Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
Министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
3-қосымша
нысан

Сәйкестік туралы декларация

2024 жылғы «20» 12

Мердігер (бас мердігер **«Самурук Астана 2030» ЖШС-і, Алматы қаласы, Богенбай Батыра,142, БСН:070440022979;**
ұйымның атауы, заңды мекен жайы
Абжанов Ж.Е
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) атынан ұйым
Сауда орталығының құрылысы; Түркістан облысы,Сайрам ауданы,Манкент а\о,183 орам
объектінің атауы және орналасқан жері объектісі бойынша,
тапсырыс берушісі **Ахметов Зухраддин Каримбекович** болып табылатын
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2. Қосымша мердігер ұйым:

а) мердігер (бас мердігер) **«САМРУК АСТАНА 2030» ЖШС-I,ГСЛ0002813,14.03.2018**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директоры Абжанов Ж.Е.
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) атынан;

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) **«АЖК ТРЕЙД» ЖШС-і, жоба №62/24**
жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі
тапсырысшы Ахметов Зухраддин Каримбекович
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні бекітілген;

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша(нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Құрылыс алаңы	*ш.м*	Лит А-352,2		Лит А-352,2	
Құрылыс көлемі	*м3*	Лит А-2395,0		Лит А-2395,0	
Жалпы ауданы	*ш.м*	Лит А-982,9		Лит А-982,9	

Объектің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	**Өлшем бірлігі**	**Жоба бойынша**	**Нақты**
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұданәрі-м^2)	Лит А-352,2	Лит А-352,2
Қабаттар саны	қабат	**2**	**2**
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі-м^3)	Лит А-2395,0	Лит А-2395,0
Оның ішінде жерасты бөлігі	м^3		

Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанастыра салынған және жана сасалынған үй-жайлараланы	м²					
Көрсеткіштер	**Жоба бойынша**			**Нақты**		
	Пәтер саны	**Пәтер алаңы, м²**		**пәтер саны**	**Пәтер алаңы, м²**	
		жалпы	**тұрғын**		**жалпы**	**тұрғын**
Барлықпәтер,оныңішінде: бірбөлмелі						
екі бөлмелі						
Үш бөлмелі						
төртбөлмеліжәнеоданкеп						

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет құрылыс шешімдері мынадай деректер мен сипатталады:

іргетасы- бетон,қабырғасы-бетонды блоктар, шатыры-металл жабынқыш

Негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыруерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:

жұмыстың басталуы **2024 ж;**
айы,жылы

жұмыстың аяқталуы **2024 ж;**
айы,жылы

Құрылыстың ұзақтығы, ай: **ай**

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **ай;**

нақты **ай;**

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

9-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада _____ % көзделген және нақты қолданылған _____% (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);

10-1. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылу мен жабдықтау, газбен жабдықтау, электр мен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды. Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

ТОО Сайрам Тазалық

Ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні, М.О. (болған жағдайда)

ТОО ОДС "Сайрам РЕ"

Ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні, М.О. (болған жағдайда)

Сайрамгаз Т.К.

Ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні, М.О. (болған жағдайда)

12. Ғимараттың шудан оқшаулануы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханалармен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі);

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтарының үшін қолжетімсіз қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды

_____;

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні, М.О. (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер)

Сауда орталығының құрылысы _____ объектісін қабылдауға дайын деп санайды,
объектінің (кешеннің) атауы

орындалған құрылыс-монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілдік мерзім ішінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (басмердігер)

«САМРУК АСТАНА 2030» ЖШС-і, директоры Абжанов Ж.Е

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні, М.О. (болған жағдайда)

Қосымша мердігер:

«AKB Stroy» ЖШС-і директоры Козыкеев Б.А.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні, М.О. (болған жағдайда)

Қосымша мердігер:

«Сауран Строй Сервис» ЖШС-і директоры Қаржауов Ж.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні, М.О. (болған жағдайда)

Қосымша мердігер:

«БЕЛЛЕС КОНСТРАКШН» ЖШС-і директоры Әбубәкір Ж.М.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні, М.О. (болған жағдайда)

Қосымша мердігер:

«Almaty Tech Company» ЖШС-і директоры Зубаиров Б.А.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні, М.О. (болған жағдайда)

Прошнуровано и пронумеровано

_____листов

_____Подпись

М.П.

Отчет о ходе строительства и качестве выполняемых работ (технический надзор)

1. Номер отчета в системе

3123f6bd-e616-4b60-be51-1fae0761a613

2. Отчетный орган

Акимат Туркестанской области

3. Отчетный период

202412

4. Время сдачи отчета

26.12.2024 10:26:26

5. Талон-уведомление о начале деятельности производства СМР

KZ66REA00435987

6. Наименование объекта

Строительства магазина по продаже ТНП, 160800, Республика Казахстан, Туркестанская область, Сайрамский район, Манкентский с.о., с.Манкент, 183 квартал.

Адрес: Республика Казахстан, Туркестанская область, Сайрамский район, Манкентский с.о., с.Манкент, 183 квартал.

Уровень ответственности: II-го (нормального) уровня ответственности

Источник финансирования: Частные инвестиции

7. Заказчик

680104302319 - Ахметов Зухраддин Каримбекович

8. Генеральный подрядчик

070440022979 - ТОО "САМРУК АСТАНА 2030"

9. Субподрядные организации

- 230640040196 - ТОО "AKB STROY"
- 221140000586 - ТОО «Сауран Строй Сервис»
- 230640016014 - ТОО "БЕЛЛЕС КОНСТРАКШН"
- 171040022224 - ТОО "Almaty Tech Company"

10. Генеральный проектировщик

090940008093 - ТОО "АЖК ТРЕЙД"

11. Авторский надзор

090940008093 - ТОО "АЖК ТРЕЙД"

12. Технический надзор

190640023641 - ТОО "ACCU Projects"

13. Эксперты

- 930628301700 - Төлеш Ерсұлтан Асилбекұлы

14. Готовность объекта

- Общая: 100%
- Фундамент: 100%
- Каркас: 100%
- Кровля: 100%
- Инженерные сети: 100%
- Отделочные работы: 100%
- Слаботочные системы: 100%
- Благоустройство: 100%
- Протяженность: 100%

15. Состояние исполнительно-технической документации

Ведется в полном объеме согласно СН РК 1.03-00-2011

16. Соответствие выполненных СМР календарному графику производства работ

Соответствует

17. Содержание строительной площадки и соблюдение требований НТД при производстве СМР

- Паспорт объекта: Соответствует СН РК 1.03-00-2011
- Ограждение: Соответствует ГОСТ 23407-78, СП РК 3.02-142-2014
- Имеется пункт мойки колес (при необходимости)
- Имеется устройства или бункер для сбора мусора (при необходимости)
- Имеются твердые покрытия внутриплощадочных проездов
- Соблюдаются требований по охране труда, охране окружающей среды, безопасности строительных работ для окружающей территории и населения при производстве СМР

18. Задействованный ИТР состав

ФИО/ИИН	Специализация	Организация
920603300634 - Смаилов Бекарыстан Романулы	Начальник участка Аттестат №00748 от 2017-04-26T04:20:28.791Z Выдан ТОО "Аттестационно-консультационный центр"	ТОО "Аттестационно-консультационный центр", БИН 161140016579
930118301043 - САНАҚҰЛ КЕНЕСАРЫ ТЕМІРБЕКҰЛЫ	Начальник участка Аттестат №004146 от 2024-09-02T05:22:26.093Z Выдан ТОО "Apple Safety"	ТОО "Apple Safety", БИН 160740002270
550212350356 - Габдуллин Мейрам Тургунович	Начальник участка Аттестат №23163 от 2023-12-20T05:24:44.085Z Выдан ТОО "ЦЕНТР ОБУЧЕНИЯ И АТТЕСТАЦЫИ БОЛАШАК"	ТОО "ЦЕНТР ОБУЧЕНИЯ И АТТЕСТАЦЫИ БОЛАШАК", БИН 161040009875

19. Изменения в проекте