Форма
в редакции приказа
Министра индустрии и
инфраструктурного
развития Республики
Казахстан
от 9 августа 2019 года
№ 632;
с изменениями, внесенными
приказом Министра
индустрии и
инфраструктурного
развития Республики
Казахстан
от 8 февраля 2021 года
№ 53

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«22» октября 2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Портал-ПВ», РК, Павлодарская область, город Павлодар, ул. Каирбаева, 34, н.п 7
наименование организации, юридический адрес

в лице директор Ичиев Мухтар Сосламбекович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство дома культуры на 250 мест в селе Ямышево Павлодарской области. Корректировка», Республика Казахстан, Павлодарская область, район Аккулы, Ямышевский с.о., с.Ямышево, ул. Абая.
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел реального сектора экономики района Аккулы», и.о. руководителя Смагулов Бауыржан Рахметович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Ивенс-Павлодар»
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация ТОО «Innovation Center Project»
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден (а) ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства района Аккулы», приказ № 1-04/7 от 05.03.2019 года;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
250	Мест	250	250	250	250

Дом Культуры имеет следующие показатели:

Показатели	Единица Измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м²)	1312,42	1312,42
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м³)	10906,14	10906,14
В том числе подземной части	м³	2489,48	2489,48
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений м2.	м²		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание прямоугольной формы с размерами в осях 30,0 х 33,0 метра, запроектировано двухэтажным с подвалом.

Планировочное решение основано на чётком функциональном зонировании и взаимосвязи основных групп помещений. Основная группа помещений зрительного зала расположена на первом этаже: помещения обслуживающие сцену (склад декораций, костюмерная, артистические). Также на первом этаже расположены: вестибюль, кабинет администрации и охраны, зал хореографии с раздевалками и душевыми, гардероб, библиотека с книгохранилищем. На первом этаже пространство под балконом зрительного зала предполагается для размещения различных подсобных и кладовых помещений для оборудования и различного инвентаря.

Для прокладки коммуникаций предусмотрено тех подполье с техническими помещениями, имеющие обособленный выход.

По бокам от входной группы расположены две лестницы для связи со вторым этажом, которые являются и дополнительными эвакуационными выходами. На втором этаже расположены: комната для ветеранов, кружковая, помещения этнокультурного центра.

Большой холл позволит использовать его в качестве танцевального зала и для проведения других мероприятий. Здесь же расположен буфет на 20-25 человек, использование трансформирующих перегородок даёт дополнительные объединения пространств (холл и буфет). Подсобные помещения которого находятся в непосредственной близости от лестницы.

Зрительный зал имеет балкон выход, на который со второго этажа. Наличие балкона даёт более широкий обзор.

Для маломобильных групп населения предусмотрен пандус при входе. А также специальный туалет с необходимыми приспособлениями. Также в зрительном зале предусмотрены места для инвалидных колясок.

Внутренняя отделка выполнена в соответствии с санитарными нормативными документами.

Полы в помещениях зрительного зала и холлов соответствует максимальной степени износостойкости и безопасности. Отделка стен зрительного зала соответствует звукоизолирующими и акустическими свойствами, панельная система ЗИПС-Синема успешно решает эту задачу.

В помещениях хореографии и атлетического зала для звукоизоляции пола применяется

мембрана для звукоизоляции пола от ударных шумов

Конструктивные решения.

Уровень ответственности – II (нормальный) технически сложный

Степень огнестойкости - II

Конструктивная схема здания бескаркасная с несущими кирпичными стенами.

Фундаменты сборные ленточные по СТ РК 956-93.

Наружные стены - многослойная кладка из силикатного кирпича СУРПо-М100/F50/1,8 ГОСТ 379-2015 на растворе М75 толщиной 380мм, утеплителя

ISOVER ОЛ-Е толщиной 140мм и облицовочного слоя из кирпича СУЛПо-М100/F50/1,4 ГОСТ 379-2015 на растворе М75 толщиной 120мм.

Внутренние стены выполняются из силикатного кирпича СУРПо-М100/F25/1,4 ГОСТ 379-2015 на растворе М75.

В процессе кладки выполняется армирование в местах пересечения наружных и внутренних стен, стен с вентиляционными каналами, участки стен, ослабленные нишами.

Перекрытия - из сборных железобетонных панелей с круглыми пустотами.

Лестницы - сборные железобетонные ступени по металлическим косоурам.

Кровля - двухскатная из металлочерепицы по деревянной обрешётке с организованным наружным водостоком. Утеплитель чердачного перекрытия из минплиты ПП-80 γ=80кг/м^3, толщиной 200мм.

Кровля зального помещения плоская, из рулонных материалов. Покрытие - из сборных железобетонных ребристых плит. Утеплитель кровли из минплиты ППЖ-160 γ=160кг/м^3, толщиной 200мм;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве _____

согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ февраль 2021 года;

месяц, год

окончание работ сентябрь 2021 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 15;

фактически, месяц: 8;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 83% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

_____

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии) _____

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии) _____

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство дома культуры на 250 мест в селе Ямышево Павлодарской области. Корректировка»
готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Портал-ПВ» Ичиев Мухтар Сосламбекович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии) _____