«Алматы облысы, Шелек ауылы, Жібек жолы көшесі, 40 үй мекенжайы бойынша Шелек ауылдық округі әкімі аппаратының ғимаратын газбен жабдықтау»
жұмыс жобасы бойынша

20.11.2024 ж. № AQSAR-0144/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
БЕКБУЛАТҰЛЫ АЙДЫН

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі "Керуен Газ Сервис"

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысы, Шелек ауылы, Жібек жолы көшесі, 40 үй мекенжайы бойынша Шелек ауылдық округі әкімі аппаратының ғимаратын газбен жабдықтау» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны "AQTOBE SARAPTAMA - 2020" ЖШС берді.

"AQTOBE SARAPTAMA - 2020" ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

(Положительный)

№ AQSAR-0144/24 от 20.11.2024 г.

по рабочему проекту
«Газоснабжение здания аппарата акима Шелекского сельского округа по адресу: Алматинская область, с Шелек, ул. Жибек жолы, дом 40»

ЗАКАЗЧИК:
БЕКБУЛАТҰЛЫ АЙДЫН

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Керуен Газ Сервис"

г. Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Газоснабжение здания аппарата акима Шелекского сельского округа по адресу: Алматинская область, с Шелек, ул. Жибек жолы, дом 40» выдано ТОО "AQTOBE SARAPTAMA - 2020".

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО "AQTOBE SARAPTAMA - 2020".

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект Алматы облысы, Шелек ауылы, Жібек жолы көшесі, 40 үй мекенжайы бойынша Шелек ауылдық округі әкімі аппаратының ғимаратын газбен жабдықтау, Газоснабжение здания аппарата акима Шелекского сельского округа по адресу: Алматинская область, с Шелек, ул. Жибек жолы, дом 40

Дополнительные сведения: AQSAR-0146-01, 30.10.2024, заявления 30.10.2024

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: БЕКБУЛАТҰЛЫ АЙДЫН

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Керуен Газ Сервис"

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: AS-03/00215 от 30.10.2024

- задание на проектирование, утвержденное БЕКБУЛАТҰЛЫ АЙДЫН;
- акт на право постоянного землепользования на земельный участок с целевым назначением: для обслуживания зданий ГУ «Аппарата Акима Шелекского с/о» с кадастровым номером 03-044-257-066 с площадью участка 1,5101га;
- решение Акима №65 от 18.11.2013г.;
- доверенность отт 22.10.2024г;
- технические условия на подключение к сетям в сфере газоснабжения №125 от 04.11.2024г;
- топографическая съемка выполнена ТОО «Каз Сервис Эксперт Проект» в 2024 году;
- отчет по топографических изысканиям, выполненный ТОО «Каз Сервис Эксперт Проект» в 2024 году.
- отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «Каз Сервис Эксперт Проект» в 2024 году.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Данным проектом предусматривается «Газоснабжение здания аппарата акима Шелекского сельского округа по адресу: Алматинская область, с Шелек, ул. Жибек жолы, дом 40». Участок прямоугольной формы. Предусматривается участок с общей площадью 1,5101га. Рельеф территории ровный.

Природно-климатическая характеристика площадки строительства:

Согласно СНиП РК 2.04-01-2010 «Строительная климатология» район строительства относится к IIIА климатическому району:

- степень ответственности здания – II;
- степень огнестойкости здания – II;
- снеговой район – III;
- ветровой район – III;
- категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности – «Д» и «Г»;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха - 33ºС;
- скоростной напор ветра на высоте 10 метров – 38 кг/м² (0,389 кПа);
- вес снегового покрова на 1м² горизонтальной поверхности земли - 180кг/м²;
- временные нагрузки – в соответствии со СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия»;
- нормативная глубина промерзания грунтов – 2,0 м.

Проектные решения

Основными потребителями газа являются:

- здания аппарата акима;

Схема газоснабжения

Проектом предусматривается «Газоснабжение здания аппарата акима Шелекского сельского округа расположенного по адресу: Алматинская область, с.Шелек, ул.Жибек жолы, д.40» Место врезки предусматривается от существующего надземного газопровода среднего давления Дмм.

Проектируемый газопровод проложен надземно и из стальной трубы Ду 57х3,5мм№

Сварка ПЭ труб и соединительных деталей для газопроводов выполняется в соответствии с требованиями СП 42-103-2003. Для сварки стальных труб применять электроды типа Э42, Э42А по ГОСТ 9467-75.

Проект выполнен в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003, инструкций, государственных стандартов и "Правил безопасности в газовом хозяйстве". Все антикоррозионные мероприятия соответствуют характеристикам района строительства и требованиям СНиП РК 2.01.19-2004г. «Защита строительных конструкций от коррозии».

Отключающие устройства

Отключающие устройства на газопроводе предусмотрены в следующих местах:

- После врезки – Задвижка Ду 50

Сварка и контроль качества сварных швов.

Соединение стальных труб между собой и соединительными деталями предусмотрено ручной электродуговой сваркой встык. Для сварки газопровода применять электроды типа Э-42, Э-42А по ГОСТ 9467-75. Сборка, сварка и контроль качества сварных соединений газопроводов выполняется согласно требованиям МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы». Контроль сварных стыков включает в себя:

- Внешний осмотр – 100% сварных соединений.

Монтаж и испытание газопроводов.

Монтаж, продувку и испытание газопроводов среднего давления выполнить в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003г. «Газораспределительные системы» и «Требований промышленной безопасности систем распределения и потребления природных газов».

Очистка полости газопроводов предусмотрена продувкой скоростным потоком воздуха (15-20м/сек) для удаления окалины, влаги и посторонних загрязнений. Продувка считается законченной, когда из продувочного патрубка выходит струя незагрязненного воздуха.

Испытание газопровода на прочность и плотность производит строительно-монтажная организация с обязательным участием представителя надзора. О проведении испытания составляется акт, в котором отражаются результаты испытаний. Испытание газопроводов на герметичность проводится воздухом после монтажа газопровода.

Величину испытательных давлений принимать по СНиП III-42-80 или СНиП 3.05.02-88 для среднего давления на прочность 0.3МПа в течение одного часа и на герметичность 0.1МПа в течение 0.5 часа, для среднего давления на прочность 0.45МПа в течение одного часа и на герметичность 0.3МПа в течение 0.5 часа.

Условия пуска.

Присоединение вновь построенных газопроводов к действующим газопроводам производиться перед пуском газа. Все газопроводы и газовое оборудование перед их присоединением к действующим газопроводам, после ремонта подвергаются внешнему осмотру и контрольной опрессовке (воздухом или инертными газами) бригадой, производящей пуск газа.

Перед газификацией объект должен быть зарегистрирован в Управлении по Государственному контролю за чрезвычайными ситуациями и промышленной безопасности города Алматы.

Очистка полости и испытание газопровода.

После окончания работ по монтажу газопровода проектом предусматривается испытание газопровода на герметичность воздухом в соответствии с требованиями МСН4.03-01-2003, МСП 4.03-103-2005. Перед испытанием на герметичность внутренняя полость газопровода должна быть очищена в соответствии с проектом производства работ.

Очистку полости внутренних газопроводов следует производить перед их монтажом продувкой воздуха.

Очистка полости, а также проверка на герметичность осуществляются по специальной инструкции под руководством комиссии, состоящей из представителей подрядчика, заказчика.

Инструкция составляется заказчиком и строительно-монтажной организацией применительно к конкретному трубопроводу с учётом местных условий производства работ, согласовывается с комитетом по «ЧС», проектной организацией и утверждается председателем комиссии (СНиП III- 42-80* п. 11.4). Инструкция по очистке полости, испытанию трубопроводов на герметичность должна предусматривать:

-способы, параметры и последовательность выполнения работ;

-методы и средства выявления и устранения отказов;

-схему организации связи, так как проведения испытаний и очистка при отсутствии бесперебойной связи не допускается.

-требования пожарной, газовой, технической безопасности и указания о размерах охранной зоны.

Испытания подземных газопроводов следует производить после их монтажа в траншее и присыпке выше верхней образующей трубы не менее чем на 0,2 м или после полной засыпки траншеи.

До начала испытаний на герметичность газопровод следует выдерживать под испытательным давлением в течении времени, необходимого для выравнивания температуры воздуха в газопроводе с температурой грунта (МСН 4.03-01-2003 п.10.5.5).

Основные технические показатели:

Количество газифицируемых соц.объектов	1	шт
Газапровод среднего давления – 0,3 МПа Ду 57х3,5мм	60,7	м
Газапровод низкого давления – 0,003 МПа ДУ57х3,5мм	18,4	м
Общий расход газа	66,0	$м^3/ч$

Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС) - совокупность реализуемых при строительстве проектных решений, направленных на обеспечение защиты населения и территорий и снижение материального ущерба от ЧС техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при диверсиях и террористических актах.

При разработке раздела «ИТМ ГОЧС» руководствовались действующими в Республике Казахстан законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами в области строительства объектов, ГО, защиты населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера.

Проектные решения раздела «ИТМ ГОЧС», разработанные в полном соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами в области проектирования, согласованию с органами управления по делам ГО и ЧС не подлежат, за исключением случаев, особо оговоренных нормативными правовыми актами Республики Казахстан и нормативными правовыми актами субъектов Республики Казахстан.

При проектировании рассматриваются условия строительства и эксплуатации объекта. В проект разрабатывается на основе исходных данных:

- перечень опасностей, которые могут возникнуть на объекте строительства в случае аварий (как на самом объекте, так и на соседних потенциально опасных объектах) и стихийных бедствий, с указанием объемов и характеристик производимых, хранящихся или транспортируемых опасных веществ, основного технологического оборудования, а также перечень опасных производственных объектов;
- границы санитарно-защитной, охранной и других зон ограничения деятельности;
- сведения о численности и размещении производственного персонала проектируемого объекта, объектов и/или организаций, которые могут оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;

- сведения о численности и размещении населения на прилегающей территории, которая может оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;
- решения по обеспечению взрывопожаробезопасности;
- сведения о наличии и характеристиках систем автоматического регулирования, блокировок, сигнализации, а также безаварийной остановки технологического процесса;
- решения по обеспечению противоаварийной устойчивости пунктов и систем управления производственным процессом, безопасности находящегося в нем персонала и возможности управления процессом при аварии;
- сведения о наличии, местах размещения и характеристиках основных и резервных источников электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, а также систем связи;
- сведения о наличии и размещении резервов материальных средств для ликвидации последствий аварий на проектируемом объекте:
- решения по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта (по системам физической защиты и охраны объекта);
- описание и характеристики системы оповещения о ЧС;
- решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта;
- решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий аварий.

Проектные решения включают в себя следующее:

- рекомендуется включать анализ риска аварий, в том числе сопровождающихся пожарами и взрывами.
- по предупреждению ЧС, возникающих в результате возможных аварий на объекте строительства, и снижению их тяжести;
- по предупреждению ЧС, возникающих в результате аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах (ПОО), включая аварии на транспорте;
- по предупреждению ЧС, источниками которых являются опасные природные процессы.
- сведения об обеспечении надежности функционирования систем электро-, тепло-
- газо, -водоснабжения и канализации (для всех вариантов технологических решений и мест размещения объекта строительства);

Оценка воздействия на окружающую среду

Заказчику до начала строительно-монтажных работ получить экологические разрешительные документы уполномоченного органа по экологической оценке деятельности на проектируемом объекте строительства, о получении документов официально в письменном виде уведомить экспертную организацию в соответствии с протоколом совещания Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан и Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан № 03-24-3/250 от 16.07.2021 года.

Организация строительства

Нормативная продолжительность строительства принята согласно СНиП РК 1.04.03- 2008 и составляет 4,5 месяцев.

Организационно-техническая подготовка к строительству должна обеспечить планомерное развертывание и осуществление строительно-монтажных работ

индустриальными поточными методами и включает в себя организационные мероприятия, выполняемые до начала работ на строительной площадке.

В подготовительный период предусматривается выполнение строительно-монтажных работ в объемах и очередности, а также осуществляется организационно-производственная подготовка. В ее состав входит:

создание геодезической разбивочной основы и разбивка осей сооружения для строительства;

устройство временной грунтовой дороги; инженерная подготовка строительной площадки;

перенос существующих подземных и надземных сетей; устройство временных зданий и сооружений; установка временного ограждения (забора);

устройство временных или постоянных источников и сетей водо и электроснабжения, устройство телефонной и радиосвязи;

организация связи для оперативно-диспетчерского управления производством работ;

обеспечение строительной площадки противопожарным инвентарем; доставка и монтаж оборудования.

Схема движения транспорта к строящему зданию предусмотрена с учетом использования существующих дорог. Внутриплощадочные временные автодороги выполнить с учетом обеспечения подъездов к средствам вертикального транспорта, складам.

Строительство основных объектов может начинаться только после выполнения подготовительных работ.

Сметная документация

Сметная документация не представлена по решению заказчика согласно письму №188 от 30.10.2024г.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №517 от 20.12.2015 года «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Газоснабжение здания аппарата акима Шелекского сельского округа по адресу: Алматинская область, с Шелек, ул. Жибек жолы, дом 40» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

Количество газифицируемых соц.объектов	1	шт
Газапровод среднего давления – 0,3 МПа Ду 57х3,5мм	60,7	м
Газапровод низкого давления – 0,003 МПа ДУ57х3,5мм	18,4	м
Общий расход газа	66,0	$м^3/ч$

9. ТҰЖЫРЫМДАР

Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысы, Шелек ауылы, Жібек жолы көшесі, 40 үй мекенжайы бойынша Шелек ауылдық округі әкімі аппаратының ғимаратын газбен жабдықтау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді:

Количество газифицируемых соц.объектов	1	шт
Газапровод среднего давления – 0,3 МПа Ду 57х3,5мм	60,7	м
Газапровод низкого давления – 0,003 МПа ДУ57х3,5мм	18,4	м
Общий расход газа	66,0	$м^3/ч$

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

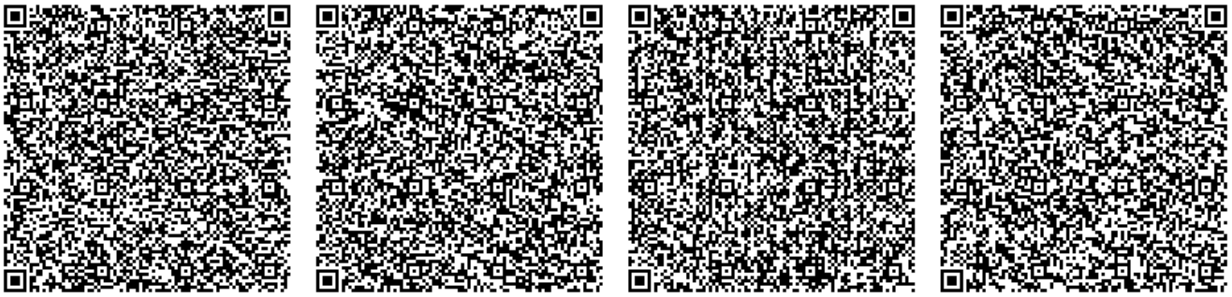
№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Шамгалиев Нуржан Сагидоллаевич			Соответствует
2	Газоснабжение	Шинтаев Жайык Есенулы		KZ18VJE00053417 от 10.03.2020 г.	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Шамгалиев Н.С. (Директор)

Шамгалиев Н.С. (Директор)

Шинтаев Ж.Е. (Эксперт)



Документ Id	bf144d9a-25ec-4a0e-98ec-9806412c173c
Номер и дата документа	AQSAR-0144/24 от 20.11.2024
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** ШАМГАЛИЕВ НУРЖАН САГИДОЛЛАЕВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "AQTOBE SARAPTAMA - 2020" 2024.11.20 01:41:23 6E2AE59A0D9B1B5C9801A05759CF15C821A678A5 ШИНТАЕВ ЖАЙЫК ЕСЕНУЛЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "AQTOBE SARAPTAMA - 2020" 2024.11.20 01:41:59 1D725F246517140EE47D52166B96962710DE9C1C **Подписано:** ШАМГАЛИЕВ НУРЖАН САГИДОЛЛАЕВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "AQTOBE SARAPTAMA - 2020" 2024.11.20 01:42:44 6E2AE59A0D9B1B5C9801A05759CF15C821A678A5

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.