«Алматы қаласы, Алатау ауданы, Алғабас шағынауданы, 7-көше, 138/5 үй мекенжайында орналасқан жоспарланған өндірістік цехты газбен жабдықтау»
жұмыс жобасы бойынша

03.07.2024 ж. № AQSAR-0063/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Hyundai Trans Kazakhstan" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі "Керуен Газ Сервис"

Актобе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы қаласы, Алатау ауданы, Алғабас шағынауданы, 7-көше, 138/5 үй мекенжайында орналасқан жоспарланған өндірістік цехты газбен жабдықтау» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны "AQTOBE SARAPTAMA - 2020" ЖШС берді.

"AQTOBE SARAPTAMA - 2020" ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

(Положительный)

№ AQSAR-0063/24 от 03.07.2024 г.

по рабочему проекту
«Газоснабжение планируемого производственного цеха расположенного по адресу: город Алматы, Алатауский район, микрорайон Алгабас, улица 7, дом 138/5»

ЗАКАЗЧИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Hyundai Trans Kazakhstan"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Керуен Газ Сервис"

г. Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Газоснабжение планируемого производственного цеха расположенного по адресу: город Алматы, Алатауский район, микрорайон Алгабас, улица 7, дом 138/5» выдано ТОО "AQTOBE SARAPTAMA - 2020".

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО "AQTOBE SARAPTAMA - 2020".

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект Алматы қаласы, Алатау ауданы, Алғабас шағынауданы, 7-көше, 138/5 үй мекенжайында орналасқан жоспарланған өндірістік цехты газбен жабдықтау, Газоснабжение планируемого производственного цеха расположенного по адресу: город Алматы, Алатауский район, микрорайон Алгабас, улица 7, дом 138/5

Дополнительные сведения: AQSAR-0061-01, 13.06.2024, заявления 12.06.2024

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Hyundai Trans Kazakhstan"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Керуен Газ Сервис"

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: AS-03/00089 от 12.06.2024

- задание на проектирование, утвержденное ТОО «Hyundai Trans Kazakhstan» от 11.06.2024г;
- архитектурно-планировочное задание №KZ54VUA01050102 от 28.12.2023г выданным КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы»;
- постановление №1/1-522 от 13.03.2019г;
- решение №08.1-18-2141 от 21.12.2023г;
- договор об аренде земельного участка №599 от 19.03.2019г;
- акт на право временного возмездного(долгосрочного, краткосрочного) землепользования(аренды) на земельный участок с целевым назначением: для строительства завода по производству автотранспортных средств с кадастровым номером 21-321-031-076 с площадью участка 15,0000 га;
- технические условия на проектирование и подключение к газораспределительным сетям №02-2023-7920 от 13.09.2023г;
- топографическая съемка выполненный ТОО «Каз Сервис Эксперт Проект» в 2024 году.
- отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «Каз Сервис Эксперт Проект» в 2024 году.
- отчет по топографо-геодезическим работам выполненный ТОО «Каз Сервис Эксперт Проект» в 2024 году.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Данным проектом предусматривается «Газоснабжение планируемого производственного цеха расположенного по адресу: город Алматы, Алатауский район, микрорайон Алгабас, улица 7, дом 138/5». Участок прямоугольной формы. Предусматривается участок с общей площадью 15,0000 га. Рельеф территории ровный.

Природно-климатическая характеристика площадки строительства:

Согласно СНиП РК 2.04-01-2010 «Строительная климатология» район строительства относится к IIIА климатическому району:

- степень ответственности здания – II;
- степень огнестойкости здания – II;
- снеговой район – III;
- ветровой район – III;
- категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности – «Д» и «Г»;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха - 33ºС;
- скоростной напор ветра на высоте 10 метров – 38 кг/м² (0,389 кПа);
- вес снегового покрова на 1м² горизонтальной поверхности земли - 180кг/м²;
- временные нагрузки – в соответствии со СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия»;
- нормативная глубина промерзания грунтов – 2,0 м.

Проектные решения

Основными потребителями газа являются:

-Завод по производству автотранспортных средств;

Согласно исходным данным, предоставленный заказчиком ТОО «Hyundai Trans Kazakhstan»

Проектом предусмотрено установка в котельных газового оборудование:

Котел газовый- 2 шт.

Общий расход газа составляет: Vn= 250 м³/ч.

Наружный газопровод

Рабочий проект "Газоснабжение планируемого завода по производству автотранспортных средств расположенного по адресу:г.Алматы, Алатауский район, мкр.Алгабас,ул.7, д.138/5 ", разработан в соответствии с техническими условиями № 02-2023-7920 от 13.09.2023 года выданными АО "КазТрансГаз Аймак" и в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан нормами и правилами, и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрыво - пожаро - безопасность, исключающие воздействия на окружающую среду и воздушный бассейн, а так же предупреждающие чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера.

Проектом предусмотрено газоснабжение жилого дома для отопления, горячего водоснабжения и приготовления пищи.

Врезка предусмотрено от действующего надземного газопровода среднего давления Ø159мм (PN=0,3МПа).

Для снижения давления газа с среднего (PN=0,3МПа) на низкое (PN=0,003 МПа) и поддержания его на заданном уровне, проектом предусматривается установка ШГРП с регулятором давления РДБК-1-50-25.

На месте входа газопровода в ГРПШ предусматривается установка отключающих устройств - кран фланцевый DN50 PN=1,6 МПа.

Надземный газопровод запроектирован из стальной электросварной прямошовной трубы Ø89х3,5мм по ГОСТ 10705-80.

После монтажа надземный газопровод защитить от атмосферной коррозии покрытием, состоящим из двух слоев грунтовки и двух слоев масляной краской желтого цвета, а запорную арматуру покрыть масляной краской красного цвета.

Для сварки газопровода применять электроды типа Э42, Э42А ГОСТ 9467-75.

Монтаж и испытание газопровода выполнять в соответствии с требованиями СП РК 4.03-01-2011 и "Требованиями безопасности объектов систем газоснабжения". Испытание газопровода на герметичность: - надземный газопровод среднего давления - 0,45 МПа, продолжительность 1 час;

Все работы по монтажу газопровода (сварка, укладка, продувка и др.) контроль качества работ всех видов, испытание и приемка газопровода в эксплуатацию должны производиться в полном соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011 "Газораспределительные системы".

Сварку элементов и трубопроводов на монтаже производить при температуре окружающего воздуха не ниже 0°С.

Контроль качества сварных соединений для надземных трубопроводов газа в объеме не менее 5%, (но не менее одного стыка) от общего числа однотипных стыков, сваренных каждым сварщиком по всей длине проверяемых соединений, в соответствии с требованиями п. 10.3.1 МСН 4.03 01 2003 и п. 8.8 МСП 4.03 103 2005.

Внутренний газопровод

Данный проект разработан на основании технических условий №02-2023-7920 от 13.09.2023 г выданных АПФ АО "КазТрансГаз Аймақ". Внутреннее газовое оборудование:

Проектом предусмотрено установка в котельной газового оборудование:

Котел отопительный -2 шт.

Общий расход газа составляет: Vn= 250 м3/ч.

Ввод газопровода низкого давления от проектируемого газопровода, давление Р=0,005 Мпа.

Внутренний газопровод низкого давления запроектирован из труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91 из стали Вст2сп2 по ГОСТ 1050-88.

Проектом предусмотрена установка устройства САКЗ-МК-НД, которое должно устанавливаться в месте постоянного присутствия обслуживающего персонала на стене, в вертикальном положении на расстоянии 1,5-1,8 м., не ближе 2,0 м., от места подачи приточного воздуха и открытых форточек.

Устройство предназначено для непрерывного автоматического контроля содержания окиси углерода СО в воздухе помещений потребителей газа, выдачи предаварийного и аварийного сигнала при повышении установленных порогов концентрации окиси углерода на внешние исполнительные устройства.

Устройство относится к стационарным, непрерывного действия, со световой и звуковой сигнализацией, с двумя фиксированными порогами срабатывания, с конвекционной подачей контролируемой среды.

Проектом предусмотрена установка устройства КТЗ-50, предназначенный для автоматического перекрытия газа при достижений температуры в помещений при пожаре 100°С.

Проектируемый газовый счетчик соответствует условию расчета требуемого расхода газа. Внутренний газопровод низкого давления запроектирован из труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91 из стали Вст2сп2 по ГОСТ 1050-88

В котельной предусмотрена естественная приточная жалюзиинная решетка 400х400 и оборудовано окном с форточкой, вытяжной, естественной вентиляцией Ø2 00мм. 3-х кратного воздухообмена в час.

Построенный газопровод низкого давления испытать на прочность воздухом 0,1 МПа в течений 1 часа, на герметичность 0,001 МПа в течений 1 часа.

Перед испытанием газопровода необходимо произвести его продувку воздухом.

Герметичность соединений проверить мыльной эмульсией. Помещение, где устанавливаются газовые приборы, оборудовано окном с форточкой, вытяжной, естественной вентиляцией.

Вентиляция должн быть не менее 3-кратного воздухообмена в час.

После монтажа и испытаний системы, устранения возможных дефектов системы газоснабжения, для защиты надземного стального газопровода низкого давления от коррозии газопровод окрасить покрытием, состоящим из 2-х слоев грунтовки и 2-х слоев масляной краски.

Строительство и монтаж вести согласно МСН 4.03-01-2003, СН РК 4.03-01-2011, СНиП РК 3.02-43-2007, СП РК 4.03-101-2013, МСП 4.03-103-2005, Технический регламент: Требования к безопасности систем газоснабжения. Требования по безопасности объектов систем газоснабжения.

Очистка полости и испытание газопровода.

После окончания работ по монтажу газопровода проектом предусматривается испытание газопровода на герметичность воздухом в соответствии с требованиями МСН4.03-01-2003, МСП 4.03-103-2005. Перед испытанием на герметичность внутренняя полость газопровода должна быть очищена в соответствии с проектом производства работ.

Очистку полости внутренних газопроводов следует производить перед их монтажом продувкой воздуха.

Очистка полости, а также проверка на герметичность осуществляются по специальной инструкции под руководством комиссии, состоящей из представителей подрядчика, заказчика.

Инструкция составляется заказчиком и строительно-монтажной организацией применительно к конкретному трубопроводу с учётом местных условий производства работ, согласовывается с комитетом по «ЧС», проектной организацией и утверждается председателем комиссии (СНиП III- 42-80* п. 11.4). Инструкция по очистке полости, испытанию трубопроводов на герметичность должна предусматривать:

-способы, параметры и последовательность выполнения работ;

-методы и средства выявления и устранения отказов;

-схему организации связи, так как проведения испытаний и очистка при отсутствии бесперебойной связи не допускается.

-требования пожарной, газовой, технической безопасности и указания о размерах охранной зоны.

Испытания подземных газопроводов следует производить после их монтажа в траншее и присыпке выше верхней образующей трубы не менее чем на 0,2 м или после полной засыпки траншеи.

До начала испытаний на герметичность газопровод следует выдерживать под испытательным давлением в течении времени, необходимого для выравнивания температуры воздуха в газопроводе с температурой грунта (МСН 4.03-01-2003 п.10.5.5).

Основные технические показатели:

Площадь участка	15,0000	га
Количество газифицируемых соц.объектов	1	шт
Газопровод среднего давления		
Труба стальная Ø89х3,5 ГОСТ 10704-91	237,95	п.м.
Газорегуляторный пункт шкафного типа ГРПШ ШГРП с регулятором давления РДБК-1-50-25	1	компл
Общий расход газа	250,0	$м^3/ч$

Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС) - совокупность реализуемых при строительстве проектных решений, направленных на обеспечение защиты населения и территорий и снижение материального ущерба от ЧС техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при диверсиях и террористических актах.

При разработке раздела «ИТМ ГОЧС» руководствовались действующими в Республике Казахстан законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами в области строительства объектов, ГО, защиты населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера.

Проектные решения раздела «ИТМ ГОЧС», разработанные в полном соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами в области проектирования, согласованию с органами управления по делам ГО и ЧС не подлежат, за исключением случаев, особо оговоренных нормативными правовыми актами Республики Казахстан и нормативными правовыми актами субъектов Республики Казахстан.

При проектировании рассматриваются условия строительства и эксплуатации объекта. В проект разрабатывается на основе исходных данных:

- перечень опасностей, которые могут возникнуть на объекте строительства в случае аварий (как на самом объекте, так и на соседних потенциально опасных объектах) и стихийных бедствий, с указанием объемов и характеристик производимых, хранящихся или транспортируемых опасных веществ, основного технологического оборудования, а также перечень опасных производственных объектов;
- границы санитарно-защитной, охранной и других зон ограничения деятельности;
- сведения о численности и размещении производственного персонала проектируемого объекта, объектов и/или организаций, которые могут оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;
- сведения о численности и размещении населения на прилегающей территории, которая может оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;
- решения по обеспечению взрывопожаробезопасности;
- сведения о наличии и характеристиках систем автоматического регулирования, блокировок, сигнализации, а также безаварийной остановки технологического процесса;
- решения по обеспечению противоаварийной устойчивости пунктов и систем управления производственным процессом, безопасности находящегося в нем персонала и возможности управления процессом при аварии;
- сведения о наличии, местах размещения и характеристиках основных и резервных источников электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, а также систем связи;
- сведения о наличии и размещении резервов материальных средств для ликвидации последствий аварий на проектируемом объекте:
- решения по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта (по системам физической защиты и охраны объекта);
- описание и характеристики системы оповещения о ЧС;
- решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта;
- решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий аварий.

Проектные решения включают в себя следующее:

- рекомендуется включать анализ риска аварий, в том числе сопровождающихся пожарами и взрывами.
- по предупреждению ЧС, возникающих в результате возможных аварий на объекте строительства, и снижению их тяжести;
- по предупреждению ЧС, возникающих в результате аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах (ПОО), включая аварии на транспорте;
- по предупреждению ЧС, источниками которых являются опасные природные процессы.
- сведения об обеспечении надежности функционирования систем электро-, тепло-
- газо-, водоснабжения и канализации (для всех вариантов технологических решений и мест размещения объекта строительства);

Оценка воздействия на окружающую среду

Заказчику до начала строительно-монтажных работ получить экологические разрешительные документы уполномоченного органа по экологической оценке деятельности на проектируемом объекте строительства, о получении документов официально в письменном виде уведомить экспертную организацию в соответствии с протоколом совещания Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан и Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан № 03-24-3/250 от 16.07.2021 года.

По гарантийному №124 от 11.06.2024 года.

Организация строительства

Нормативная продолжительность строительства принята согласно СНиП РК 1.04.03- 2008 и составляет 4,5 месяцев.

Организационно-техническая подготовка к строительству должна обеспечить планомерное развертывание и осуществление строительно-монтажных работ индустриальными поточными методами и включает в себя организационные мероприятия, выполняемые до начала работ на строительной площадке.

В подготовительный период предусматривается выполнение строительно-монтажных работ в объемах и очередности, а также осуществляется организационно-производственная подготовка. В ее состав входит:

создание геодезической разбивочной основы и разбивка осей сооружения для строительства;

устройство временной грунтовой дороги; инженерная подготовка строительной площадки;

перенос существующих подземных и надземных сетей; устройство временных зданий и сооружений; установка временного ограждения (забора);

устройство временных или постоянных источников и сетей водо и электроснабжения, устройство телефонной и радиосвязи;

организация связи для оперативно-диспетчерского управления производством работ;

обеспечение строительной площадки противопожарным инвентарем; доставка и монтаж оборудования.

Схема движения транспорта к строящему зданию предусмотрена с учетом использования существующих дорог. Внутриплощадочные временные автодороги выполнить с учетом обеспечения подъездов к средствам вертикального транспорта, складам.

Строительство основных объектов может начинаться только после выполнения подготовительных работ.

Сметная документация

Сметная документация не представлена по решению заказчика согласно письму №123/08 от 11.06.2024г.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или)

технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №517 от 20.12.2015 года «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Газоснабжение планируемого производственного цеха расположенного по адресу: город Алматы, Алатауский район, микрорайон Алгабас, улица 7, дом 138/5» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

Площадь участка	15,0000	га
Количество газифицируемых соц.объектов	1	шт
Газопровод среднего давления		
Труба стальная Ø89х3,5 ГОСТ 10704-91	237,95	п.м.
Газорегуляторный пункт шкафного типа ГРПШ ШГРП с регулятором давления РДБК-1-50-25	1	компл
Общий расход газа	250,0	м^3/ч

9. ТҰЖЫРЫМДАР

Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Алматы қаласы, Алатау ауданы, Алғабас шағынауданы, 7-көше, 138/5 үй мекенжайында орналасқан жоспарланған өндірістік цехты газбен жабдықтау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Площадь участка	15,0000	га
Количество газифицируемых соц.объектов	1	шт
Газопровод среднего давления		
Труба стальная Ø89х3,5 ГОСТ 10704-91	237,95	п.м.
Газорегуляторный пункт шкафного типа ГРПШ ШГРП с регулятором давления РДБК-1-50-25	1	компл
Общий расход газа	250,0	м^3/ч

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Газоснабжение	Шинтаев Жайык Есенулы		KZ18VJE00053417 от 10.03.2020 г.	Соответствует
2	Ведущий эксперт	Совет Марат Әмірханұлы		KZ10VJE00052979 от 24.02.2020 г.	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Шамгалиев Н.С. (Директор)

Совет М.Ә. (Эксперт)

Шинтаев Ж.Е. (Эксперт)