Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развитияРеспублики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии
« _____» _____2022г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Товарищество с ограниченной ответственностью "АИАС строй Сервис", 090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, город Уральск, садоводческое товарищество "Строитель", дом №7***

наименование организации, юридический адрес

в лице***директора Сатканова АсхатаМұнайдарұлы***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Капитальный ремонт зданий пришкольного интерната имени Жангирхана в ЗКО, Бокейординский район, п.Хан Ордасы», 090205, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Бокейординский район, посёлок Хан Ордасы***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является***Государственное учреждение «Отдел образования Бокейординского района управления образования акимата Западно-Казахстанской области», руководитель Насимуллин БисенбекДжамбулович***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:***нет***;

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)***Товарищества с ограниченной ответственностью «STROYCONSALTING», рабочий проект № 157-2020***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)***Приказом Государственного учреждения «Отдел образования Бокейординского района управления образования акимата Западно-Казахстанской области» № ___ от _____ года***

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели (мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственноцелевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	м2	3365,51	3365,51	3365,51	3365,51
Площадь застройки	м2	1064,0	1064,0	1064,0	1064,0

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенныхпомещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

его квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Архитектурно-строительные решения

Интернат для мальчиков:
Существующее здание пришкольного интернета одноэтажное, прямоугольное в плане, размерами в осях 13,30х40,0 м;
Высота от пола до потолка - 2,4 м;
Все помещения по конструктивно-планировочным решениям, а также по предлагаемым строительным и отделочным материалам соответствуют строительно-техническим нормам и правилам.
За относительную отметку 0,000 принята отметка пола 1 этажа.
Крыша - двухскатная;
Покрытие кровли - профнастил;
Несущие стены - камыш;
Перекрытие- балки перекрытия;
Двери наружные - металлические утепленные; Двери внутренние - деревянные; Стены внутренние - камыш;
Существующая облицовка – облицовочная кирпич силикатный оштукатуренный, покрашенный колером.
Утеплитель фасада - утеплитель IZOVOL(CT) G=90кг/м3 толщ.100мм.
Отделка фасада - сайдинг;
Полы - керамическая плитка, линолеум;
Вокруг сооружения выполнить бетонную отмоску шириной 1,0м;
Двери - деревянные;
Отделка цоколя - "керамогранит"
Крыльцо и пандусы - бетонное кл.В15, кл.В7,5; покрытие керамической плиткой.
Основные показатели зданий
Площадь участка – 2520 м2;
Площадь постройки – 532,0 м2;
Общая площадь помещений – 476,40 м2;
Объем здания – 1489,6 м3.

Интернат для девочек:
Существующее здание пришкольного интернета одноэтажное, прямоугольное в плане, размерами в осях 13,30х40,0 м;
Высота от пола до потолка - 2,4 м;
Все помещения по конструктивно-планировочным решениям, а так же по предлагаемым строительным и отделочным материалам соответствуют строительно-техническим нормам и правилам.
За относительную отметку 0,000 принята отметка пола 1 этажа.
Крыша - двухскатная;
Покрытие кровли - профнастил ;
Несущие стены - камыш;
Перекрытие- балки перекрытия ;
Двери наружные - металлические утепленные; Двери внутренние - деревянные; Стены внутренние - камыш;
Существующая облицовка – облицовочная кирпич силикатный оштукатуренный, покрашенный колером.
Утеплитель фасада - утеплитель IZOVOL(CT) G=90кг/м3 толщ.100мм.
Отделка фасада - сайдинг;
Полы - керамическая плитка, линолеум;
Вокруг сооружения выполнить бетонную отмоску шириной 1,0м;
Двери - деревянные;
Отделка цоколя - "керамогранит"
Крыльцо и пандусы - бетонное кл.В15, кл.В7,5; покрытие керамической плиткой. Основные показатели зданий
Площадь участка – 2520 м2;
Площадь постройки – 532,0 м2;
Общая площадь помещений – 476,40 м2;
Объем здания – 1489,6 м3.
Антикоррозийную защиту стальных анкерных и сварных соединений следует выполнять в соответствии с требованиями СНИП РК 2.01-01-2013 "Защита строительных конструкций от коррозии". Все металлические элементы покрыть эмалью ПФ 170 по ГОСТ 926-82 за 2 раза по грунтовке ГФ-021. Все бетонные и железобетонные конструкции ниже отм. 0.000 выполнять из бетона на сульфатостойком цементе. Все бетонные поверхности, соприкасающиеся с грунтом обмазать горячим битумом за 2 раза. В основании фундаментов выполнить бетонную подготовку 100 мм. Сварку металлических конструкций вести электродами Э42 ГОСТ 9467-75.

Отопление

Проект отопления разработан для района с расчетной зимней температурой -29,6°С и летней +31,3°С. Расчетная температура внутреннего воздуха, скорость воздуха и относительная влажность, приняты в соответствии с требованиями СН РК 4.02-01-2011 "Отопление, вентиляция и кондиционирование" и СП РК 3.02-107-2014 "Общественные здания и сооружения", СП РК 3.02-120-2012 " Культурно- зрелищные учреждения"
В проекте приняты следующие расчетные температуры внутреннего воздуха помещений:
душевые 25°С; помещения для раздевания 25°С;
Источник теплоснабжения - существующая котельная для школы.
Теплоноситель-вода с параметрами 95-70°С
Расчетный расход тепла сведен в таблицу Система отопления - двухтрубная. Подающий и обратный трубопроводы системы отопления прокладываются над полом с уклоном 0,003. Подсоединение системы отопления осуществляется через тепловой пункт, в осях 3-4, В, по зависимой схеме. Узел управления оснащен средствами регулирования отпуска теплоты на отопление. Трубопроводы системы отопления, запроектированы из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75* Ø15-50, свыше Ø50 -трубы стальные электросварные по ГОСТ 10704-91.
Теплоноситель в системе отопления - вода с параметрами 85°С-60°С Нагревательные приборы - биметаллические радиаторы Elsotrem MB 500x80, устанавливаемые под оконными проемами и вдоль наружных стен. Радиаторы подключаются с установкой автоматических терморегуляторов типа RTR, регулирующих теплоотдачу нагревательных приборов. В целях отключения и демонтажа отопительного прибора на его обратной подводке устанавливается запорный радиаторный клапан типа RLV шпинделем вниз или вбок. Удаление воздуха из системы отопления осуществляется с помощью воздушных кранов, установленных в верхних радиаторных пробках. На каждой ветке предусмотрена запорная арматура и автоматические балансировочные клапаны.
Спускные краны устанавливаются на каждой ветке и в тепловом узле. Трубопроводы, прокладываемые в тепловом узле, тепло изолируются изоляцией "MISOT FLEX", толщиной - 25-32 мм. Перед нанесением теплоизолирующего слоя трубопроводы покрываются антикоррозийным покрытием масляно-битумным в 2 слоя по грунту ГФ-021 ГОСТ 25129-82
Трубопроводы в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок следует прокладывать в гильзах из негорючих материалов, края гильз должны быть на одном уровне с поверхностями стен перегородок и потолков, но на 30 мм выше пола. Крепление нагревательных приборов к стене на кронштейнах и трубопроводов к стене выполнить по серии 4.904-69.

Электроснабжение

Проект электрооборудования разработан согласно задания на проектирование, в соответствии с действующими нормами и правилами республики Казахстан.
Электроприемниками здания являются розеточные сети и сети освещения.
По степени надежности электроснабжения потребитель относится к iii категории. Питание здания производится от вводно-распределительного устройства, щитов осветительных, расположенных на каждом этаже. Питание электрооборудования, линии освещения предусматриваются Кабелем ввг, проложенным в пвх - трубах и кабель - каналах.
Марка и сечение кабелей выбраны по допустимому длительному току (пуэ) и проверены по потере напряжения у потребителей. Учет электроэнергии осуществляется централизованно в вру. Освещение выполнено led светильниками. Величины освещенности указаны на планах. Расчет освещения. Выполнен методом удельной мощности.
Управление освещением помещений предусматривается индивидуальными выключателями.
Розеточные группы подключаются от автоматических выключателей авдт с узо. Аварийное освещение предусматривается светильниками аварийного освещения с резервным источником питания. Весь монтаж должен быть выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами республики Казахстан.
Все металлические нетоковедущие части светильников и электрооборудования, которые могут оказаться под напряжением в следствии нарушения изоляции должны быть заземлены.
Розеточные группы выполнить кабелем ввг-3х2,5мм2.
Высота установки навесных щитов: 1,2м.
Высота установки выключателей: 0,8 м.
Высота установки розеток: 0.8 м.
Основные показатели
Общая нагрузка - 7.71квт, 11.72а
Категории надежности электроснабжения - iii
Коэффициент мощности cos φ - 0,8
Напряжение - 380 вольт

Пожарная сигнализация

Автоматическая пожарная сигнализация выполнена на основании задания на проектирование. Согласно требований действующих нормативных РК. В качестве пожарных извещателей приняты ИП-212-41, которые устанавливаются на потолке (не ближе 0,5м от светильников). В конце каждого шлейфа устанавливается сопротивление, для контроля целостности цепи. Ручные извещатели устанавливаются на основных выходах, их используют

при визуальном обнаружении пожара. Сигналы от извещателей пожарной сигнализации поступают на прибор: "ВЭРС-ПК8", установленный на первом этаже.
Оповещение о пожаре предусматривается через модули речевого оповещения "Ария", также через оповещатели Маяк-12К установленные снаружи зданий. Дополнительно предусмотрено в разделе ПС световые указатели ВЫХОД "Молния-12С",

которые устанавливаются на выходах и запитываются через блок питания с аккумулятором. Электропитание приборов осуществляется от электрощитов зданий (напряжение ~220В) согласно схемы электроснабжения объектов, а резервное от аккумуляторных батарей, встроенных в приборы (напряжение 12В).
Проводка ПС выполняется проводом КСПВ-2х0,75мм2. для подключения светозвукового оповещателя используется провод ШВВП-4х0,5мм2. Провода в проходах через стену прокладываются в пластмассовых трубках (ПВХ). Линия оповещения прокладывается на всем протяжении в металла рукаве Д-8мм, который проложен в пластиковом лотке с крышкой.

Водоснабжение и канализация

Проект водоснабжения и канализации "Капитальный ремонт зданий пришкольного интернета имени Жангирхана в ЗКО, Бокейординский район, п.Хан Ордасы" выполнен на основании задания на проектирования.
В проекте предусматриваются следующие системы водоснабжения и канализации: - хозяйственно-питьевой водопровод; - горячее водоснабжение; - канализация бытовая;
- канализация производственная; - ливневая канализация, зданий существует ввод хозяйственно-питьевого водопровода.
Потребный напор на вводе в здание 26 м.
Холодное водоснабжение
Водоснабжение предусмотрено от существующего водопровода Ø40.
Предусмотрен один ввод водопровода Ø40х3,0 мм из полипропиленовых труб по ГОСТ 32415-2013 На вводе установлен водомерный узел со счетчиком диаметром 15 мм.
Система водопровода запроектирована для подачи воды к санитарным прибором, технологическому оборудованию в столовой и на приготовление горячей воды.
Магистральные трубопроводы запроектированы стояки и подводки к санитарным приборам - из напорных полипропиленовых труб ТПП 1 по ГОСТ 32415-2013.
Горячее водоснабжение
Горячее водоснабжение предусмотрено от Водонагревателей типа "Аристон" V=100л-4шт и V=30л-1шт.
Система горячего водоснабжения запроектирована для подачи воды к санитарным приборам и технологическому оборудованию в столовой, душевых и к сан. узлах.
Циркуляция горячей воды принята по магистралям.
Системы горячего водоснабжения (стояки и подводки) монтируется из напорных полипропиленовых труб ТПП 2 по ГОСТ 32415-2013.
Бытовая канализация
Отвод бытовых сточных вод от санитарных приборов предусмотрен в наружные сети канализации.
Трубопроводы выше отметки 0,000 запроектированы из полиэтиленовых канализационных труб по ГОСТ22689.1-89;
Для прочистки канализационных сетей устанавливаются ревизии и прочистки
Сеть канализации вентилируется через стояки, которые выведены на высоту 0,5 м от уровня кровли.
Производственная канализация
Отвод производственных сточных вод от технологического оборудования столовой предусмотрен в наружные сети канализации.
Присоединение технологического оборудования в столовой к сетям канализации предусмотрено с разрывом струи не менее 20 мм от верха приемной воронки.
Трубопроводы выше отметки запроектированы из полиэтиленовых канализационных труб по ГОСТ22689.1-89.
Сеть канализации вентилируется через стояки, которые выведены на высоту 0,5 м от уровня кровли.
Трубопроводы, проложенные в чердаке и подвале изолируются рулонной тепловой изоляцией типа "K-Flex ST" толщиной 50 мм.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***август 2022 года***;
месяц, год

окончание работ ***декабрь 2022 года***;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ***4 месяца***;
фактически ***4 месяца***;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100%*** и фактически применено ***100%*** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Нет

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
« » _____дата
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)***(Не требуется)***;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект***«Капитальный ремонт зданий пришкольного интерната имени Жангирхана в ЗКО, Бокейординский район, п.Хан Ордасы»***
наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшего его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
директор Сатканов Асхат Мунайдарулы
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,

дата« _____» _____**2022г.**

Место печати (при наличии)