Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 09 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«22» ноября 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «АЛАУ», Область Абай, Аягоский район, с.Баршатас, улица Балга 40, лицензия № 19006802 от 19.03.2019г, БИН 980540002859**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Найзабекова Галымтай Ибраевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Строительство фельдшерско-акушерского пункта с. Жарма, Жарминского района, области Абай" Республика Казахстан, область Абай, Жарминский район, Жарминский с.о., с.Жарма,**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение «Управление строительства области Абай», Республика Казахстан, область Абай, улица Достоевского 110, руководитель Риаханов Шынгыс Нуртасович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации
ТОО «Темір Арғымақ» ГСЛ № 24024985 от 31.07.2024 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Сейтбек Асылжан Қоңыртайұлы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметной документации) **АО "Казахский научно-исследовательский и проектный институт строительства и архитектуры", ГСЛ 000006, 12.12.1994 г.,**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден **Рабочий проект, ГУ "Управление строительства области Абай", № 115 н/к от 27.12.2023 года**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактический	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га	0,2337		0,2337	
Площадь застройки	М2	343,91		343,91	
Этажность	эт	1		1	
Общая площадь здания	М2	261,8		261,8	
Полезная площадь здания	М2	233,55		233,55	
Строительный объем	М3	1472,78		1472,78	
Пропускная способность	Посещ,в смену	40		40	
Площадь отмостки	М2	74		74	
Площадь покрытия	М2	780		780	
Площадь озеленения	М2	839,09		839,09	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	***Единица измерения***	***По проекту***	***Фактически***
Общая площадь	-	-	-
Число этажей	-	-	-
Общий строительный объем	-	-	-
В том числе подземной части	-	-	-

Показатели	***По проекту***		***Фактически***	
	число квартир	***площадь квартир, м2***	***число квартир***	***площадь квартир, м2***

		общая	*жилая*		*общая*	*жилая*
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Здание е фельдшерско-акушерского пункта - одно этажное, четырехугольное в плане, с размерами 22,0х12,2м в осях. Этажность -1. Высота этажа -3,0 м. Конструктивная схема зданий с кирпичным заполнением. Фундамент - ленточный высотой 300мм. ФБС блоки 3 ряда. Покрытие - из сборных железобетонных многопустотных плит. Кровля - скатная, из профилированных листов по деревянным стропилам. Чердак перекрыт односкатной кровлей с неорганизованным водостоком. Оконные блоки - из ПВХ профиля по ГОСТ 30674-99. Дверные блоки - деревянные, металлические. При благоустройстве территории участка строительства предусмотрено устройство следующих типов дорожных одежд: – тип 1 – асфальтобетонное покрытие проездов; – тип 2 – покрытия из сборных бетонных плит.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2024 г.;**
месяц, год

окончание работ **ноябрь 2024 г.;**
месяц, год
при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства, **4** месяцев;
фактически, **6** месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактический применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается) не предусмотрена;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:
«Строительство фельдшерско-акушерского пункта с. Жарма, Жарминского района, области Абай (без наружных инженерных сетей)»
Готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «АЛАУ»**
Директор **Найзабеков Галымтай Ибраевич**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

(подпись, дата)

М.П.