Форма по приложению 4-1

Приказа Министра промышленности и строительства
Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169

Заказчик : **ТОО "Astana Mix Building"**

Подрядчик : **ТОО «BRAKE»**

Справка о стоимости выполненных строительных работ и затрат (ресурсный метод)

за дек.24

БИН/ИНН		КОПФ		Договор		Источник финансирования	
заказчика	подрядчика	заказчика	подрядчика	номер	дата	Наименование программы/подпрограммы/специфики	код

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге						НДС	Всего к оплате
	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце	из них				
				Строительно-монтажные работы	Оборудования, мабели и инвентаря	Прочих затрат		
A	1	2	3	4	5	6	7	8
Строительство торгового магазина по ул.Бейбитшилик №122 в кенте Мырзакент, Мактаральского района Туркестанской области (с инженерными сетями)	10 742 896,00	10 742 896,00	10 742 896,00	10 742 896,00	0,00	0,00	0,00	10 742 896,00
Всего к оплате:								10 742 896,00

Заказчик

ТОО "Astana Mix Building"
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Муталиев К.Ж.

Подрядчик

ТОО «BRAKE»
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Зам.директора Құралбаев Р.Р.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра промышленности и строительства
Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169

Заказчик : **ТОО "Astana Mix Building"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «BRAKE»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Объект : **Строительство торгового магазина по ул.Бейбитшилик №122 в кенте Мырзакент, Мактаральского района Туркестанской области (с инженерными сетями)**

(наименование)

Акт выполненных работ

за **декабрь 2024 (месяц, год) на 31-2024 Суммарная смета для стройки - 31-2024 работы**

Составлен (а) в текущих ценах на 2024

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Смета Э643: Строительные работы [02-01-01]					
1	140	6112-0202-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Штукатурка поверхности внутри зданий цементными растворами по камню и бетону улучшенная, стена	$м^2$	202,6	4 501,0	911 903,0	
2	141	6112-0301-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, стена оштукатуренная под окраску (финишный слой)	$м^2$	202,6	1 587,0	321 526,0	
3	142	6112-0302-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по штукатурке, стена	$м^2$	202,6	2 072,0	419 787,0	
4	143	6112-0102-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Облицовка поверхности плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию	$м^2$	58,25	10 291,0	599 451,0	
5	144	6112-0202-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Штукатурка поверхности отдельных элементов по бетону и камню цементными растворами, откоса плоского оконного и дверного	$м^2$	58	10 104,0	586 032,0	
6	145	6112-0202-0703 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Штукатурка откоса дверного и оконного сухими смесями на гипсовой основе, толщина до 10 мм	$м^2$	58	4 251,0	246 558,0	
7	146	6112-0302-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по штукатурке, стена	$м^2$	58	2 072,0	120 176,0	
8	147	6112-0202-0109 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Штукатурка поверхности по сетке без устройства каркаса улучшенная, стена /ЦОКОЛЬ/	$м^2$	41,51	9 016,0	374 254,0	
9	148	1115-0213-0101 *РСНБ РК 2022*	Фасады здания. Стены из кирпича и ячеистого бетона. Устройство наружной теплоизоляции с армирующим слоем с лесов	$м^2$	194,1	11 154,0	2 164 991,0	
10	149	214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,473604	302 205,0	143 125,0	
11	150	214-210-0101 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,01775	291 882,0	5 181,0	
12	151	234-101-0304 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из минеральной ваты ГОСТ 10499-95 на основе стекловолокна плотностью от 36 до 45 кг/$м^3$ /ISOVER OL-P/	$м^3$	18,41	37 156,0	684 042,0	

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
13	152	6112-0303-0213 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покраска поверхности фасада с люлек по подготовленной поверхности, акриловая	$м^2$	285,61	944,0	269 616,0	
14	153	*ЕСЦ РСНБ РК 2024*	гнутосварных профилей в здании: пролет до 24 м, высота до 25 м	т	0,05976	314 758,0	18 810,0	
15	154	222-525-0101 *РСНБ РК 2022*	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей средняя масса сборочной единицы до 0,1 т	т	0,05622	1 131 473,0	63 611,0	Казахстан
16	155	222-525-0401 *РСНБ РК 2022*	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием толстолистовой стали средняя масса сборочной единицы до 0,5 т	т	0,00354	1 130 290,0	4 001,0	Казахстан
17	156	6111-0501-0205 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Огрунтовка поверхности металлической грунтовкой за 1 раз ГФ-021	$м^2$	1,73304	246,0	426,0	
18	157	6111-0501-0505 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115	$м^2$	1,73304	383,0	664,0	
19	158	6110-0203-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий мелких (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали	$м^2$	0,95	7 124,0	6 768,0	
20	159	*ЕСЦ РСНБ РК 2024*	обрешетке с ее устройством без слуховых окон	$м^2$	2,85	10 424,0	29 708,0	
21	160	215-204-0401 *РСНБ РК 2022*	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 32 мм до 40 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	$м^3$	0,024	109 237,0	2 622,0	
22	161	6107-0115-0106 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытие огнезащитным составом обрешетки под кровлю, покрытия и настила по фермам	$м^2$	2,85	334,0	952,0	
23	162	6104-0802-0403 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка монтажных изделий масса, до 20 кг	т	0,00596	1 452 794,0	8 659,0	
			ИТОГО по смете Э643: Строительные работы [02-01-01]				6 982 863	
			Смета Э703: Наружные сети электроснабжения [04-01]					
24	1	1133-0202-0102 *РСНБ РК 2022*	Опоры железобетонные ВЛ 0,4-10 кВ (с траверсами) одностоечные с одним подкосом. Установка	опора	1	51 511,0	51 511,0	
25	2	225-204-0309 *РСНБ РК 2022*	Стойка для опор высоковольтных линий электропередачи СТ РК 2387-2013 марки СВ105-5	шт.	2	81 371,0	162 742,0	Казахстан
26	3	1133-0203-0201 *РСНБ РК 2022*	Плиты анкерные объемом до 0,2 $м^3$ для опор. Установка	шт.	2	8 160,0	16 320,0	
27	4	225-204-1001 *РСНБ РК 2022*	Плита опорно-анкерная ГОСТ 13015-2012 марки П 3 и	шт.	2	5 194,0	10 388,0	Казахстан
28	5	252-207-0268 *РСНБ РК 2022*	Крепление оцинкованное для ЛЭП ГОСТ 23118-2012 типа Г-1 стяжка , Т.П.3.407.1-143	шт.	2	12 765,0	25 530,0	Казахстан
29	6	252-301-0906 *РСНБ РК 2022*	Комплект металлических элементов к опоре Кр-1	комплект	1	110 355,0	110 355,0	Казахстан
30	7	252-207-1018 *РСНБ РК 2022*	Зажим ответвительный типа SL37.2	шт.	5	2 543,0	12 715,0	
31	8	252-207-2902 *РСНБ РК 2022*	Кожух защитный типа SP15 для зажима	шт.	5	589,0	2 945,0	
32	9	252-108-0501 *РСНБ РК 2022*	Изолятор штыревой ГОСТ 30531-97 типа SDI37	шт.	4	17 744,0	70 976,0	
33	10	252-207-2114 *РСНБ РК 2022*	Вязка спиральная типа SO115.9585	комплект	5	5 856,17	29 281,0	
34	11	252-201-0502 *РСНБ РК 2022*	Скоба типа СК-7-1А	шт.	3	1 226,0	3 678,0	

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
35	12	252-108-0607 *РСНБ РК 2022*	Изолятор композитный натяжной типа типа SDI90.150	шт.	3	14 295,0	42 885,0	
36	13	252-207-1150 *РСНБ РК 2022*	Зажим анкерный типа SO255	шт.	3	31 953,0	95 859,0	
			ИТОГО по смете Э703: Наружные сети электроснабжения [04-01]				635 185	
			Смета Э713: Наружные сети водопровода и канализации [06-01]					
37	1	6101-0103-0110 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Грунты 2 группы в карьерах.Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 $м^3$	$м^3$ грунта	163,833	324,0	53 082,0	
38	2	6101-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Грунты 2 группы.Разработка вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м,глубиной до 2 м	$м^3$ грунта	5,067	10 178,0	51 572,0	
39	3	6101-0106-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Траншеи и котлованы.Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м.Группа грунтов 2	$м^3$ грунта	116,48	87,0	10 134,0	
40	4	6101-0106-0108 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Траншеи и котлованы.Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с),добавлять на каждые последующие 5 м перемещения грунта.Группа грунтов 2	$м^3$ грунта	116,48	86,0	10 017,0	
41	5	6101-0107-0601 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Грунт насыпей уплотняемый.Полив водой	$м^3$ уплотненного грунта	116,48	191,0	22 248,0	
42	6	6101-0107-0501 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Грунт 1,2 группы.Уплотнение пневматическими трамбовками	$м^3$ уплотненного грунта	116,48	571,0	66 510,0	
43	7	6101-0206-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Траншеи,пазухи котлованов и ямы.Засыпка вручную.Группа грунтов 2	$м^3$ грунта	29,12	3 604,0	104 948,0	
44	8	6301-0105-0401 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Трубопроводы из полимерных труб наружным диаметром 50 мм. Укладка в траншею	км трубопровода	0,037	1 226 869,0	45 394,0	
45	9	241-201-0404 *РСНБ РК 2022*	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 11 ГОСТ 18599-2001 размерами 32х3,0 мм	м	37,37	234,0	8 745,0	Казахстан
46	10	6301-0301-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Трубопроводы диаметром 50-65 мм. Промывка с дезинфекцией	км трубопровода	0,037	239 101,0	8 847,0	
47	11	6114-0401-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	37	345,0	12 765,0	
48	12	242-207-3703 *РСНБ РК 2022*	Кран шаровый латунный муфтовый (В-В), для воды,пара,Т до +150 PN 16, марки 11Б27п1 ГОСТ 21345-2005 DN 25	шт.	2	7 365,0	14 730,0	Казахстан
49	13	241-119-0201 *РСНБ РК 2022*	Сгон стальной с цилиндрической резьбой без покрытия ГОСТ 8965-75 диаметром 15 мм	шт.	1	184,0	184,0	Казахстан
50	14	242-207-3701 *РСНБ РК 2022*	Кран шаровый латунный муфтовый (В-В), для воды,пара,Т до +150 PN 16, марки 11Б27п1 ГОСТ 21345-2005 DN 15	шт.	1	2 530,0	2 530,0	Казахстан
51	15	6301-0502-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Гидранты пожарные. Установка	шт.	1	11 248,0	11 248,0	
52	16	244-404-0108 *РСНБ РК 2022*	Гидрант пожарный подземный ГОСТ 8220-85 Н 2250 мм	шт.	1	71 879,0	71 879,0	Казахстан
53	17	6101-0205-0106 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Копание ям с откосами вручную без креплений для стоек и столбов, глубина до 1,5 м, группа грунта 2	$м^3$	0,176625	5 987,0	1 057,0	
54	18	6101-0206-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Засыпка вручную траншей,пазух котлованов и ям в грунтах 1 группы	$м^3$	0,176625	3 281,0	580,0	
55	19	6201-0801-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Столбики сигнальные железобетонные.Установка	шт.	1	5 509,0	5 509,0	

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
56	20	222-303-0101 *РСНБ РК 2022*	Колонна без консолей	$м^3$	0,05	200 310,0	10 016,0	Казахстан
57	21	6201-0802-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Щитки дополнительные.Установка.Добавлять к норме 1127-0902-0101	шт.	1	3 453,0	3 453,0	
58	22	261-401-0327 *РСНБ РК 2022*	Таблички эмалированные для углового указателя	100 шт.	0,01	152 037,0	1 520,0	
59	23	6301-0401-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Фасонные части чугунные диаметром 125-200 мм. Установка	т фасонных частей	0,063	467 971,0	29 482,0	
60	24	1122-0801-0204 *РСНБ РК 2022*	Фасонные части полимерные диаметром 50 мм. Установка на сварном соединении	шт.	1	4 055,0	4 055,0	
61	25	241-208-0303 *РСНБ РК 2022*	Отвод полиэтиленовый литой 90° ПЭ 100 SDR 11, PN 16 диаметром 32 мм	шт.	1	497,0	497,0	Казахстан
62	26	6301-0401-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Фасонные части стальные сварные диаметром 100-250 мм. Установка	т фасонных частей	0,0002	3 880 581,0	776,0	
63	27	6301-0403-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Фланцы к стальным трубопроводам диаметром 100 мм. Приварка	фланец	1	4 729,0	4 729,0	
64	28	241-116-0310 *РСНБ РК 2022*	Фланец плоский приварной PN 16 ГОСТ 33259-2015 диаметром 100 мм	шт.	1	4 864,0	4 864,0	
65	29	6301-0403-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Фланцы к стальным трубопроводам диаметром 50 мм. Приварка	фланец	4	2 393,0	9 572,0	
66	30	241-116-0304 *РСНБ РК 2022*	Фланец плоский приварной PN 16 ГОСТ 33259-2015 диаметром 25 мм	шт.	4	999,0	3 996,0	
67	31	1122-0801-0204 *РСНБ РК 2022*	Фасонные части полимерные диаметром 50 мм. Установка на сварном соединении	шт.	2	4 055,0	8 110,0	
68	32	241-214-0102 *РСНБ РК 2022*	Втулка под фланец полиэтиленовая литая ПЭ 100 SDR 17, PN 10 диаметром 32 мм	шт.	2	543,0	1 086,0	
69	33	1122-0801-0206 *РСНБ РК 2022*	Фасонные части полимерные диаметром 110 мм. Установка на сварном соединении	шт.	2	4 480,0	8 960,0	
70	34	241-214-0108 *РСНБ РК 2022*	Втулка под фланец полиэтиленовая литая ПЭ 100 SDR 17, PN 10 диаметром 110 мм	шт.	2	1 859,0	3 718,0	
71	35	241-116-0310 *РСНБ РК 2022*	Фланец плоский приварной PN 16 ГОСТ 33259-2015 диаметром 100 /Свободный/ мм	шт.	2	4 864,0	9 728,0	
72	36	241-116-0304 *РСНБ РК 2022*	Фланец плоский приварной PN 16 ГОСТ 33259-2015 диаметром 25 /Свободный/ мм	шт.	2	999,0	1 998,0	
73	37	6301-0103-0109 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Трубы водопроводные стальные, диаметр 350 мм. Укладка с гидравлическим испытанием /ГИЛЬЗЫ/	км трубопровода	0,0004	6 131 263,0	2 453,0	
74	38	241-102-0239 *РСНБ РК 2022*	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 127 до 630 мм ГОСТ 10705-80 размерами 325х5,0 мм	м	0,4	17 486,0	6 994,0	
75	39	6301-0201-0144 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Трубопроводы стальные диаметром 300 мм. Нанесение весьма усиленной антикоррозионной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции	км трубопровода	0,0004	14 278 748,0	5 711,0	
76	40	6301-0103-0108 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Трубы водопроводные стальные, диаметр 300 мм. Укладка с гидравлическим испытанием	км трубопровода	0,0006	5 120 587,0	3 072,0	
77	41	241-102-0233 *РСНБ РК 2022*	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 127 до 630 мм ГОСТ 10705-80 размерами 273х5,0 мм	м	0,6	12 997,0	7 798,0	

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
78	**42**	**6301-0201-0144** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Трубопроводы стальные диаметром 300 мм. Нанесение весьма усиленной антикоррозионной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции**	**км трубопровода**	**0,0006**	**14 278 748,0**	**8 567,0**	
79	**43**	**6401-0201-0303** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Кабель проложенный в траншее. Покрытие лентой защитно-сигнальной**	**м кабеля**	**45**	**21,0**	**945,0**	
80	**44**	**249-101-0601** *РСНБ РК 2022*	**Лента сигнальная предостерегающая о пролегающих подземных коммуникациях "Теплосеть", "Канализация","Водопровод" размерами 150 м х 0,2 м**	**м**	**45**	**125,0**	**5 625,0**	
			ИТОГО по смете Э713: Наружные сети водопровода и канализации [06-01]				**649 704**	
			Итого по суммарной смете				**8 267 752**	
НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.44			Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (6,2%)			8267752*6,2/100	512 601	
			Итого с затратами на организацию и управление СМР			8267752+0+0+512601	**8 780 353**	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.65			Сметная прибыль (5%)			8780353*5/100	439 018	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.66			Непредвиденные работы и затраты (5%)			8780353*5/100	439 018	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**9 658 389**	
			Итого с понижающим коэффициентом к=0,9931129745				**9 591 871,43**	
			Налоги, сборы, обязательные платежи (12%)			147776,78*12/100	1 151 024,57	
			Итого с налогами, сборами, обязательными платежами				**10 742 896,00**	

Заказчик **ТОО "Astana Mix Building"**

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Муталиев К.Ж.

Подрядчик **ТОО «BRAKE»**

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Зам.директора Құралбаев Р.Р.