«12 автомобиль орнына жабық тұрақ орнату» мекен-жайы: Ақмола облысы, Кокшетау қаласы, Ш.Уалиханов көшесі, 175А жұмыс жобасы бойынша

15.08.2024 ж. № E-01-0228/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
ГККП на ПХВ "Кокшетау Су Арнасы"

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Көкше-Құрылыс-Р" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Кокшетау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

Ақмола облысы, Кокшетау қаласы, Ш.Уалиханов көшесі, 175А мекен-жайы бойынша «12 автомобиль орнына жабық тұрақ орнату» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны "Expertise 01" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі берді.

"Expertise 01" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ Е-01-0228/24 от 15.08.2024 г.

по рабочему проекту
«Установка стоянки закрытого типа на 12 автомобильных мест» по адресу: Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. Ш. Уалиханова 175 А

ЗАКАЗЧИК:
ГККП на ПХВ "Кокшетау Су Арнасы"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Көкше-Құрылыс-Р"

г. Кокшетау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Установка стоянки закрытого типа на 12 автомобильных мест» по адресу: Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. Ш. Уалиханова 175 А выдано Товарищество с ограниченной ответственностью «Expertise 01».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью «Expertise 01».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Установка стоянки закрытого типа на 12 автомобильных мест» по адресу: Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. Ш. Уалиханова 175 А

Дополнительные сведения: Е-01-0217-01, 25.07.2024, заявления 18.07.2024

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: ГККП на ПХВ "Кокшетау Су Арнасы"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Көкше-Құрылыс-Р"

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: KEXP-03/00276 от 18.07.2024

задание на проектирование рабочего проекта по объекту «Установка стоянки закрытого типа на 12 автомобильных мест» по адресу: Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. Ш. Уалиханова 175 А, утвержденные заказчиком;

акт на право частной собственности на земельный участок (кадастровый номер – 01- 174-006-142) №0028740 от 22 февраля 2005 года (площадь участка – 1,5554 га, для эксплуатации и обслуживания производственной базы);

архитектурно-планировочное задание № KZ52VUA01160330 от 20 июня 2024 года, выданное ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Кокшетау»;

отчет об инженерно-геологических изысканиях для установки стоянки закрытого типа на 12 автомобильных мест по адресу: Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. Ш. Уалиханова 175 А, выполненный ТОО «TAU PROJECT» в 2024 году;

топографическая съемка, выполненная ТОО «Топоэксперт» в 2024 году.

5.2. Согласования заинтересованных организаций

эскизный проект, выполненный ТОО «Көкше-Құрылыс-Р» в 2024 году;

согласование эскиза (эскизного проекта) № KZ14VUA01169647 от 3 июля 2024 года, выданное ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Кокшетау».

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

Общая пояснительная записка (ОПЗ).
Паспорт проекта.
Рабочие чертежи.
отчет ИГИ.

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является установка стоянки закрытого типа на 12 автомобильных мест по адресу: Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. Ш. Уалиханова 175А.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок, отведенный под объект, расположен в Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. Ш. Уалиханова 175 А.

Участок проектирования расположен вне зоны развития сейсмических процессов согласно СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических зонах».

Природно-климатические условия района строительства:
Район строительства – г.Кокшетау
Ср. температура наиболее холодной пятидневки - -32,2°С
Нормативный вес снегового покрова - 1,50 кПа
Нормативное ветровое давление - 0,77 кПа
Уровень ответственности - II (технически несложный)

Степень огнестойкости - II

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Район инженерно-геологических изысканий расположен в Акмолинской области в городе Кокшетау по улице Уалиханова.

Рельеф площади инженерно-геологических изысканий в основном спокойный, высотные отметки рельефа колеблются в пределах от 232,23 до 232,61 м.

Климат района резко континентальный. Зима холодная и продолжительная с устойчивым снежным покровом, лето сравнительно короткое и жаркое. Территория г. Кокшетау по климатическому районированию относится к зоне по СП РК 2.04-01-2017 – IB. Район относится к зоне недостаточного и неустойчивого увлажнения. Зона влажности – 3 (сухая).

А). Годовой ход температур характеризуется устойчивыми сильными морозами в зимний период, интенсивным нарастанием тепла в короткий весенний сезон и жарой в течение короткого лета.

Как видно из таблицы, средняя годовая месячная температура самого холодного месяца года – января составляет -16,20, а самого теплого – июля +19,60 тепла. В отдельные очень суровые зимы температура может понижаться до 46 градусов мороза, вероятность такой температуры не более 5%. В жаркие дни температура может повышаться до 46 градусов тепла, однако такие температуры наблюдаются не чаще 1 раза в 10 лет.

Б). Среднее количество осадков, выпадавших за год по г. Кокшетау равно – 310 мм. По сезонам года осадки распределяются неравномерно, наибольшее количество осадков выпадает в теплый период года (апрель-октябрь) – 250 мм, за холодный – 60 мм.

В). На рассматриваемой территории в холодное время, начиная с декабря преобладают юго-западные ветры. В середине лета преобладают западные ветры. Среднегодовая скорость ветра равна – 6,2 м/сек.

Количество дней с ветром в году составляет – 280-300 дней.

Согласно СП РК 2.04.01-2017:

- номер района по средней скорости ветра за зимний период – 5;
- номер района по давлению ветра – III.

Г) Нормативная глубина промерзания грунтов по СН РК 5.01.01-2013, СП РК 2.04-01-2017:- суглинки и глины – 181 см;

- супесь, пески мелкие и пылеватые – 220 см;
- пески средние, крупные и гравелистые – 236 см;
- крупнообломочные грунты – 268 см.

Район не сейсмоактивный – СНиП РК 2.03-30-2017.

На участке изысканий по данным лабораторных исследований выделено два инженерно-геологических элемента.

С поверхности инженерно-геологические элементы, перекрытые современным маломощным насыпным слоем из строительного мусора.

1) Средне-, верхнечетвертичные отложения представлены суглинком с включение песка.

(ИГЭ-1) Суглинок пылеватый, твердой консистенции. По трудности разработки одноковшовым экскаватором категория грунта по ЭСН РК 8.04-01-2015 р.2. т.1. п.35в. относится к 2 группе.

(ИГЭ-2) Суглинок тяжелый пылеватый, полутвердой консистенции. По трудности разработки одноковшовым экскаватором категория грунта по ЭСН РК 8.04-01-2015 р.2. т.1. п.35в. относится к 2 группе. Грунты проявляет высокую коррозийную активность, по отношению к стальным конструкциям.

Необходимо предусмотреть защиту заглубленных конструкций от разрушения почвенной коррозией. Грунты являются ненабухающими

В гидрогеологическом отношении подземные воды в пределах территории изысканий скважинами, пробуренными до глубины 6,0 м вскрыты всеми скважинами повсеместно. Территория является подтопляемой. Появление уровня грунтовых вод зафиксировано на глубине 3,5-3,8 м, а установление грунтовых вод через сутки на глубине 1,0 м.

Максимальный подъем уровня грунтовых вод с учетом амплитуды сезонного колебания, прогнозируется до глубины 0,5 м от дневной.

По данным анализа водной вытяжки грунтов содержание pH – 7.2, сульфатов – 800-992мг/кг, хлоридов – 1477-1666 мг/кг. Степень агрессивности по отношению к ж/бетонам – средняя. Коррозийная активность по отношению к углеродистой и низколегированной стали – высокая. Необходимо предусмотреть защиту заглубленных конструкций от разрушения почвенной коррозией. По степени засоленности – незасоленные.

По химическим анализам воды получены следующие данные:

- минерализация составляет в пределах 2471 мг/л;
- общая жесткость составляет в пределах 10,25 мг-экв/л;
- pH составляет в пределах 7,2;
- хлориды составляет в пределах 652 мг/л;
- сульфаты составляет в пределах 717 мг/л;
- кальций составляет в пределах 100 мг/л;
- магний составляет в пределах 64 мг/л;
- натрий составляет в пределах 706 мг/л.

Грунты проявляют высокую коррозийную активность по отношению к стальным конструкциям. Необходимо предусмотреть защиту заглубленных конструкций от разрушения почвенной коррозией. Грунты являются ненабухающими

Рекомендации при проектировании и выборе типа фундамента рекомендуется использовать нормативные и расчётные значения характеристик, приведённых в таблице 5;

- земляные работы по устройству основания должны производиться в соответствии с требованиями СП РК 5.01-101-2013, СН РК 5.01-01-2013, СП РК 1.03-106-2012, СН РК 1.03-05-2011.

- предусмотреть антикоррозийную защиту стальных конструкций;

- предусмотреть защиту бетонных и железобетонных конструкций от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод;

- учитывать особенности проектирования на песчаных, пучинистых, биогенных, набухающих и элювиальных грунтах, предусмотреть мероприятия против морозного пучения;

- для исключения подтопления грунтовыми и поверхностными водами территории в период строительства и эксплуатации, рекомендуется предусмотреть комплексную инженерную защиту (организация поверхностного стока, локальную защиту отдельных сооружений, создание надёжной защиты водоотведения и т.д.) согласно ‹‹Пособию›› [4];

6.2. Генеральный план

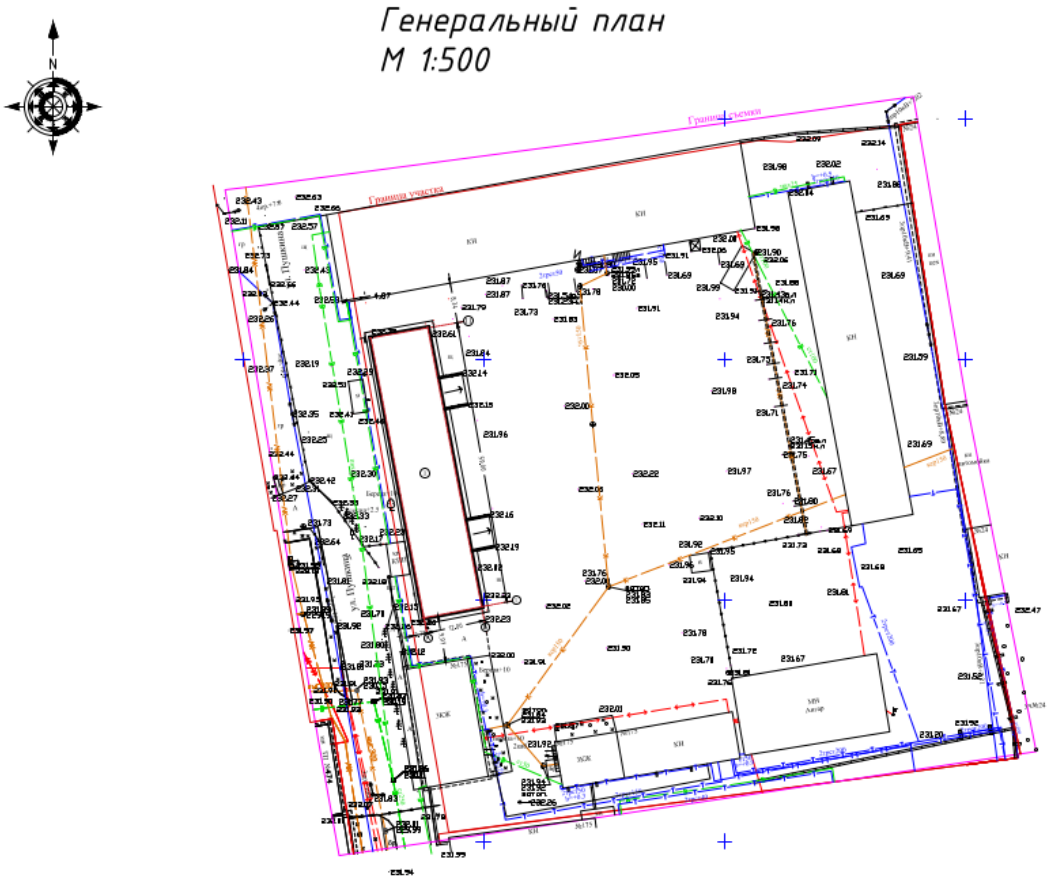
Рабочий проект «Установка стоянки закрытого типа на 12 автомобильных мест» выполнен на основании задания на проектирование, архитектурно-планировочного задания, инженерно-геологических, топо- геодезических изысканий.

Покрытие проездов - асфальтобетон.

Вертикальная планировка решена исходя из условий разработки минимального объема земляных работ, обеспечение водоотвода с рельефа местности и защиты грунтов от замачивания.

Проектные уклоны территории участка не превышают допустимых пределов. Отвод поверхностных вод решен по проездам со сбросом в пониженные места рельефа.

Вертикальная планировка выполнена методом опорных точек, радиусы закругления проездов равны 6 метров.



6.3. Архитектурно-планировочные решения

Объемно-пространственное решение и планировка помещений зданий приняты с учетом функционально-технологических требований, санитарно-гигиенических норм, оптимальной инсоляции, обеспечения освещенности и архитектурно-эстетической выразительности.

Рабочий проект «Установка стоянки закрытого типа на 12 автомобильных мест» был разработан на основании Архитектурно-планировочного задания № KZ52VUA01160330 от 20 июня 2024 года, выданное ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Кокшетау». Проектируемый объект расположен в г.Кокшетау, Акмолинской области.

Здание выдерживают все необходимые нормы проектирования, удобно решено функциональное зонирование здания. Проект выполнен в соответствии с требованиями действующих нормативно-технических документов республики Казахстан, обеспечивающих безопасную эксплуатацию предусматриваемого объекта.

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Значение
1	Площадь застройки	м2	722,24
2	Строительный объем	м3	4248,0
3	Общая площадь	м2	708,0
4	Этажность		1
5	Продолжительность строительства	мес.	4

6.4. Конструктивные решения

Фундаменты под мет. колонны - монолитный столбчатый фундамент из бетона кл. С12/15, на сульфатостойком цементеW4, F150.

Фундаментные балки монолитные железобетонные индивидуального изготовления из бетона кл. С12/15.

Колонна металлическая, из двутавра № 20Б0 по ГОСТ Р 57837-2017,

Наружные стены выполнить из стеновых панелей "Сэндвич" по ТУ 5284-170-39124899-2005 толщиной 100мм, наружная и внутренняя отделка по которым не предусматривается.

Фермы -индивидуальные металлические из уголков по ГОСТ 8509-93.

Прогоны кровли -из швеллера [18 по ГОСТ 8240-97.

Покрытие - кровельные панели "Сэндвич" по ТУ 5284-170-39124899-2005 толщиной 150мм.

Окна - изделие из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99.

Ворота - индивидуальные.

Полы - бетонные.

6.5. Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехническая часть.

Проект электроосвещения выполнен на основании архитектурно-строительной и сантехнической частей проекта, ПУЭ-РК и ТУ на электроснабжение, выданных ТОО Кокшетау-Энерго.

По степени надежности электроснабжения, согласно классификации ПУЭ РК, и в соответствии с СП РК 4.04-106-2013. По степени надежности электроснабжения электроприемники относятся ко III категории, напряжением 220/380В. Учет электроэнергии осуществляется счетчиками, установленными в щите.

Электроосвещение

Проектом предусматривается рабочее и аварийное освещение. Для освещения помещений предусматриваются светодиодные светильники.

Аварийное освещение помещений выполнено от встраиваемых в светильники блоков аварийного питания.

Величины освещенности помещений приняты в соответствии СП РК 2.04-104-2012 “Естественное и искусственное освещение”.

Управление освещением над воротами производится выключателями, установленными по месту. Освещение помещения склада производитсявыключателями, установленными в щите. Высота установки выключателей 0,9-1,0 м от уровня пола, розеток 0,3 м от уровня пола.

Групповые осветительные сети выполняются кабелем ВВГ-нг 660 (пониженной горючести) открыто в гофра трубе по стенам.

Работы по монтажу электроустановок выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ РК и СН РК 4.04-07-2013 "Электротехнические устройства".

Молниезащита

Согласно СП РК 2.04-103-2013 «Молниезащита зданий и сооружений»подлежит молниезащите по требованиям III категории.

Молниеприемник выполнен из стальной проволоки диаметром 6 мм, проложенная по кровле здания.

Токоотводы выполнены из круглой стали диаметром 8 мм и проложены от молниеприемной сетки к заземлителям по наружным стенам здания. Для защиты телевизионных антенн от атмосферных разрядов проектом предусмотрено соединение антенн с молниеприемной сеткой. Все соединения молниезащиты выполнены сваркой.

Заземлители выполнены из трех стальных вертикальных электродов диаметром 16 мм длиной 3 м, объединенных горизонтальным электродом из стальной полосы сечением 40х4 мм.

Пожарная сигнализация.

Настоящий проект разработан на основании архитектурно-планировочного задания и в соответствии СП РК 3.02-107-2014 “Общественные здания”, СН РК 2.02-02-2023 “Пожарная автоматика зданий и сооружений”, СН РК 2.02.11-2002 “Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений автоматической пожарной сигнализацией, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре”.

Автоматическая установка пожарной сигнализации предназначена для обнаружения пожара на ранней стадии развития и подачи тревожной сигнализации на приёмной станции.

В качестве приёмной станции выбран прибор приёмно-контрольный на 4 контролируемых шлейфов типа ВЭРС ПК4, который устанавливается в электрощитовой.

Основное питание осуществляется от сети переменного тока 220 В.

Резервное питание -12 вольт предусматривается от источника вторичного электропитания резервированного типа ИМПУЛЬС-1.

В качестве технических средств обнаружения пожара в помещениях приняты дымовые линейные извещатели ИПДЛ-Д II(4Р) и ручные пожарные извещатели ИПР-3СУ.

Извещатели ИПР-3С установить на стене на высоте 1,5м от уровня пола.

Согласно СНиП РК 2.02.11-2002 табл. 2 п. 11 предусмотренно оповещение о пожаре.

Оповещение выполнено комбинированными оповещателями “МАЯК-12К” и световым табло “ВЫХОД”.

Сети оповещения выполняются кабелем ВВГ-4х1.0кв.мм Прокладываемым скрыто.

Не допускается совместная прокладка цепей напряжением до 60В с цепями напряжением свыше 60В в одной трубе, коробе. При паралельной открытой прокладке расстояние между проводами и кабелями шлейфов пожарной сигнализации и соединительных линий с осветительными проводами должно быть не менее 0,5м.

Металлические части электроустановок и оборудования, могущие оказаться под напряжением вследствие повреждения изоляции, подлежат заземлению путём подключения к нулевому проводу.

Электромонтажные работы выполнять в соответствии с требованиями РД01-94 “Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приёмки работ”.

Приёмно-контрольные приборы установить согласно требований п.13.44 п.13.45 и 13.48 СНиП РК 2.02-15-2003, и п.9.5.11 “Пособие по проектированию, монтажу и приёмке в эксплуатацию установок пожарной автоматики”.

6.6. Организация строительства

Организация всего комплекса охраны труда и техники безопасности возлагается на подрядную организацию. Руководители подрядной организации обязаны обеспечить выполнение требовании СН РК 1.03.05-2011 «Охрана труда и техники безопасности в строительстве». На каждый вид работ, должны быть составлены и утверждены инструкции по охране труда и техники безопасности в строительстве и выданы работникам занятых на строительстве объекта. При составлении подрядчиком проектов производства работ в ППР необходимо включить технические решения и основные организационные мероприятия по обеспечению безопасности производства работ и санитарно-гигиеническому обслуживанию работающих.

За опасной зоной работы крана устанавливаются знаки безопасности: «Опасная зона», «Работает кран», «Проход запрещен».

Строительная площадка во избежание доступа посторонних лиц должна быть огорожена.

Конструкция ограждений должна удовлетворять требованиям ГОСТ 23407*- 78. Ширину ворот для въезда на территорию строительной площадки автотранспорта выполнить не менее 4,5 м и установить надписи «Въезд», «Выезд» и др.

Все проезды, проходы и площадки складирования необходимо регулярно очищать от мусора, снега, строительных отходов и не загромождать.

Пожарную безопасность на строительной площадке, участках работ и рабочих местах следует обеспечить в соответствии с требованиями «Правил пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных и огневых работ» (ППБс-01-94) и ГОСТ 12.1.004-91*«Пожарная безопасность».

Для осуществления противопожарных мероприятий оборудовать на стройплощадке противопожарные щиты, ящики с песком. Прокладку временной линии электроосвещения предусмотреть изолированным проводом по столбам высотой 7 м.

Входы в строящееся здание должны быть защищены сверху сплошным навесом шириной не менее ширины входа с вылетом на расстояние не менее 2 м от стены здания.

Ширина проходов к рабочим местам для рабочих должна быть не менее 0,6 м, а высота проходов в свету - не менее 1,8 м.

Все проемы (отверстия в перекрытиях, лестничные клетки и т.п.), к которым возможен доступ людей, должны быть закрыты настилом или иметь ограждение высотой не менее 1,1 м.

Рабочие при производстве работ должны быть обеспечены индивидуальными средствами защиты согласно ГОСТ 12.4.011-75.

Эксплуатация крана пневмоколесного стрелового крана JGZ20B должна производиться с учетом требований правил устройства и безопасности эксплуатации грузоподъемных кранов, утвержденных Госгортехнадзором РК.

Назначить приказом инженерно-технических работников, ответственных за безопасное производство строительно-монтажных работ из числа лиц, прошедших проверку знаний правил и инструкций по безопасному производству работ с применением данных машин.

Площадки для складирования стройматериалов должны быть спланированы и иметь уклон не более 50. Строповку грузов следует производить инвентарными стропами или специальными грузозахватными устройствами. Схемы строповки грузов должны быть вывешены в местах производства работ.

При разгрузке, перемещении и подаче на рабочее место грузоподъемными механизмами кирпича следует применять поддоны, контейнеры и грузозахватные устройства, исключающие падение груза при подъеме.

Продолжительность строительства определяется - на основании СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Продолжительность строительства составляет 4 месяца.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых решений

В соответствии с Приказом МНЭ РК № 165 от 28.02.2015 г. «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК № 546 от 25.07.2019г. «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015г. № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный, технически несложный) уровень ответственности.

Рассмотренный проект по составу и комплектности представленных материалов в основном соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и исходным материалам.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические и геологические условия площадки строительства.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Значения	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Площадь застройки	$м^2$	722,24	722,24
2	Строительный объем	$м^3$	4248,0	4248,0
3	Общая площадь	$м^2$	708,0	708,0
4	Этажность		1	1
5	Продолжительность строительства	мес.	4	4

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

Рабочий проект «Установка стоянки закрытого типа на 12 автомобильных мест» по адресу: Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. Ш. Уалиханова 175 А, соответствует требованиям нормативно-правых актов и государственных нормативов, действующих в Республики Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

этажность здания - 1 эт.
площадь здания - 708,0 м2
строительный объем - 4248,0 м3
площадь застройки - 722,24 м2
продолжительность строительства - 4 месяца

Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантированазаказчиком в соответствии с условиями договора.

Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

Ақмола облысы, Кокшетау қаласы, Ш.Уалиханов көшесі, 175А мекен-жайы бойынша «12 автомобиль орнына жабық тұрақ орнату» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

ғимараттың қабаттылығы - 1 қаб.
ғимараттың ауданы - 708,0 м2
құрылыс көлемі - 4248,0 м3
салынатын ауданы - 722,24 м2
салу ұзақтығы - 4 ай

Осы сараптамалық қорытынды тапсыпушының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстылығына шарттың талаптарын сәйкес тапсырыс беруші кепілдік береді.

Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

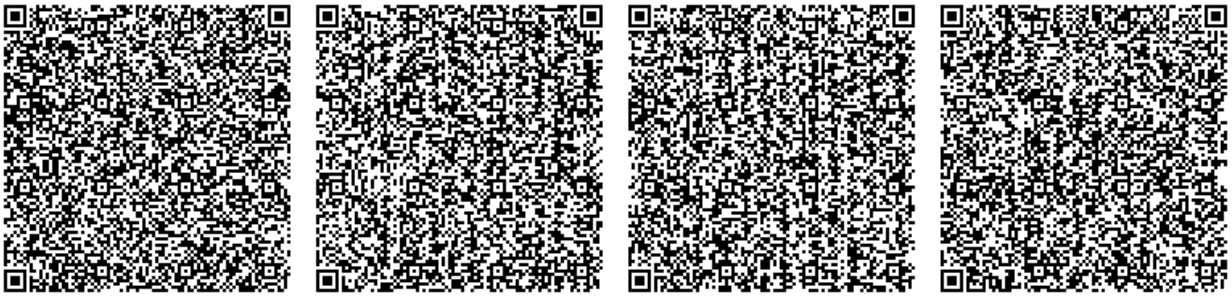
Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

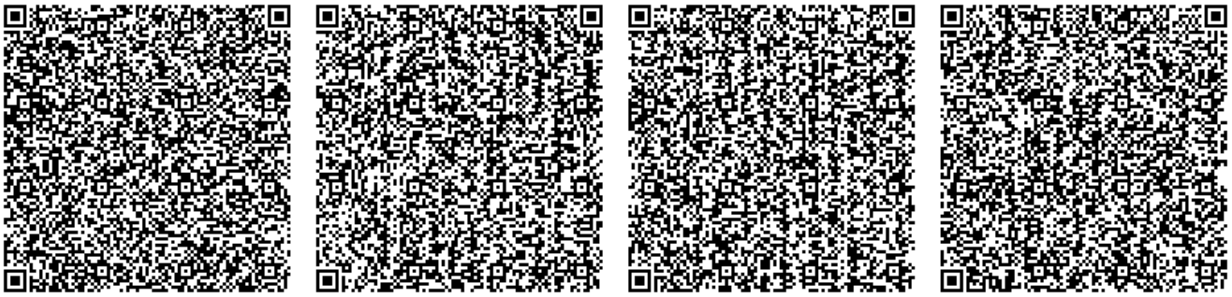
№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Тсенов Тимур Даулетович			Соответствует
2	Общая часть	Куандыкова Айгерим Болатовна	Предпроектная документация	KZ87VJE00080014	Соответствует
3	Электроснабжение	Бурабаев Кусаин Серикович	Инженерные сети и системы	KZ93VJE00079615	Соответствует
4	Конструктивная часть	Кабдиров Жумабек Маратович	Конструктивная часть	KZ66VJE00079616	Соответствует
5	Архитектурно-строительная часть	Логунов Игорь Алексеевич	Архитектура	KZ53VJE00079656	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

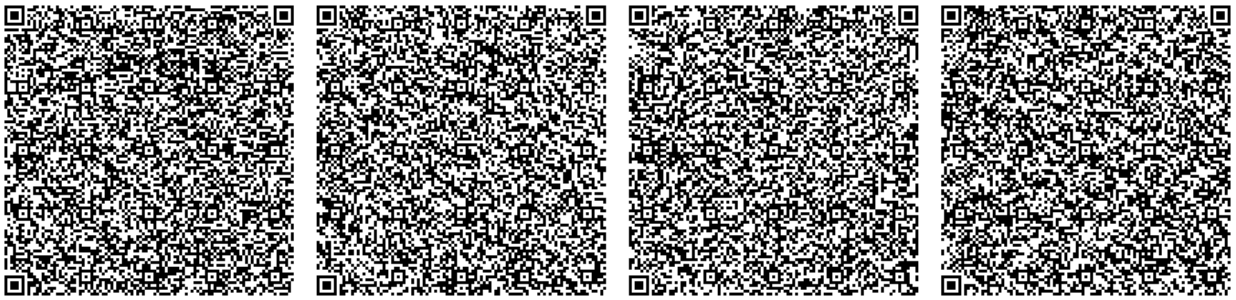
Тсенов Т.Д. (Директор)



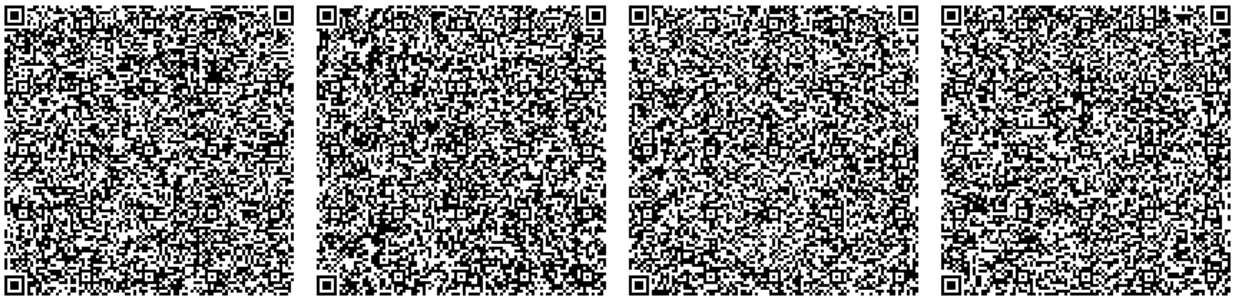
Тсенов Т.Д. (Директор)



Куандыкова А.Б. (Эксперт раздела Предпроектная документация)



Бурабаев К.С. (Эксперт раздела Инженерные сети и системы)



Кабдиров Ж.М. (Эксперт раздела Конструктивная часть)

Логунов И.А. (Эксперт раздела Архитектура)