Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

«29» июня 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) *Подрядчик ТОО «А.Р.Т.-Курылыс, 161200, Южно-Казахстанская область, Казыгуртский район, с. Казыгурт, ул. Гагарина 1, 14/а*
наименование организации, юридический адрес

в лице *Шымырбаев Нурзат Бауыржанович*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: *«Строительство 12-ти этажного жилого дома в микрорайоне Туран города Шымкент (всего 2 дома) I очередь» (без наружных инженерных сетей)*
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является *Государственное учреждение «Управление строительства города Шымкент», Ахметов Ербол Куланбайулы*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: нет
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) *ТОО «Асем Жоба», №182/1-2017 №17003384 от 24.02.2017 года*
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) *Государственное учреждение «Управление строительства города Шымкент» №182/1-2017 от №182/1-2017г.*
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Кол-во этажей	Этажность	12		12	
Общая площадь здания	м2	26602.16		26602.16	
Полезная площадь здания	м2	15221,36		15221,36	
Общая площадь земельного участка	га	24,5		24,5	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Было произведено строительство Строительство 12-ти этажного жилого дома в микрорайоне Туран города Шымкент (всего 2 дома) I очередь» (без наружных инженерных сетей) с коммерческими помещениями на 1 этаже.

Двенадцатиэтажные дома с подвалом, с чердачным пространством, прямо-угольной формы в плане с размерами в осях 30,00 х 18,55 м.

Высота 1-го этажа жилого дома – 3,20 м.

Высота жилых этажей – 2,70 м.

На первом этаже здания размещены коммерческие помещения. Общее количество квартир на один блок - 66, из них: однокомнатных - 22 двухкомнатных – 22, трёхкомнатных – 22.

Общее количество квартир на два блока - 264, из них: однокомнатных - 88 двухкомнатных – 88, трёхкомнатных – 88.

Инсоляция жилых комнат дома обеспечена ежедневным непрерывным 3-4 часовым облучением прямыми солнечными лучами через оконные проемы.

Жилой дом оборудован двумя пассажирским лифтами грузоподъёмностью по 1000 кг.

Фундаменты - монолитная железобетонная плита из бетона класса В 25.

Стены подвала - монолитные железобетонные из бетона класса В25 толщиной 200 мм.

Наружные стены - монолитные железобетонные из бетона класса В25 толщиной 200 мм.

Перегородки – из газобетона толщиной 120 мм..

Диафрагмы - монолитные железобетонные из бетона класса В25 толщиной 200 мм.

Лестничные марши и площадки - монолитные железобетонные из бетона класса В25.

Крыша - чердачная проходная, вентилируемая с внутренним водостоком.

Кровля - металлочерепица.

Окна - ПВХ.

Витражи – ПВХ.

Двери наружные – металлические утеплённые. Двери внутренние - деревянные.

Двери общественного назначения - ПВХ.

Внутренняя отделка - водоэмульсионная окраска по затирке сухими смесями, известковая окраска, панель из керамической плитки, согласно назначению помещений.

Полы - ламинат, из керамической плитки, керамогранита, бетонные, согласно назначению помещений по деталям серии 2.144-1/88.

Наружная отделка стен – декоративная штукатурка под травертин.

Цоколь – травертин.

Отмостка – бетонная шириной 1500 мм.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ декабрь 2017;
месяц, год
окончание работ июнь 2020;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 11;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 11;
фактически, месяц: 31;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата МП

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата МП

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата МП

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата МП

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата МП

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата МП

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата МП

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: ***«Строительство 12-ти этажного жилого дома в микрорайоне Туран города Шымкент (всего 2 дома) I очередь» (без наружных инженерных сетей)»***

готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Шымырбаев Нурзат Бауыржанович .

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)