Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«04» 10 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***«04»10 2024 г ТОО «Сарманстрой» Лицензия: 24021105 от 11.06.2024г, Директор Амангелді Н.Т., Кызылординская область, Казалинский район, Айтеке би п.а., п.Айтеке би, Бегім Ана №34,87058342275.***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***директор Амангелді Н.Т.,***

действующего на основании ***№4 20.08.2024***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту ***Строительство 1-но этажной магазин по адресу: улица Т.Абенов №4А, поселок Жанакорган, Жанакорганский район, Кызылординская область***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***Шайыхова Эльмира Асылхановна***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: нет

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация ***ТОО «GeoProKz»***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***Шайыхова Эльмира Асылхановна №1 от 20.08.2024 года.***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительство 1-но этажной магазин	**чел**		6		6

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - M^2)	**847,5 м2**	**847,5 м2**
Число этажей	Этаж	1 этаж	1 этаж
Площадь застройки	метр в квадрате (далее - M^2)	**912,7 м2**	**912,7 м2**
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - M^3)	**5476,2 м3**	**5476,2 м3**
В том числе подземной части	M^3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	M^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, M^2		число квартир	площадь квартир, M^2	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-		-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объектухарактеризуются следующими данными:

«***Строительство 1-но этажной магазин по адресу: улица Т.Абенов №4А, поселок Жанакорган, Жанакорганский район, Кызылординская область»*** *фундамент –* ***монолитные, железобетонные, стена –шлако блок , кровля –профлист , полы – кафель, окна – пластиковы, дверные блоки - пластиковые и металопластиковые.***

• краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***20.08.2024 год***;

месяц, год

окончание работ ***04.10.2024 год***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяць: *6 ;*

по норме или по проекту организации строительства, месяць: *6;*

фактически, день: *6;*

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***_0_%*** и фактически применено ***_0_%*** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена *(обязательное приложение к декларации о соответствии);*

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, чтоподтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) *(экспертное заключение прилагается);*

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, датаМесто печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***Строительство 1-но этажной магазин по адресу: улица Т.Абенов №4А, поселок Жанакорган, Жанакорганский район, Кызылординская область***

готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Сарманстрой» Лицензия: 24021105 от 11.06.2024г, Директор Амангелді Н.Т., Кызылординская область, Казалинский район, Айтеке би п.а., п.Айтеке би, Бегім Ана №34,87058342275.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

«QAZAQGAZ AIMAQ»
акционерлік қоғамы
Қызылорда өндірістік
филиалы

QAZAQGAZ AIMAQ

Акционерное общество
«QAZAQGAZ AIMAQ»
Кызылординский
производственный филиал

Қазақстан Республикасы, 120003,
Қызылорда облысы, Қызылорда қ.,
Бейбарыс Сұлтан көшесі №1
Тел.: 8 (7242) 55-17-42; 55-17-44
e-mail: kyzylorda@ktga.kz

Республика Казахстан, 120003,
Кызылординская область, г.Кызылорда,
ул. Бейбарыс Султан №1
тел.: 8 (7242) 55-17-42; 55-17-44
e-mail: kyzylorda@ktga.kz

«01» 10 2024 ж./г.

шығ./исх. №352-3538-2507

Жаңақорған кенті, Тасан Әбенов көшесі №4А үйдің тұрғыны Шайыхова Эльмира Асылхановнаға

«QAZAQGAZ AIMAQ» акционерлік қоғамының Қызылорда өндірістік филиалы *(бұдан әрі - Филиал)* Сіздің ағымдағы жылдың 20-ші қыркүйектегі жазған арызыңызды қарап, келесіні хабарлайды.

Бүгінгі күнге дейін, ҚР ҰЭМ Табиғи монополияларды реттеу, бәсекелестікті және тұтынушылардың құқықтарын қорғау комитетінің Қызылорда облысы бойынша департаменті *(бұдан әрі-Департамент)* тарапынан Филиалға табиғи монополиялар туралы заңнамасын бұзушылықты жою туралы бірнеше нұсқамалар келіп түсті.

Нұсқамаларда, Филиалдың табиғи монополия субектісінің желісіне қосуға арналған техникалық шарттарды сақтаудан басқа өзге талаптарды қою тоқтатылсын делінген. Яғни, нұсқамалардың мазмұнында техникалық шартта көрсетілмеген өзге де құжаттарды, оның ішінде нысанның газ тұтыну жүйесіндегі құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкестігін дәлелдейтін құжаттарды талап етуге, сондай-ақ, жобаға сәйкестігін тексеру жұмыстарына шектеу қойылып отыр.

Аталған нұсқамаларды заңсыз деп танып, күшін жою үшін Филиал сотқа жүгінді. Сот отырыстарында арнайы шақырылған Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы мамандары тарапынан ауызша және жазбаша түрде берілген түсіндірмелері ескерілді. Алайда, экономикалық сотымен Департаменттің іс-әрекеті дұрыс деп танылып, нұсқамаларды өзгеріссіз қалдыру туралы шешім қабылданды.

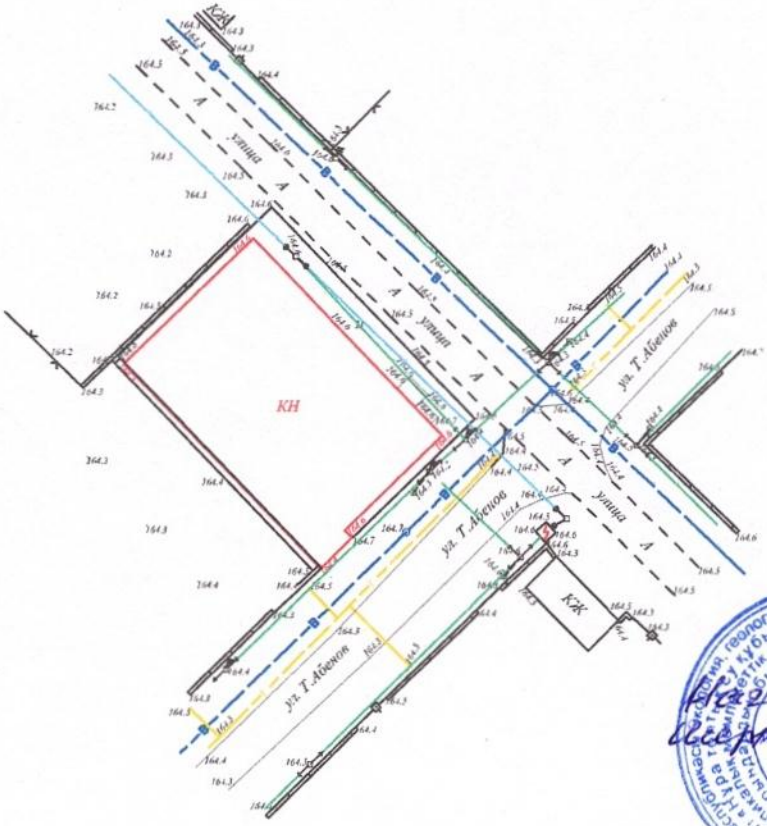
Сонымен қатар, екінші саты соты яғни, сот алқасы, Филиалдың талабын қанағаттандыруға құқықтық негіз жоқ деген тұжырым жасап, Филиалдың апелляциялық шағымы қанағаттандырусыз қалдырылды.

Осылайша, нұсқамалар заңды күшіне еніп, Филиалға тиісті әкімшілік құқық бұзушылық хаттамалары толтырылып, айыппұлдар салынды. Жоғарыда көрсетілгендердің негізінде, **Қызылорда облысы, Жаңақорған ауданы, Жаңақорған кенті, Тасан Әбенов көшесі №4А мекен жайындағы газ құрылысы** және осыған ұқсас нысандар бойынша сәйкестік декларациясына қол қойып, мөр

басуға Филиалдың құқықтық негізі жоқ екенін хабарлай отырып, сәйкестік декларациясының қол қоюшылардың тізімінен Филиалды алып тастау қажет деп санаймыз.

Директордың орынбасары **Б. Әбдіқаппарұлы**

Орындаған:
ЖАГШ технигі: Мусаева А.К.



«МЕМЛЕКАЛЫҚҰРЫЛЫСКАДАСТРЫ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
ҚЫЗЫЛОРДАДАҒЫ ФИЛИАЛЫ
ДЕРЕКТЕР ҚОРЫНА ЕНГІЗІЛДІ
№ 741
20 24 ж. «10» 09

«QAZAQGAZ AIMAQ» АҚ
Қызылорда өндірістік филиалы
Кызылординский производственный филиал
АО «QAZAQGAZ AIMAQ»
ЖАНАҚОРҒАН
ГАЗ ШАРАШЫЛЫҒЫ

Техникалық құжаттар үшін
Жанақорған АЭТ
Для технической документации

ГорСервисПроект

Система высот Балтийская. Система координат Местная					
	Ф. И. О.	Подпись	ТОО "ГеоПроКз"	Отдел	
Руководитель	Жусупов Б.				
Разработал	Абдикеров Р.		«Строительство 1-но этажной магазин по адресу : улица Т.Абенов №4А, поселок Жанакорган, Жанакорган района Кызылординская области.»	Заказ №	Лист 1 / Листов 1
Проверил	Жусупов Б.				
г. Кызылорда		14.08.2024	План района Масштаб 1:500	ТОО "ГорСервисПроект"	