Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"07" декабря 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «ГрадСтройСервис» г.Астана, район Есиль, улица Сығанақ, здание 47, н.п. 29,**

наименование организации, юридический адрес

в лице: **директора Жуматаева Бакдаулета Сырлыбековича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт здания ГККП Айтекебийского районного Дом культуры "Целинник" в с.Т.Жургенова Айтекебийского района Актюбинской области»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: **«Государственное коммунальное казенное предприятие «Айтекебийский районный дом культуры «ЦЕЛИННИК» государственного учреждения «Айтекебийский районный отдел культуры, развития языков, физической культуры и спорта Актюбинской области» директор Тлеужанов Нурсултан Нурлыбекулы**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «Trans Stroy Engineering»

наименование организации,

ТОО «Самрук PRO 2050»

наименование организации,

ТОО «KDC Construction»

наименование организации,

ТОО «Тенгиз Транс Казахстан».

наименование организации,

ТОО «ARS-Group2023»

наименование организации,

ТОО «БЕЛЛЕС КОНСТРАКШН»

наименование организации,

ТОО «STM Stroy»

наименование организации,

ТОО «Айстар» ГСЛ № 001462-2 от 14.10.2011 г.

наименование организации,

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "КазГосПроект" №231233**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГККП «АЙТЕКЕБИЙСКИЙ РАЙОННЫЙ ДОМ КУЛЬТУРЫ «ЦЕЛИННИК» ГУ «АЙТЕКЕБИЙСКИЙ РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ КУЛЬТУРЫ 18А 14.02.2022**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	м2	1248,9		1248,9	
Число этажей	этажность	2		2	
Общий строительный объем	м3	5917		5917	

Здание жилого дома имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

5. **Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными**

Замена пола и покрытия линолеума, керамических плит
Замена облицовки покрытия керамических плит на крыльце
Демонтаж и монтаж дверных блоков
Очистка потолка от окраски
Сплошное выравнивание сухими смесями
Покраска потолка водоэмульсионной окраской
Очистка внутренних стен от окраски

Сплошное выравнивание внутренних стен сух.смесями
Покраска внутренних стен водоэмульсионной окраской
Облицовка внутренних стен керамическими плитками
Демонтаж обшивки внутренних стен из ДВП
Обшивка внутренних стен МДФ
Разборка деревянных плинтусов, устройство плинтусов из ПВХ
Разборка и устройство плинтусов из керамических плит
Устройство пенополистирольные галтели во всех кабинетах и коридор
Замена наружного витража
Замена металлосайдинга наружных стен и цоколя, с утеплением и ветрозащитной пленкой
Устройство пандуса
Замена ограждение лестничных маршей и площадки
Устройство отмостки
Наружный и внутренний водопровод и канализация с сантехническими приборами
Устройство выгреба
Устройство демонтажа и монтажа отоплении и вентиляции
Демонтаж и монтаж тепловых сетей
Демонтаж и монтаж устройств пожарной сигнализации и слаботочных систем
Демонтаж и монтаж электрооборудований и электропроводки.
Монтаж малых архитектурных форм и основании под них
Монтаж наружного освещения

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные
проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **апрель 2023г;**
месяц, год
окончание работ **декабрь 2023г;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **3** ;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3** ;
фактически, месяц: **9** ;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **99,86 %** и фактически применено **99,86 %** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Внутренние инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт здания ГККП "Айтекебийского районного Дома культуры «Целинник» в с.Т.Жургенова, Айтекебийского района Актюбинской области»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «ГрадСтройСервис» в лице директора Жуматаева Бакдаулета Сырлыбековича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

_____ М.П. 07.12.2023

подпись, дата

ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ «ГрадСтройСервис» БСН/БИН 151140003505 ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ 26 ДЛЯ АКТОВ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ГОРОД ШЫМКЕНТ