Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

**" 27" июля 2020 года**

Заказчик :***Коммунальное государственное учреждение «Отдел образования акимата города Петропавловскана Северо-Казахстанской области» 150000, Северо-Казахстанская область ул. Конституции Казахстана 23***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***от 27 июля 2020 года Товарищества с ограниченной ответственностью «Стройдизайн», директор Садыков Есен Шияпович Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, улица Муканова 50***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***от 27 июля 2020 года ТОО «Стадия» г.Петропавловск, ул.Ж.Кизатова Шевелев Сергей Иванович аттестат*** № KZ96VJE00024465 от 31.03.2017 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ***от 27 июля 2020 года Товарищества с ограниченной ответственностью «ГорСтройРазвит» директор Голованова С.Л.*** дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Капитальный ремонт замена оконных блоков КГУ "Средняя школа № 23»***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ***150000, Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю ***от «20» апреля 2001 года № 469 Акимат города Петропавловска Северо-Казахстанской области***

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***Коммунальное государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области» № KZ21REA00170726 от 05.05.2020 года***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищества с ограниченной ответственностью «ГорСтройРазвит»*** наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) ***КГУ «Средняя школа № 23» КГУ «Отдел образования города Петропавловска» № 213 от 07.08. 2018 года***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***май 2020 года***;

месяц, год

окончание работ ***июль 2020 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, ***1,5 месяца;***

фактически, месяц ***1,5 месяца***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых | в том числе пусковогокомплекса или очереди |
| Этажность | эт. | 3 | | 3 | |
| Площадь застройки | м2 | 2550,8 | | 2550,8 | |
| Общая площадь | м2 | 6254 | | 6254 | |
| Строительный объём | м3 | 23637 | | 23637 | |
| Продолжительность капитального ремонта | мес. | 1,5 | | 1,5 | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

объект имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | фактически |
|---|---|---|---|
| | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***Рабочим проектом капитального ремонта предусмотрено замена деревянных окон на окна из ПВХ-конструкции с двухкамерными стеклопакетами с поворотно-откидными створками***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования; ***не требуется***

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями; ***не требуется***

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно -сметной документации):

всего ***25266,770 тысяч тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***22559,616 тысяч тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

**РЕШИЛ: «Капитальный ремонт замена оконных блоков КГУ "Средняя школа № 23» расположенного по адресу: г. Петропавловск Северо-Казахстанская область**

***принять в эксплуатацию.***

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ ***Темиров Азамат Аманжолович***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор _____ ***Шевелев Сергей Иванович***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____ ***Голованова Светлана Леонидовна***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик
(генеральный подрядчик) _____ ***Садыков Есен Шияпович***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя МП

Директор школы: _____ ***Кожина Нуржамал Сериковна***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)