Пішіні
жаңа редакцияда-ҚР Индустрия және
инфрақұрылымдық даму министрінің
2021 жылғы 8 ақпандағы
№ 53

Бекітілген
министрінің
Инвестициялар және даму бойынша
Қазақстан Республикасының
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

«26» қазан 2021 ж.

Тапсырыс беруші «Аққулы ауданы экономикасының нақты секторы бөлімі» ММ, БСН 990640001003, телефон 8 71839 2-13-09, 140700, Павлодар облысы, Аққулы ауданы, Аққу ауылы, А. Баймолдин көшесі, 4

Тегі, Аты, Әкесінің аты (бар болса) ЖСН, телефон – жеке тұлғалар үшін, ұйымның атауы – заңды тұлғалар үшін, БСН, телефон, пошта индексі, облыс, қала, аудан, елді мекен, көше атауы, үйдің/ғимараттың (стационарлық үй-жайдың)нөмірі

негізінде:
2021 жылғы « » сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі), «Портал-ПВ» ЖШС, директор Ичиев М. С., Павлодар облысы, Павлодар қ., Қайырбаев к-сі, 34, н. п. 7, БСН 060440003217, тел. 8 7182 32-14-58

декларацияға қол қойылған күн, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, Басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), заңды мекенжайы, БСН, телефоны

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытындылар (қоса беріліп отыр) « » 2021 ж., ЖШС «Бестау-С», сарапшы Куканов Н. Т., 2018 жылғы 26 наурыздағы № KZ20VJE00036309 сарапшы аттестаты, БСН 061240009707, тел. 8 7182 22-40-70

жасалған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының Тегі, Аты, Әкесінің аты (бар болса), аттестаттарды алған күні және№, БСН, телефоны

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі) 2021 жылғы « » , «Innovation Center Project» ЖШС, авторлық қадағалау сарапшысы И. Л. Волкова, 05.05.2017 жылғы № KZ55VJE00025785 сарапшы аттестаты, БСН 070340003959, тел. 8 7182 62-97-92

қорытындыға қол қойылған күн, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының Тегі, Аты, Әкесінің аты (бар болса), аттестаттардың № және алынған күні, БСН, телефоны

мердігер (бас мердігер) объектіні пайдалануға қабылдауға ұсынған «Павлодар облысы Ямышев ауылында 250 орындық мәдениет үйінің құрылысы» түзету» жаңа, жауапкершілік деңгейі – II (қалыпты), техникалық жағынан күрделі, отқа төзімділік дәрежесі – II.

объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңа, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)
жауапкершілік, объектінің техникалық және технологиялық күрделілігі

Павлодар облысы, Аққулы ауданы, Ямышев ауылдық округі, Ямышев ауылы, Абай көшесі

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың)нөмірі)

атқарушылық техникалық құжаттаманың жинақтылығын, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттаманың электрондық модулі арқылы тексере отырып «__» _____ 20__ жыл,

Танысу күні

мұны растайды:

1. Объектіні салу негізінде жүзеге асырылуы:

1) «Ямышев ауылдық округі әкімінің аппараты» ММ 2015 жылғы «24» маусымдағы №1-04/10-Ө жер учаскесіне Өкімі;

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгеретін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдардың) басталуын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, сот шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұраға құқық туралы куәлік, қайта ұйымдастыру кезінде өткізу актісі немесе бөлу балансы жер учаскесін меншік құқығымен иеленетін немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау)құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғалар

немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жекелеген бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы «___» _____ 20___жылғы_____;

шешім шығарған органның атауы

2) «Павлодар облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы» ММ Құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талон, 22.02.2021 жылғы № KZ50REA00211332 талон

хабарламаны қабылдаған органның атауы, талонның қабылданған күні және №

3) жобаның (жобалау-сметалық құжаттаманың «Innovation Center Project» ЖШС, «Павлодар облысы Ямышев ауылында 250 орындық мәдениет үйінің құрылысы» түзету» жұмыс жобасы, № 68/18

жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі

«Аққулы ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ 05.03.2019 жылғы № 1-04 / 7;

жобаның күні мен нөмірі, бекіткен (қайта бекіткен)Ұйымның атауы

жоба және бекіту күні

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мерзімінде жүзеге асырылды:

жұмыстың басталуы 2021 жылғы ақпан;

айы, жылы

жұмыстың аяқталуы 2021 жылғы қазан;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы кезінде, ай:

норма бойынша немесе құрылысты ұйымдастыру жобасы бойынша, ай: 15 (он бес);

шын мәнінде, ай: 9 (тоғыз);

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаты, өнімділігі, өндірістік алаңы, ұзындығы, сыйымдылығы, көлемі, өткізу қабілеті, тасымалдау қабілеті, жұмыс орындарының саны және сол сияқтылар, барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша тиісінше нысаналы өнімнің немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлерінің өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуат, өнімділік және т. б	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезек	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезек
250	орындар	250	250	250	250

Мәдениет үйі келесі көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі - м2)	1312,42	1312,42
Қабаттар саны	қабат	2	2
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі - м3)	10906,14	10906,14
Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$	2489,48	2489,48
Жапсарлас, жапсарлас-жапсарлас және жапсарлас салынған үй-жайлардың ауданы м2.	$м^2$	-	-

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтерлер саны	пәтер ауданы, м2		пәтерлер саны	пәтер ауданы, м2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтерлер, оның ішінде: бір бөлмелі екі бөлмелі үш бөлмелі төрт бөлмелі және одан да көп	-	-	-	-	-	-

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

Биіктігі 30,0 х 33,0 метр болатын тікбұрышты ғимарат екі қабатты жертөлемен жобаланған.

Жоспарлау шешімі нақты функционалды аймақтарға бөлуге және үй-жайлардың негізгі топтарының өзара байланысына негізделген. Көрермендер залы үй-жайларының негізгі тобы бірінші қабатта орналасқан: сахнаға қызмет көрсететін Үй-жайлар (декорациялар қоймасы, костюмерлік, әртістік). Сондай-ақ, бірінші қабатта: вестибюль, әкімшілік және күзет кабинеті, киім шешетін бөлмелері мен себезгі бөлмесі бар хореография залы, гардероб, кітап қоймасы бар кітапхана орналасқан. Бірінші қабатта аудитория балконының астындағы кеңістік жабдықтар мен түрлі жабдықтарға арналған әртүрлі қосалқы және қойма бөлмелерін орналастыру үшін қабылданады.

Коммуникацияларды төсеу үшін оқшауланған шығу жолы бар техникалық үй-жайлары бар жер асты жолдары қарастырылған.

Кіру тобының екі жағында екінші қабатпен байланысуға арналған екі баспалдақ бар, олар қосымша эвакуациялық шығу жолдары болып табылады.

Екінші қабатта ардагерлерге арналған бөлме, үйірме бөлмесі, этномәдени орталықтың үй-жайлары орналасқан.

Үлкен зал оны би залы ретінде және басқа да іс-шаралар үшін пайдалануға мүмкіндік береді. Мұнда 20-25 адамға арналған буфет орналасқан, трансформациялық бөлімдерді қолдану кеңістікті (зал мен буфет) қосымша біріктіруге мүмкіндік береді. Қосалқы бөлмелер баспалдаққа жақын орналасқан.

Көрермендер залы бар балкон шығу, оған екінші қабаттан. Балконның болуы кеңірек көрініс береді.

Халықтың қауқары аз топтары үшін кіре берісте пандус қарастырылған.

Сондай-ақ қажетті құрылғылармен арнайы дәретхана. Сондай-ақ, көрермендер залында мүгедектер арбасына арналған орындар қарастырылған.

Ішкі әрлеу санитарлық нормативтік құжаттарға сәйкес орындалған.

Көрермендер залы мен холлдардың үй-жайларындағы едендер тозуға төзімділік пен қауіпсіздіктің ең жоғары дәрежесіне сәйкес. Көрермендер залының қабырғаларын безендіру дыбыс өткізбейтін және акустикалық қасиеттерге сәйкес.

Хореография және атлетикалық зал үй-жайларында еденді дыбыстан оқшаулау үшін: соққы шуынан еденді дыбыс оқшаулауға арналған мембрана бар.

Конструктивті шешімдер.

Жауапкершілік деңгейі-II (қалыпты) техникалық күрделі

Отқа төзімділік дәрежесі-II

Ғимараттың құрылымдық схемасы тірек кірпіш қабырғалары бар қаңқасыз. ҚР СТ 956-93 бойынша құрама таспалы іргетастар.

Сыртқы қабырғалар-қалыңдығы 380 мм М75 ерітіндісінде СУРПо-М100/F50/1,8 МЕМСТ 379-2015 Силикат кірпішінен, қалыңдығы 140 мм ISOVER ОЛ - Е жылытқышынан және қалыңдығы 120 мм М75 ерітіндісінде СУЛПо-М100/F50/1,4 МЕМСТ 379-2015 кірпіштен жасалған қаптауыш қабатынан көп қабатты қалау.

Ішкі қабырғалар М75 ерітіндісінде М100/F25/1,4 ГОСТ 379-2015 силикат кірпіштен жасалған.

Қалау процесінде сыртқы және ішкі қабырғалардың, қабырғалардың желдету каналдарымен қиылысу орындарында, қуыстармен әлсіреген қабырғалардың учаскелері арматураланады.

Төбелер-дөңгелек қуыстары бар темірбетон панельдерінен.

Сатылар - металл косур бойынша құрастырмалы темірбетон сатылар.

Шатыр-бұл ұйымдастырылған сыртқы су ағары бар ағаш тордағы металл плиткадан жасалған габель. ПП-80 γ=80кг/м3, қалыңдығы 200 мм минплитадан шатыр жабынын оқшауланған.

Көрермен зал төбесі жазық, орама материалдар. Қаптау - темірбетон қабырғалы плиталардан жасалған. Қалыңдығы 200 мм ППЖ-160 γ=160кг/м3 минплитадан жасалған төбе жылытқыш.

оны орналастыру ерекшеліктері бойынша, негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген жабдықтар орнатылған _____жеке сынаудан және кешенді сынаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектіні (ғимараттарды, құрылыстарды, үй-жайларды) қалыпты пайдалануды қамтамасыз етеді және қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау - сметалық құжаттама)бойынша сметалық құны:
барлығы 270 086,612 мың теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары 222 777,618 мың теңге,
жабдықтар, құрал-саймандар және мүкәммал 13 642,735 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны
236 420,353 мың теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстарының құны 222 777,618 мың теңге;
жабдықтың, құрал-сайманның және Мүкәммалдың құны 13 642,735 мың теңге;

9. Жобалық-сметалық құжаттамада жергілікті қамтудың үлесі 100% және іс жүзінде 83% қарастырылған

(мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимаратының энергия тиімділігі классы В - (қалыпты);

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

ШЕШІМ ЕТТІ: «Павлодар облысы Ямышев ауылында 250 орындық мәдениет үйінің құрылысы» нысаны пайдалануға берілсін.
объектінің (кешеннің)атауы

Тапсырыс Беруші Смағұлов Б. Р.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы

Мөр орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау: Куканов Н. Т.

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы, Күні)

Мөр орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау: Волкова И. Л.

(Тегі, Аты, Әкесінің аты (бар болса) қолы, Күні)

Мөр орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) Ичиев М.С.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы

Мөр орны (болған жағдайда)

Форма
в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года
№ 53

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» октября 2021 г.

Заказчик ГУ «Отдел реального сектора экономики района Аккулы», БИН 990640001003, телефон 8 71839 2-13-09, 140700, Павлодарская область, район Аккулы, с. Акку, ул. А.Баймолдина, 4

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от « » 2021 года, ТОО «Портал-ПВ», директор Ичиев М.С., Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Каирбаева, 34, н.п. 7, БИН 060440003217, тел. 8 7182 32-14-58

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от « » 2021 года, ТОО «Бестау-С», эксперт Куканов Н. Т., аттестат эксперта № KZ20VJE00036309 от 26 марта 2018 года, БИН 061240009707, тел.8 7182 22-40-70

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от « » 2021 года, ТОО «Innovation Center Project», эксперт авторского надзора Волкова И.Л., аттестат эксперта № KZ55VJE00025785 от 05.05.2017 года, БИН 070340003959, тел. 8 7182 62-97-92

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство дома культуры на 250 мест в селе Ямышево Павлодарской области» Корректировка», новое, уровень ответственности – II (нормальный), технически сложный, степень огнестойкости – II.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Павлодарская область, район Аккулы, Ямышевский сельский округ, с. Ямышево, ул. Абая

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__» _____ 20__ года,

дата ознакомления

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Распоряжение акима ГУ «Аппарат акима Ямышевского сельского округа» на земельный участок от «24» июня 2015 года №1-04/10-Ѳ;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____ 20___ года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля павлодарской области», талон № KZ50REA00211332 от 22.02.2021 года

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации ТОО «Innovation Center Project», рабочий проект «Строительство дома культуры на 250 мест в селе Ямышево Павлодарской области» Корректировка», № 68/18

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства района Аккулы» № 1-04/7 от 05.03.2019 года;

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ февраль 2021 года;

месяц, год

окончание работ октябрь 2021 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 15 (пятнадцать);

фактически, месяц: 9 (девять);

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
250	Мест	250	250	250	250

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующим нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Дом культуры имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	1312,42	1312,42
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	$м^3$	10906,14	10906,14
В том числе подземной части	$м^3$	2489,48	2489,48
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание прямоугольной формы с размерами в осях 30,0 х 33,0 метра, запроектировано двухэтажным с подвалом.

Планировочное решение основано на чётком функциональном зонировании и взаимосвязи основных групп помещений. Основная группа помещений зрительного зала расположена на первом этаже: помещения обслуживающие сцену (склад декораций, костюмерная, артистические). Также на первом этаже расположены: вестибюль, кабинет администрации и охраны, зал хореографии с раздевалками и душевыми, гардероб, библиотека с книгохранилищем. На первом этаже пространство под балконом зрительного зала предполагается для размещения различных подсобных и кладовых помещений для оборудования и различного инвентаря.

Для прокладки коммуникаций предусмотрено тех подполье с техническими помещениями, имеющие обособленный выход.

По бокам от входной группы расположены две лестницы для связи со вторым этажом, которые являются и дополнительными эвакуационными выходами. На втором этаже расположены: комната для ветеранов, кружковая, помещения этнокультурного центра.

Большой холл позволит использовать его в качестве танцевального зала и для проведения других мероприятий. Здесь же расположен буфет на 20-25 человек. использование трансформирующих перегородок даёт дополнительные объединения пространств (холл и буфет). Подсобные помещения которого находятся в непосредственной близости от лестницы.

Зрительный зал имеет балкон выход, на который со второго этажа. Наличие балкона даёт более широкий обзор.

Для маломобильных групп населения предусмотрен пандус при входе. А также специальный туалет с необходимыми приспособлениями. Также в зрительном зале предусмотрены места для инвалидных колясок.

Внутренняя отделка выполнена в соответствии с санитарными нормативными документами.

Полы в помещениях зрительного зала и холлов соответствует максимальной степени износостойкости и безопасности. Отделка стен зрительного зала соответствует звукоизолирующими и акустическими свойствами, панельная система ЗИПС-Синема успешно решает эту задачу.

В помещениях хореографии и атлетического зала для звукоизоляции пола применяется
мембрана для звукоизоляции пола от ударных шумов

Конструктивные решения.

Уровень ответственности – II (нормальный) технически сложный

Степень огнестойкости - II

Конструктивная схема здания бескаркасная с несущими кирпичными стенами.

Фундаменты сборные ленточные по СТ РК 956-93.

Наружные стены - многослойная кладка из силикатного кирпича СУРПо-М100/F50/1,8 ГОСТ 379-2015 на растворе М75 толщиной 380мм, утеплителя ISOVER ОЛ-Е толщиной 140мм и облицовочного слоя из кирпича СУЛПо-М100/F50/1,4 ГОСТ 379-2015 на растворе М75 толщиной 120мм.

Внутренние стены выполняются из силикатного кирпича СУРПо-М100/F25/1,4 ГОСТ 379-2015 на растворе М75.

В процессе кладки выполняется армирование в местах пересечения наружных и внутренних стен, стен с вентиляционными каналами, участки стен, ослабленные нишами.

Перекрытия - из сборных железобетонных панелей с круглыми пустотами.

Лестницы - сборные железобетонные ступени по металлическим косоурам.

Кровля - двухскатная из металлочерепицы по деревянной обрешётке с организованным наружным водостоком. Утеплитель чердачного перекрытия из минплиты ПП-80 γ=80кг/м^3, толщиной 200мм.

Кровля зального помещения плоская, из рулонных материалов Покрытие - из сборных железобетонных ребристых плит. Утеплитель кровли из минплиты ППЖ-160 γ=160кг/м^3, толщиной 200мм;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве _____
согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
всего 270 086,612 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 222 777,618 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 13 642,735 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 236 420,353 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 222 777,618 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 13 642,735 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически примерно 83%
(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания В – (Нормальный);

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: объект «Строительство дома культуры на 250 мест в селе Ямышево Павлодарской области» Корректировка» принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик Смагулов Б.Р.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии

Технический надзор:
Куканов Н.Т.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, подпись, дата)

Место печати (при наличии

Авторский надзор:
Волкова И.Л.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) подпись, дата)

Место печати (при наличии

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Ичиев М.С.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии

Алмуртаново ж. Алм

21 16 11

Абдулы аудармасы

1

0022147928969
14-209-014-230

14081/10853
30.11.2021г.
10:14 мин.

с. Алмышево

и.о Алмуртаново ж. Алм

Жінгісі қайталанды/Повторное
нотариалдық іс-әрекет.
Пронумеровано и прошито 3 (три) листа.
(подпись)