Приложение 4
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от « 24 » апреля 2017 года
№235

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28»октября2019г.

Заказчик Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Актюбинский региональный государственный университет имени К. Жубанова" Министерства образования и науки Республики Казахстан .ректора- Ердембекова Б.А
наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии___от 28.10.2019г. ТОО «Эконс и К» Ермагамбетов М.М._____
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 28.10.2019г. ТОО «ТранзитПром», Эксперт технического надзора – Халиков И.Б. KZ08VJE00036525, KZ78VJE00036526, KZ89VJE00030993 от 03.04.2018г
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов
Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 28.10.2019г.ТОО «ТОП ПРОЕКТ» ГСЛ № 19000291 от 10 января 2019 года, авторский надзор Балтабаев Рашид Арманович
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта«Капитальный ремонт УК №5 по улице Алтынсарина 4 АРГУ им.К.Жубанова в г.Актобе»
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу улица Алтынсарина 4 АРГУ им.К.Жубанова в г.Актобе»
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
А _____
наименование органа вынесшего решение
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года
№ _____
наименование органа вынесшего решение
б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области, входящий регистрационный номер уведомления KZ96REA00145223, 12.09.2019г.
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона
в) проекта (проектно-сметной документации) ___ТОО «ТОП ПРОЕКТ» ГСЛ № 19000291 от 10.01.2019г.
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) заказчиком Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Актюбинский региональный государственный университет имени К. Жубанова" Министерства образования и науки Республики Казахстан .в лице ректора- Ердембекова Б.А
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ_____09.2019г_____:
месяц, год
окончание работ_____10.2019г_____;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 2 месяца:;
фактически: 2 месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

кровля имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м^2	693	693
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	м^3	-	-
В том числе подземной части	м^3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
кровля из оцинкованного профлиста, утепленная минплитой толщиной 15 см, потолок из гипсокартона.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 25029,514 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 25029,514 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 20520,289 тысяч тенге 44 тыин, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 25520,289 тысяч тенге 44 тыин;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт УК №5 по улице Алтынсарина 4 АРГУ им.К.Жубанова в г.Актобе»** принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ РГП на праве
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П. хозяйственного ведения
"Актюбинский региональный ГУ им.
К.Жубанова" Министерства
образования и науки Республики Казахстан
ректор Ердембеков Б.А

Технический надзор _____ ТОО «ТранзитПром»
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П. Халиков И.Б

Авторский надзор _____ ТОО «ТОП ПРОЕКТ»
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П. Балтабаев Р.А.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ ТОО «Эконс и К»
фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя Ермагамбетов М.М.
М.П.

Приложение 2

к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Единица измерения	Общие сведения						
		число этажей (этаж)	площадь застройки ($М^2$)	объем здания ($М^3$)	общая площадь ($М^2$)	жилая площадь ($М^2$)	площадь не жилых помещений ($М^2$)	площадь парковочных мест ($М^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
кровля		1	-	-	693			

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжения	водоснабжения	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
10	11	12	13	14	15	16	17	18
-	-	Оцикованного профлиста	-	-	-	-	-	-

Заказчик _____ **РГП на праве хозяйственного ведения "Актюбинский региональный ГУ им. К. Жубанова" Министерства образования и науки Республики Казахстан**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П. **ректор Ердембеков Б.А**

Авторский надзор _____ **ТОО «ТОП ПРОЕКТ» Балтабаев Р.А**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.