Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» 11 2024 года

Заказчик: Первый заместитель председателя Правления Беликов Дмитрий Николаевич Акционерное Общество «Астана – Региональная Электросетевая Компания» Республика Казахстан, г. Астана, Жилой массив Комсомольский, улица Домалак Ана, 9 БИН021240001744

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларация о соответствии «30» 11 2024 года в лице Шангереева Даурена Майтенулы генерального директора ТОО «TNS-INTEC» , №001146 от 16.03.2022г., г. Алматы, ул. Жарокова, 272Б

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «30» 11 2024 года, ТОО "Әсем-Құрылыс-Қызылорда", 070340004739, +77787602222, в лице, Сахипова Ерсайына Нурлыбековича аттестат № KZ73VJE00052718 от 11.02.2020г. Оршлет Юрия Владимировича KZ58VJE00076850 от 14.10.2022г. Бекишева Мадияра Жумагуловича; KZ06VJE00080405 от 26.04.2023г.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество
(при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «30» 11 2024 года, ТОО "АлатауЭнергоПроект", 091040005673, +77770052818, в лице авторского надзора Миленина Виктора Алексеевича

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество
(при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Модернизация автоматизированной системы диспетчерского управления АО «Астана-РЭК»**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **город Астана**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___»_____2024 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

письмо ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений г. Астана от 16.01.2019 года №510-05/2290

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ:

KZ58REA00421096 от 30.09.2024 г., KZ93REA00351693 от 13.09.2023г., KZ46REA00381348 от 01.04.2024 г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «АлатауЭнергоПроект», 678/07-22-2021**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Акционерное Общество «Астана – Региональная Электросетевая Компания» № 345-ОД от 24.05.2022 года, Заключение № КСК-0016/22 от 13.05.2022г.,**

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **13.09.2023 года**;

месяц, год

окончание работ **30.11.2024 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, месяцев: **12**;

фактически, месяцев: **12**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

№ п/п	Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
			общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1	Шкаф с оборудованием XT2210A: 10 slot chassis	шт	3		3	
2	Оборудование XT2210A: 10 slot chassis	шт	10		10	
3	SFP модуль для XT2210A	шт	17		17	
4	SFP модуль для маршрутизатора	шт	59		59	
5	Маршрутизатор MIKROTIK CCR1036-12G-4S	шт	35		35	
6	Коммутатор SNR-S2995G-24TX-POE	шт	35		35	
7	4G роутер iRZ RL01w	шт	38		38	
8	Оптический кросс	шт	1		1	
9	Источник бесперебойного питания Eaton 5PX 3000i RT3U G2	шт	4		4	
10	Сетевой адаптер Orico UTJ-U2	шт	136		136	
11	Сервер основной	шт	5		5	
12	Сервер резервный	шт	4		4	
13	АРМ	шт	24		24	
14	Специализированное ПО СК	шт	11		11	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
Всего квартир, в том числе:		общая	жилая		общая	жилая
однокомнатных	-	-	-	-	-	-
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: повышение надежности и эффективности работы энергетического оборудования и скорости реализации оперативных решений за счет своевременного предоставления оперативному и руководящему персоналу достоверной информации в режиме реального времени о ходе технологического процесса, состоянии оборудования и средствах управления. Сокращение времени перерыва в электроснабжении потребителей электрической энергии за счёт дистанционного управления коммутационным оборудованием (в том числе групповым), а также за счёт автоматизации составления последовательностей оперативных переключений в нормальных и послеаварийных режимах.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 1 433 654,219 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 11 727,404 тысяч тенге,
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 463 187,812 тысяч тенге;
прочие работы и затраты 958 739,003 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 361,890тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 11 140,549 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 440 002,028 тысяч тенге;
прочие работы и затраты 910 747,423 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100%

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания **-**;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Модернизация автоматизированной системы диспетчерского управления АО «Астана-РЭК»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

Акционерное Общество «Астана – Региональная Электросетевая Компания», в лице первого заместителя председателя Правления по производству Беликов Дмитрий Николаевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

ТОО "Әсем-Құрылыс-Қызылорда"в лице директора Рысбай Әділет Сәтбекұлы

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя. отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

В лице эксперта Сахипова Ерсайына Нурлыбековича, KZ73VJE00052718 от 11.02.2020г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

В лице эксперта Оршлет Юрия Владимировича, KZ58VJE00076850 от 14.10.2022г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

В лице эксперта Бекишева Мадияра Жумагуловича, KZ06VJE00080405 от 26.04.2023г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО "АлатауЭнергоПроект", Директор Фазылов Даулет Нурланович**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

В лице эксперта авторского надзора Миленина Виктора Алексеевича

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Генеральный директор ТОО «TNS-INTEC» Шангереев Дауren Майтенулы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Приложение 3 к
акту приемки
объекта в
эксплуатацию

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) ВВГнг(А)-LS 3х2,5 мм^2	км	0,145
	2) ПВ3 25 мм^2	км	0,035
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик **Первый заместитель председателя Правления по производству Беликов Дмитрий Николаевич**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Миленин Виктор Алексеевич**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)