"Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области"

Қарағанды Қ.Ә., Қарағанды қ.

Караганда Г.А., г.Караганда

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ29REA00367880 15.12.2023

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Аймаков Сержан Жанабекович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Товарищество с ограниченной ответственностью "КаР-Тел", 10010, Нур-Султан, район "Алматы", Қадырғали Жалайыри, 2, 87773968474

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Строительство антенной опоры для оборудования станции сотовой связи «BAL_Alimzhan» по месту расположения: обл. Карагандинская, г. Балхаш, ул. Аубакира Алимжанова»

Республика Казахстан, Карагандинская область, Балхаш Г.А., г.Балхаш Аубакира Алимжанова

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 15.12.2023 года.

Срок ввода в эксплуатацию 01.01.2024 **года.**

Источник финансирования За счет собственных средств

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Акимат города Балхаш

(наименование местного исполнительного органа)

от 13.04.2023 **года №** 17/25.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " Radix Solution" (Радикс Солюшн), 17017710, 12.10.2017 г., Рабочий проект, ТОО "КаР-Тел", № 6.3.1-4/47522/2023 от 15. 12.2023 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 11.12.2023, Частная, Мурзабаева Айгуль Казбековна;Аргынбаева Аягоз Рахметоллаевна;Кукиев Амантай Муратович; Бердимагамбетова Куралай Санаковна, 87770300016;87711708502;87052325389;87014549761, KZ24VJE00036140;KZ38 VJE00036664;KZ29VJE00054577;KZ53VJE00033290, Конструктивная часть;Санитарно-эпидемиологический профиль; Инженерные сети и системы;Экологическая часть, ТОО «Ақсай-Сараптама»;ТОО «Ақсай-Сараптама»;ТОО «Ақсай-Сараптама»;ТОО «Ақсай-Сараптама»

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 0,6 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "Radix Solution" (Радикс Солюшн) - Лицензия:17017699, 12.10.2017, II, Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский район, Тимирязева, 42, 87773968474

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 12.04.2023 года № 09575/20.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 464/16 от 16.09.2016 года назначен Качаев Станислав Юрьевич, Руководитель службы строительства сети

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Казахстанская Головная Архитектурно-Строительная Академия, 2008, Промышленное, гражданское строительство и городское хозяйство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 07-П от 12.04.2023 0:00:00 года назначен Шарипов Бахтияр Аблихатович , Инженер по надзору отдела ТО АМС и объектов строительства,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Казахстанская Головная Архитектурно- Строительная Академия, 2007 г., Промышленное, гражданское строительство и городское хозяйство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 12 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

22-1012 , ТОО "Samag Corporation"

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО “Radix Solution” (Радикс Солюшн), 17017710, 12.10.2017 0:00:00 , Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский район , Тимирязева , 42 , 423 , 87773120582

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Гузовской А.В. , Начальник отдела проектирования

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 12.04.2023 0:00:00 года № 08-П;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО «Expert Group LLC»;ТОО «Expert Group LLC»;ТОО «Expert Group LLC» , Республика Казахстан , Карагандинская область, Караганда Г.А., г.Караганда;Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г .А., г.Караганда;Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А., г.Караганда , Степной 3;Степной 3; Степной 3 , 2;2;2 , 108;108;108 , ;;

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Аяпов Марат Мухтарович;Аяпов Марат Мухтарович;Аяпов Марат Мухтарович KZ79VJE00058236;KZ19VJE00058637 ;KZ56VJE00059038 от 13.10.2020 0:00:00;23.10.2020 0:00:00;03.11.2020 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 10.11.2023 0:00:00;10.11.2023 0:00:00;10.11.2023 0:00:00 № 22-2023;22-2023;22-2023,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.