Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

"09" октябрь 2017 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Строй центр Кокшетау» г.Кокшетау ул.Павлов №28.

наименование организации, юридический адрес

в лице Т.Ш. Рахимов

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по объекту: Строительство восемнадцатиквартирного дома в селе Балкашино Сандиктуского района Акмолинской области

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: Государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сандыктауского района"

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____

наименование организации;

3. Проект (проектно-сметная документация) 09 Октябрь 2017г. «Кокшетау горсельпроект», Ю.Ф.Феоктистов приказ №20/13.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства сандыктауского района» КММ №13 10 февраль 2014 г.

_____;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту	Фактически

		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м2)	1118,4	1118,4
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м3)	5275,4	5275,4
В том числе подземной части	м3	1080,6	1080,6
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	18	1066,2	595,2	18	1066,2	595,2
однокомнатных	6	40,8	20,0	6	40,8	20,0
двухкомнатных	6	60,6	31,4	6	60,6	31,4
трехкомнатных	6	76,3	47,8	6	76,3	47,8

четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется
следующими данными: Здание трехэтажное с техническим этажом. В техническом помещении установлена сеть учета тепла, электроэнергии и воды. Здание прямоугольной формы. Отечественное производство; стены оштукатурены, покрашены масляной краской и покрыты лаком, панели санузла и санузла покрашены масляной краской, фартук на кухне покрыт керамической плиткой, потолок выровнен и побелен лаком. Внешняя обработка: декоративная штукатурка; Поколи искусственный камень. Полы линолеум. керамический. Окна и складные двери металлопластиковые в двухкамерной игрушечной упаковке. Межкомнатные двери деревянные. Вокруг здания укладывают тротуар ;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,
охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ Сентябрь 2016 год. ;
месяц, год
окончание работ Сентябрь 2017 год. ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5.0 ;
фактически, месяц: 12 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ТОО «Строй центр Кокшетау» _____готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) Строительство восемнадцатиквартирного дома в селе Балкашино Сандиктуского района Акмолинской области _____; гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Строй центр Кокшетау» _____ Т.Ш. Рахимов ;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)