«XVII кезең. 3-саты. Өнеркәсіптік игеру кезінде Солтүстік Бозашы кен орнын жайластыру. 43 ұңғыма. Жолдар мен алаңдар. MC-GS 9/3 манифольд станциясы. Шығу және өндіріс ішіндегі құбырлар. Электрмен қамтамасыз ету»; орналасқан жері Қазақстан Республикасы, Маңғыстау облысы, Түпқараған ауданы, «Солтүстік Бозашы» кен орны (сметалық құжаттамасыз)

Жұмыс жобасы бойынша

28.02.2025 ж. № 15-0079/25

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

"Buzachi Operating Ltd" (Бузачи Оперейтинг Лтд) компаниясының филиалы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«Инженерлік орталығы» жауапкершілігі шектеулі серіктестік

Актау қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 15-0079/25 от 28.02.2025 г.

(положительное)

на Рабочий проект

"Фаза XVII. Ступень 3. Обустройство месторождения Северные Бузачи при промышленной разработке. 43 скважины. Дороги и площадки. Манифольдная станция MC-GS 9/3. Выкидные и внутрипромысловые трубопроводы. Электрообеспечение"; местоположение Республика Казахстан, Мангистауская область, Тупкараганский район месторождение «Северные Бузачи». (без сметной документации)

ЗАКАЗЧИК:

Филиал компании «Buzachi Operating Ltd» (Бузачи Оперейтинг Лтд)

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Инженерный центр»

г. Актау

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Фаза XVII. Ступень 3. Обустройство месторождения Северные Бузачи при промышленной разработке. 43 скважины. Дороги и площадки. Манифольдная станция MC-GS 9/3. Выкидные и внутрипромысловые трубопроводы. Электрообеспечение"; местоположение Республика Казахстан, Мангистауская область, Тупкараганский район месторождение «Северные Бузачи». (без сметной документации).

3. ОСНОВАНИЕ: договор от 13.12.2024 г. № 01-2434.

4. ЗАКАЗЧИК: Филиал компании «Buzachi Operating Ltd» (Бузачи Оперейтинг Лтд).

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: товарищество с ограниченной ответственностью «Инженерный центр», лицензия от 18.04.2002 г. №0000153 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное генеральным директором филиала компании (далее ФК) «Buzacl Operating Ltd» (Бузачи Оперейтинг Лтд) от 12 июля 2024 года;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем отдела ГУ «Тупкараганский районный отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства» 15 августа 2024 года № KZ78VUA01203803;

постановление ГУ «Акимат Мангистауской области» о предоставлении права временного возмездного землепользования (аренды) земельным участком, площадью12610 га ФК «CNPC Интернешионал (Бузачи) Б. В. и ФК «Нельсон Петролеум Бузачи Б. В. от 04 сентября 2024 года;

акт на земельный участок (кадастровый № 13-199-005-519), площадью 12610 га с правом временного возмездного землепользования для добычи углеводородного сырья, изготовленный отделом Тупкараганского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Мангистауской области 16 октября 2024 года (приложение – план земельного участка);

перечень и характеристика проектируемых скважин, утвержденный и.о. генерального директора ФК «Buzacl Operating Ltd» (Бузачи Оперейтинг Лтд) 09 июля 2024 года;

отчеты по инженерно-геологическим и инженерно-геодезическим изысканиям (топографические планы в М1:1000), выполненные в 2024 году ТОО «Инженерный центр» (государственная лицензия от 18 апреля 2002 года № 0000153, с приложением к ГСЛ от 18 июня 2012 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства; приложение к ГСЛ от 12 июля 2018 года, выданное ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области". Акимат Мангистауской области»);

санитарно-эпидемиологическое заключение, выданное РГУ «Департамент по защите прав потребителей Мангистауской области» от 21 октября 2015 года № 1300.X.KZ68VBS00010453;

ФК «Buzacl Operating Ltd» (Бузачи Оперейтинг Лтд) от 22 ноября 2024 года № 02-1417-071 о запланированном начале строительства в январе месяце 2026 года.

Технические условия:

ФК «Buzacl Operating Ltd» (Бузачи Оперейтинг Лтд) на применение существующих трубопроводов для системы ППД в рамках настоящего рабочего проекта;

ФК «Buzacl Operating Ltd» (Бузачи Оперейтинг Лтд) на подключение трубопровода газожидкостной смеси (ГЖС) от манифольда MC-GS-9/3 до объекта ЗУ-9 и нагнетательного трубопровода от манифольда MC-GS-9/3 до узла подключения №40 (приложение – схема подключений) от 01 марта 2024 года;

ФК «Buzacl Operating Ltd» (Бузачи Оперейтинг Лтд) на электроснабжение от 26 июля 2024 года № 02-977-06.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

АО «Авиационная администрация Казахстана» - письмо от 13 сентября 2024 года №3Т-2024-05241026 о том, что согласно представленным документам, по проектируемому объекту получение разрешения от уполномоченной организации в сфере гражданской авиации не требуется;

РГУ «Департамент Комитета промышленной безопасности МЧС РК по Мангистауской области» - письмо о согласовании рабочего проекта в части мер промышленной безопасности от 22 октября 2024 года № KZ21RQR00101734;

ГУ «Департамент полиции Мангистауской области Министерства внутренних дел Республики Казахстан» - письмо о согласовании рабочего проекта от 25 февраля 2025 года № 5-32/142-И;

ФК «Buzacl Operating Ltd» (Бузачи Оперейтинг Лтд) от 22 ноября 2024 года № 02-1417-071 о согласовании рабочего проекта.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Мангистауская область, Тупкараганский р-н, месторождение «Северные Бузачи».

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Автомобильные дороги	Айтжанов С.С.	KZ24VJE00023142	Соответствует
2	Архитектурно-строительная часть	Курмашева Г.М.	KZ35VJE00023138	Соответствует
3	Проект организации строительства	Тауканова У.М.	KZ66VJE00022968	Соответствует
4	Электротехническая часть	Петрова Н.А.	KZ69VJE00043284	Соответствует
5	Электроосвещение и силовое электрооборудование	Петрова Н.А.	KZ69VJE00043284	Соответствует
6	Инженерная подготовка территорий	Курмашева Г.М.	KZ35VJE00023138	Соответствует
7	Наружные сети электроснабжения	Петрова Н.А.	KZ69VJE00043284	Соответствует
8	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Лебединский В.В.	KZ86VJE00077995	Соответствует

9	Автоматизация технологических процессов	Байкулов К.И.	KZ89VJE00052527	Соответствует
10	Генеральный план	Аршеев Б.М.	KZ28VJE00075741	Соответствует
11	Технологический раздел	Узакова К.А.	KZ62VJE00083568	Соответствует
12	Санитарно-эпидемиологический раздел	Мороз Г.А.	KZ08VJE00029541	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая площадь участка	га	19,83	19,83
2	Площадь застройки	м²	2300,0	2300,0
3	Количество добывающих скважин	ед	25	25
4	Количество нагнетательных скважин	ед	18	18
5	Общая протяженность выкидных линий	м	20824	20824
7	Общая протяженность нагнетательных линий	м	14668	14668
8	Общая протяженность внутриплощадочных промысловых нефтегазопроводов	м	1540	1540
9	Протяженность внутрипромысловых трубопроводов системы ППД	м	1032	1032
10	Тип дорожной одежды		низший	низший
11	Вид покрытия		низший	низший
12	Категории дороги		IV-в	IV-в
13	Строительная длина	км	2,730	2,730
14	Количество полос движения	шт	1	1
15	Ширина полосы движения	м	3,5	3,5
16	Ширина проезжей части	м	3,5	3,5
17	Продолжительность строительства	мес.	18	18

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект "Фаза XVII. Ступень 3. Обустройство месторождения Северные Бузачи при промышленной разработке. 43 скважины. Дороги и площадки. Манифольдная станция MC-GS 9/3. Выкидные и внутрипромысловые трубопроводы. Электрообеспечение"; местоположение Республика Казахстан, Мангистауская область, Тупкараганский район месторождение «Северные Бузачи». (без сметной документации) соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «XVII кезең. 3-саты. Өнеркәсіптік игеру кезінде Солтүстік Бозашы кен орнын жайластыру. 43 ұңғыма. Жолдар мен алаңдар. MC-GS 9/3 манифольд станциясы. Шығу және өндіріс ішіндегі құбырлар. Электрмен қамтамасыз ету»; орналасқан жері Қазақстан Республикасы, Маңғыстау облысы, Түпқараған ауданы, «Солтүстік Бозашы» кен орны (сметалық құжаттамасыз) жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

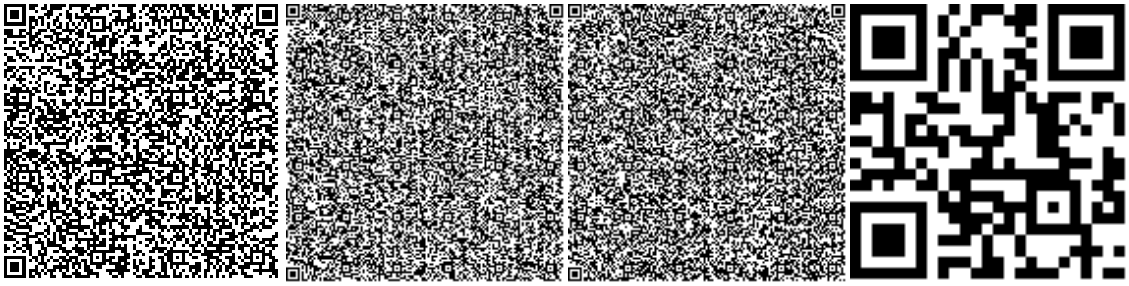
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Мыктыбаев К.Ж.

Директор

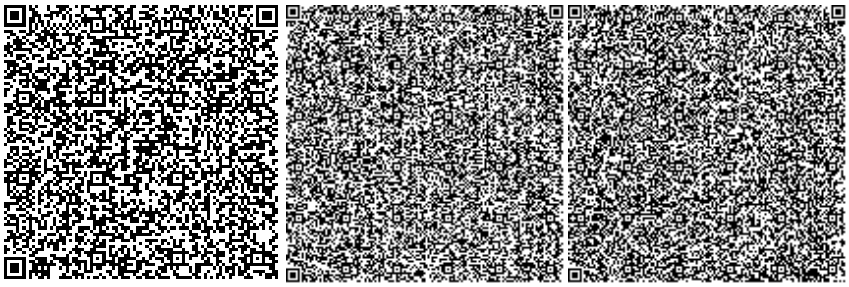
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону



Куварзина Э.Б.

Начальник производственного отдела

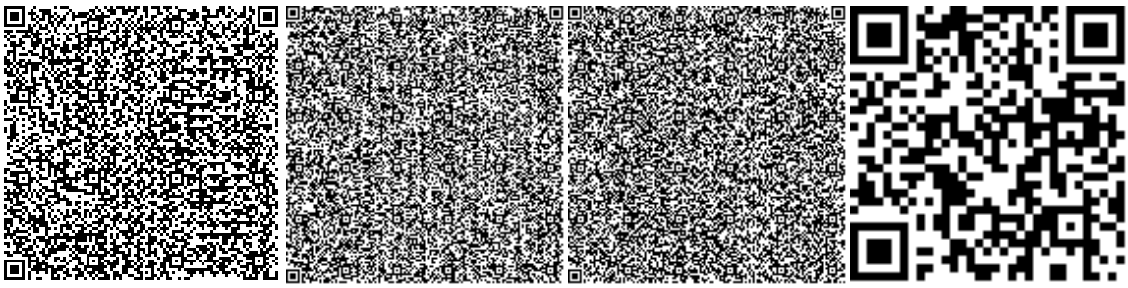
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону



Петрова Н.А.

Эксперт

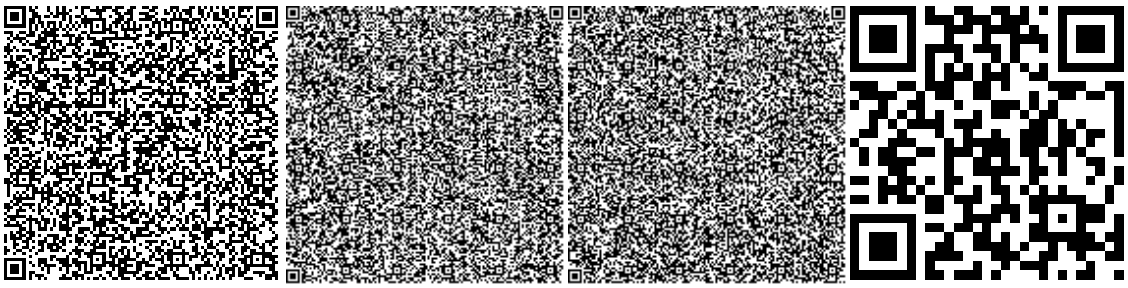
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону



Байкулов К.И.

Эксперт

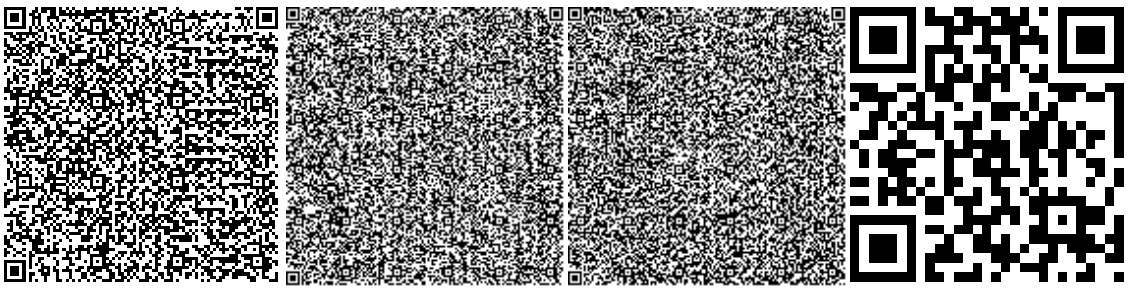
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону



Мороз Г.А.

Эксперт

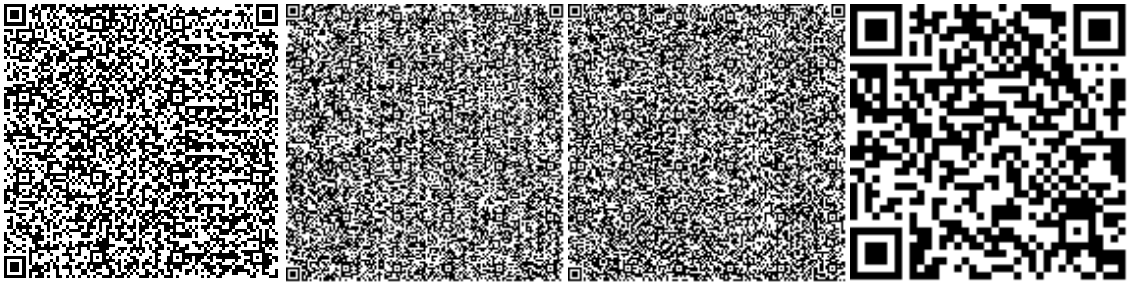
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону



Айтжанов С.С.

И.о. начальника производственного отдела

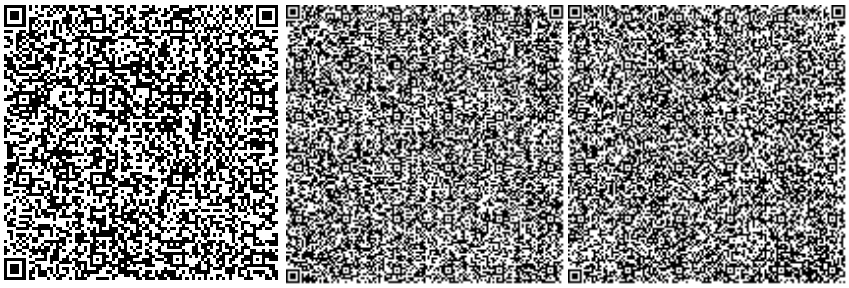
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону



Узакова К.А.

Эксперт

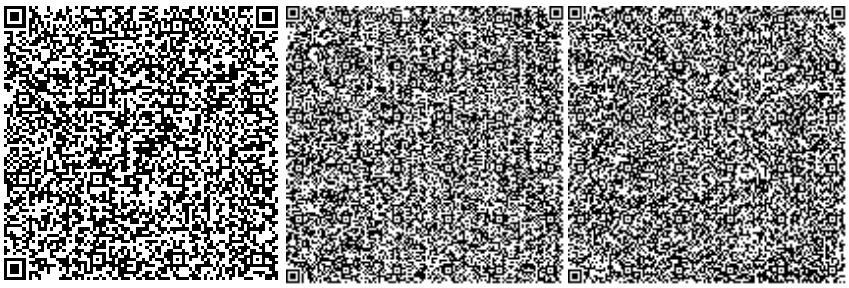
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону



Тауканова У.М.

Эксперт

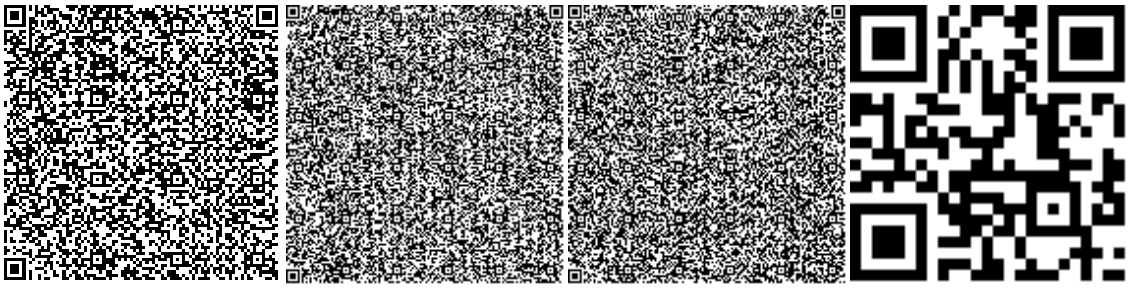
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону



Аршеев Б.М.

Эксперт

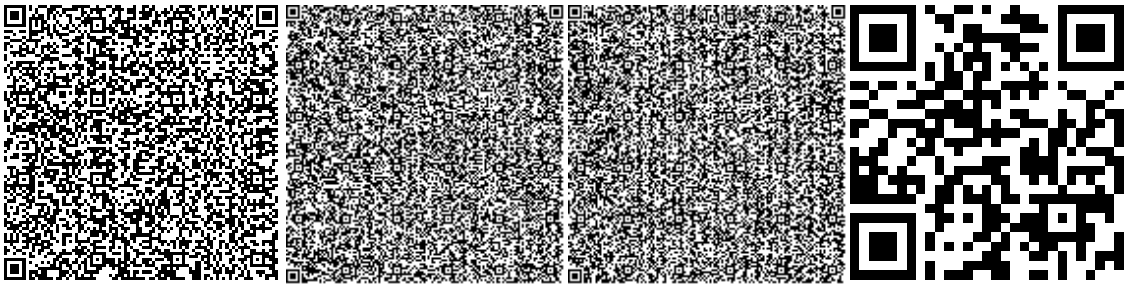
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону



Курмашева Г.М.

Эксперт

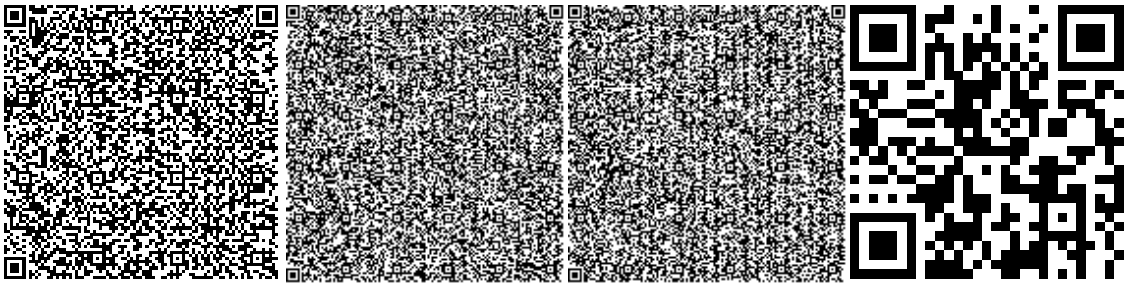
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону



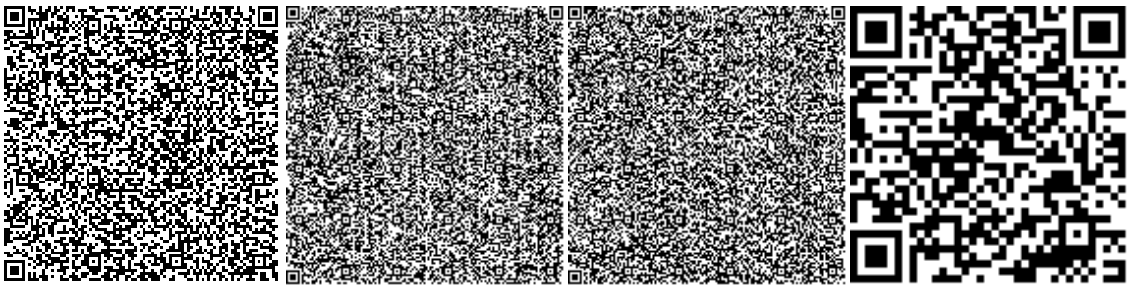
Дабисова А.Ш.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону



Лебединский В.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону