Приложение 2 к перечню
некоторых приказов в сфере
строительной деятельности, в
которые вносятся
изменения и дополнения
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08 .02. 2021 года № 53

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"01" сентябрь 2023 года

Заказчик: ***ГУ "Хромтауский районный отдел жилищно- коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог", БИН 060140011980, 31100, г. Хромтау, Республика 784,***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от **« 01 » август 2023 г.** ***ТОО «Компания «АрАй-НС» в лице директора Уразбаева А. М., Северо-Казахстанская область, Тайыншинский район, город Тайынша, улица Западная, строение 174, почтовый индекс 150000***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***« 01 » август 2023г, ТОО "Мастер Металл Пласт" аттестат эксперта, Досов Р.И. KZ70VJE00064994 от 28.04.2021 г. БИН 110140013314***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ***« » август 2023г ТОО «Redline Pro», эксперт, приказ № 05/6 от 24.08.2022 Әліпбек Ө.Н. БИН 080140014245***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство подводящего и внутриквартального газопровода в с. Кудыксай Хромтауского района»** ***-нормальный уровню ответственности.***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Республика Казахстан, Актюбинская область, Хромтауский район, Кудуксайский с.о., с.Кудуксай

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "01" август 2023 года (дата ознакомления) подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от « 20» января 2017 года № 2-1.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ: ***Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинский области" 07.09.2022 KZ10REA00294308***

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО "Redline Pro" 2021-05-13-ГСН, 2021-05-13-ГСН, 2021-05-13-АС, 2021-05-13-МЗ, 2021-05-13-ЭС, 2021-05-13-ГП***

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Государственное учреждение "Хромтауский районный отдел жилищно- коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог ", № 83 от 15.12.2021 г.

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ «____» *сентябрь 2022 года;*

окончание работ «____» *сентябрь 2023 года;*

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6;**

фактически, месяц: **12 ;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		Общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**
Труба полиэтиленовая ПЭ100 SDR11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 диаметром 160х14,6 мм	пм	27526		27526	
Труба стальная электросварных по ГОСТ 10704-91	пм	42		42	
Общая протяженность газопровода низкого давления 0,005 Мпа из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 11	пм	6282		6282	
Протяженность газопровода низкого давления из стальных труб (надземная)- 0,003 км.	пм	3		3	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Протяженность газопровода среднего давления из стальных труб по ГОСТ

диаметром 57х3,5 мм составляет 0,7 пм. (электросварное).
Протяженность газопровода среднего давления из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 составляет 27526,0 пм, в том числе:
диаметром 160х14,6 мм – 27526,0 п.м;
Газопровод низкого давления принят из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 и из стальных труб по ГОСТ 10704-91.
Протяженность газопровода низкого давления из стальных труб по ГОСТ 10704-91 составляет 3,0 пм, в том числе:
диаметром 159х4,5 мм составляет 1,3 пм. (электросварное);
диаметром 108х3,0 мм составляет 1,7 пм. (электросварное).
Протяженность газопровода низкого давления из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 составляет 6282,0 пм, в том числе:
диаметром 110х10,0 мм –2837,0 п.м;
диаметром 90х8,2 мм – 1417,0 п.м;
диаметром 63х5,8 мм – 2028,0 п.м;
Точка врезки в существующий надземный газопровод среднего давления п. Копа Хромтауского района Ø159. Рраб=0,3МПа. Диаметр газопровода в точке подключения - сталь Ø159мм.
Давления в точке подключения - 0,3МПа. Для снижения давления газа со среднего на низкое и поддержания его на заданном уровне предусмотрены установка ПГБ-13-2Н-У1 с двойной линией редуцирования с регулятором давления РДГ-50Н ротационным счетчиком газа DELTA-100 G-100 Ø50 типоразмер (2050/100А) максимальным расходом 160м³/ч, динамическим диапазоном 1:200, электронным корректором объема газа Corus+ с программным обеспечением, встроенной платой интерфейса RS-485 в комплекте с модемом GSM/GPRSS Focus+ системой телеметрии передачи данных..

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего *476 247 984 тенге,* в том числе строительно-монтажных работ *393 673 827 тенге,* оборудования, инструмента и инвентаря *4 554 223 тенге;* и прочих затрат *78 019 934 тенге.*

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *423 714 645,25 тенге,* в том числе: стоимость строительно-монтажных работ *373 990 134,7 тенге;* стоимость оборудования, инструмента и инвентаря *4 326 511 тенге*; и прочих затрат *45 397 997,7 тенге* .

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _100_ % и фактически применено ___85___ % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ____-____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство подводящего и внутриквартального газопровода в с.Кудыксай Хромтауского района**.

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: ***Казмагамбетов А. С.***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

1) аккредитованная организация ***ТОО "Мастер Металл Пласт" руководитель Жексикбаев А.С***

(наименование организации)

имеющем в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии), руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Технический надзор:

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***эксперт, Досов Р.И. KZ70VJE00064994 от 28.04.2021 г.***

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта: ***ТОО «Redline Pro», Камбатыров Т, главный инженер проекта***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ***ТОО «Redline Pro» Әліпбек Ө.Н***

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), ***директор, Мусабай Е.Б.***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик: (генеральный подрядчик) ***Уразбаев А.М.***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра инвестициям
и развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

« » август 2023 г.

Технический надзор: ***ТОО "Мастер Металл Пласт" руководитель Женсикбаев А.С. Республика Казахстан, Актюбинская область, Актюбе, Г.А. район Астана, пр. Санкибай батыра д.173***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице ***Досов Р.И. KZ70VJE00064994 от 28.04.2021 г.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании договора ***№ 59 от 26.07.2022 г.***

(№ договора и дата)

по объекту: **«Строительствоподводящего и внутриквартального газопровода в с.Кудыксай Хромтауского района.Республика Казахстан, Актюбинская область, Хромтауский район, Кудуксайский с.о., с.Кудуксай**

(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является: ***ГУ "Хромтауский районный отдел жилищно- коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" Казмагамбетов А.С.***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО «Компания «АрАй-НС», 21015641 от 16.04.2021 г.***

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице ***директора Уразбаева А.М.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями: ***ТОО «AlmasGroup», 16002871. 15.02.2016 г., ТОО «РаЗа Строй» 17019317 от 07.11.2017. ТОО "БЕНД-Стройсервис" 17016550 от 22.09.2017.***

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице: ***Раева А.А., Сагынаева Н.К. Абилпаттаев Е.Б.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: ***август 2022 год***;

(месяц, год)

окончание работ: ***сентябрь 2023 год***;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства ***5 месяцев***;

фактически ***11 месяцев***;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего ***476 247 984 тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***393 673 827 тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***4 554 223 тенге***; и прочих затрат ***78 019 934 тенге***.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***423 714 645 тенге, 25 тиын*** в том числе: стоимость строительно-монтажных работ ***373 990 134 тенге 7 тиын;*** стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***4 326 511 тенге 85 тиын***; и прочих затрат ***45 397 997 тенге 7 тиын***

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО "Redline Pro" 2021-05-13-ГСН, 2021-05-13-ГСН, 2021-05-13-АС, 2021-05-13-МЗ, 2021-05-

утвержденным(ой): ***ГУ "Хромтауский районный отдел жилищно- коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог", № 83 от 15.12.2021 года***
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 85 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация ***ТОО " Мастер Металл Пласт", руководитель, Женсикбаев А.С.***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя) подпись, дата
М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору:
эксперт, Досов Р.И. KZ70VTE00064994 от 28.04.2021 г .
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперат (экспертов) № аттестатов, подпись) подпись, дата
М.П.

Приложение 2
к приказу Министра инвестициям
и развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

« » август 2023 г.

Авторский надзор: ***ТОО "Redline Pro", директор, Мусабай Е.Б.***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
в лице: ***Авторского надзора ТОО «Redline Pro», эксперт, приказ № 05/6 от 24.08.2022 г. Әліпбек Ө.Н.***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения)
действующего на основании ***договора № 67 от 16.08.2022 г.***
(№ договора и дата)
по объекту: **«Строительствоподводящего и внутриквартального газопровода в с.Кудыксай Хромтауского района.Республика Казахстан, Актюбинская область, Хромтауский район, Кудуксайский с.о., с.Кудуксай**
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является : ***ГУ" Хромтауский районный отдел жилищно- коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" Казмагамбетов А.С.***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО «Компания «АрАй-НС», 21015641 от 16.04.2021 г.***
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице ***директора Уразбаева А.М.***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
б) субподрядными организациями: ***ТОО «AlmasGroup», 16002871. 15.02.2016 г., ТОО «РаЗа Строй» 17019317 от 07.11.2017. ТОО "БЕНД-Стройсервис" 17016550 от 22.09.2017.***
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице: ***Раева А.А., Сагынаева Н.К.,Абилпаттаев Е.Б.***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: ***сентябрь 2022 год;***
(месяц, год)
окончание работ: ***август 2023 год***;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ***5 месяца;***
фактически ***11 месяцев;***
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ***ТОО "Redline Pro" 2021-05-13-ГСН, 2021-05-13-АС, 2021-05-13-МЗ, 2021-05-13-ЭС, 2021-05-13-ГП***
утвержденным(ой) ***ГУ "Хромтауский районный отдел ЖКХ, ПТ и АД", № 83 от 15.12.2021 г***
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)
Авторский надзор:
Организация: ***директор, Мусабай Е.Б.***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись дата)
М.П.
Эксперт (ы) по авторскому: ***эксперт, Әліпбек Ө.Н***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя) подпись, дата