0101-0902 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28**	**Желоба подвесные. Устройство**	**м желобов**	**256,4**		**1859,43**	**20,94**	**476758**	**5369**	**318428**	**142366**	**668653**
			НР - 92%; СП - 85%				**596,57**	**6,96**	**152961**	**1785**		**49529**	
1.1	79.1	003-0130	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	0,3114	79,84296	1916,00		152979				
1.2	79.2	099-0100	Затраты труда машинистов	чел-ч	0,0028	0,7179							
1.3	79.3	314-101-0103	Краны башенные максимальной грузоподъёмностью 8 т, высота подъема до 41,5 м, максимальный вылет стрелы до 55 м	маш.-ч	0,001232	0,315885		9734,00		3075			
			в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел-ч	0,001232	0,315885		2290,00		723			
1.4	79.4	314-102-0101	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъёмностью 10 т	маш.-ч	0,00056	0,143584		7605,00		1092			
			в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел-ч	0,00056	0,143584		3271,00		470			
1.5	79.5	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	0,001008	0,258451		4656,00		1203			
			в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел-ч	0,001008	0,258451		2290,00		592			
1.6	79.6	217-108-0201	Гвоздь кровельный ГОСТ 283-75 оцинкованный	кг	0,038	9,7432	549,00				5349		
1.7	79.7	214-405-0201	Поковки из квадратных заготовок	т	0,00169	0,433316	722519,00				313079		
2	80	**224-106-0101 РСНБ РК 2022**	**Желоб водосточный металлический оцинкованный с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 125 мм**	**м**	**136**		**2957,00**	**--**	**402152**	**--**	**402152**	**--**	**434324**

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			СП - 8%			--	--	--	--		32172	
3	81	224-106-0102 РСНБ РК 2022	Труба водосточная металлическая оцинкованная с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 100 мм	м	120,4	3347,00	--	402979	--	402979	--	435217
			СП - 8%			--	--	--	--		32238	
4	82	224-106-0104 РСНБ РК 2022	Воронка выпускная металлическая оцинкованная с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 100 мм	шт.	14	3281,00	--	45934	--	45934	--	49609
			СП - 8%			--	--	--	--		3675	
5	83	224-106-0103 РСНБ РК 2022	Колено трубы водосточной металлическое оцинкованное с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 100 мм	шт.	42	3299,00	--	138558	--	138558	--	149643
			СП - 8%			--	--	--	--		11085	
6	84	224-106-0107 РСНБ РК 2022	Держатель желоба водосточного круглого сечения металлический оцинкованный с полимерным покрытием диаметром 125 мм	шт.	115	886,00	--	101890	--	101890	--	110041
			СП - 8%			--	--	--	--		8151	
7	85	224-106-0108 РСНБ РК 2022	Держатель трубы водосточной круглого сечения металлический оцинкованный с полимерным покрытием диаметром 100 мм	шт.	56	904,00	--	50624	--	50624	--	54674
			СП - 8%			--	--	--	--		4050	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**1618895**	**5369**	**1460565**	**142366**	**1902161**
								152961	**1785**	--	**140900**	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				**1618895**				
		Материалы		Тенге				**318428**				
		Всего заработная плата		Тенге					**154746**			
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				**1142137**				
			Накладные расходы	Тенге				**142366**				
			Сметная прибыль	Тенге				**140900**				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**1902161**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**81**
			Сметная заработная плата	Тенге					**154746**			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				**1902161**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**81**
			Сметная заработная плата	Тенге					**154746**			
			РАЗДЕЛ 2. Входная группа 2 шт.									
			Фундаменты									
8	147	1111-0101-1303 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06 Изм. и доп. вып. 26 К-2 к объему	Покрытия щебеночные с пропиткой битумом. Устройство (толщ. 100 мм)	$м^2$ покрытия	39,8	6793,75	560,16	270391	22294	208397	44261	339824
			НР - 94%, СП - 8%			997,48	185,58	39700	7386		25172	
9	148	1107-0501-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	Блоки стен подвалов массой до 0,5 т. Установка	шт. сборных конструкций	62	3482,36	2057,20	215906	127546	40486	92740	333337
			НР - 118%, СП - 8%			772,16	495,47	47874	30719		24692	

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10	149	1107-0501-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	Блоки стен подвалов массой до 1,5 т. Установка НР - 118%; СП - 8%	шт. сборных конструкций	10	5035,89 1359,62	2569,68 618,90	50359 13596	25697 6189	11066	23347 5896	79602
11	152	1106-0101-0119 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28	Фундаменты ленточные бетонные. Устройство НР - 91%; СП - 8%	$м^3$	2,5	42810,79 6171,51	2423,86 584,19	107027 15429	6059 1460	85539	15369 9792	132188
			Кровля									
12	153	1110-0105-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28	Стропила. Установка НР - 90%; СП - 8%	$м^3$ древесины в конструкции	0,302	258493,84 45944,70	1398,88 561,85	78065 13875	423 170	63767	12640 7256	97962
13	154	1110-0102-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28	Элементы каркаса из брусьев. Установка НР - 90%; СП - 8%	$м^3$ древесины в конструкции	1,1974	215310,37 46645,20	1942,66 923,33	257813 55853	2327 1106	199633	51263 24726	333802
14	155	1110-0114-0402 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28 прим.	Прогоны из брусьев. Укладка по фермам (обрешетка) НР - 90%; СП - 8%	$м^3$ древесины в конструкции	0,1	188330,73 35394,24	2375,55 1088,14	18833 3539	238 109	15056	3283 1769	23886
15	156	1110-0115-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28	Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита НР - 90%; СП - 8%	$м^3$ древесины в конструкции	1,5994	1812,17 1707,01	105,16 49,10	2898 2730	169 79	--	2528 434	5860
16	157	236-104-0201 РСНБ РК 2022	Раствор антисептирующий для огнезащиты древесины всех типов зданий внутри и снаружи при Т от -50°С до +60°С, обработка при Т от -10°С до +40°С, 1 и 2 группы огнезащитной эффективности ГОСТ Р 53292-2009 СП - 8%	кг	44,7832	1008,00 --	-- --	45141 --	-- --	45141	-- 3611	48752
17	159	1112-0101-1001 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР - 92%; СП - 8%	$м^2$ покрытия	1,2	5466,93 2085,83	25,45 6,92	6560 2503	30 8	4027	2310 710	9580
			Покрытие									
18	160	1108-0201-0109 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	Стены приямков и каналов из кирпича. Кладка НР - 93%; СП - 8%	$м^2$ кладки	4,3	60070,84 12128,48	3924,75 923,33	258305 52152	16876 3970	189277	52194 24840	335339
19	161	1111-0101-0204 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06	Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками	$м^3$ подстилающего слоя	4,602	16989,48	3046,80	78186	14021	36380	31894	118886

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			НР - 94%; СП - 8%			6037,68	1335,07	27785	6144		8806	
20	162	1106-0301-0410 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28	**Слои подстилающие и набетонки. Армирование**	т	0,0708708	29047,50	2510,05	2059	178	13	1774	4140
			НР - 91%; СП - 8%			26360,77	1150,42	1868	82		307	
21	163	1111-0101-0209 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06	**Слои подстилающие бетонные. Устройство с уплотнением трамбовками**	$м^2$ подстилающего слоя	6,903	43826,25	13,74	302533	95	255357	44256	374532
			НР - 94%; СП - 8%			6820,34	--	47081	--		27743	
			Отмостка									
22	166	1111-0101-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06	**Грунт. Уплотнение щебнем**	$м^2$ площади уплотнения	124,8	646,56	55,84	80691	6969	57047	18180	106780
			НР - 94%; СП - 8%			133,61	21,36	16675	2666		7910	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				1774767	222922	1211186	396039	2344470
								340660	60088	--	173664	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				1774767				
		Материалы		Тенге				1166044				
		Всего заработная плата		Тенге					400748			
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				45141				
			Накладные расходы	Тенге				396039				
			Сметная прибыль	Тенге				173664				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				2344470				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								204
			Сметная заработная плата	Тенге					400748			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				2344470				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								204
			Сметная заработная плата	Тенге					400748			
			ИТОГО ПО АКТУ:	**Тенге**								4246631
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				493621				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					228291			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					61873			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						2671750		
			- Накладные расходы	Тенге							538405	
			- Сметная прибыль	Тенге							314564	

ИТОГО ПО АКТУ	Тенге	**4 246 631,00**
Оборудование		**0,00**
Временные здания и сооружения 0,9%		**38 219,68**
Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ связанные с климатическими условиями температурной зоны стройки 1,7%		**72 842,46**
Непредвиденные затраты 2%		**87 153,86**
Всего по акту в текущих ценах 2023 г.		**4 444 847,00**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	НДС 12%		Тенге				533 381,64				
	Итого стоимость строительно-монтажных работ с НДС		**Тенге**				**4 978 228,64**				

Сдал: (Подрядчик)
ТОО "Ақжан және біз"
БИН 040840002953
Директор _____ Байменов Р.Ж.

Принял: (Заказчик)
ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и
БИН 060140005827
И.о. руководителя _____ Муратова К.К.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "KZ Стройэксперт"
БИН 020340001190
_____ Белоусов В.В.
№ аттестата KZ74VJE00065795 от 26.05.2021 года
№ аттестата KZ47VJE00065311 от 11.05.2021года
№ аттестата KZ72VJE00056519 от 12.08.2020года

Эксперт(ы) авторского надзора
ТОО "SBS-Строй Проект"
_____ Жакенов Н.А.
БИН 100340010127
Приказ №58 от 30.11.2022 года