Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«___» _____2021г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО "KazLuxСтрой" Алматинская обл, Илийский район,п.Отеген батыр, улица З.Батталханова 7 В.. Лицензия:04173, II, от 30.10.2007 года***
наименование организации, юридический адрес

В лице ***Турганбаев Р.Б.- генерального директора ТОО "KazLuxСтрой"***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту ***«Строительство инженерной инфраструктуры восьми 5-ти этажных жилых домов в г. Шымкент, Каратауский район, 192 квартал» Республика Казахстан, г.Шымкент, Каратауский район»***
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***ГУ "Управление строительства г.Шымкент",***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией),государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ***ТОО «Корпорация АҚ ордасы»***
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) разработана:
ТОО « Улмад» ГСЛ № 18008151, 23.04.2018 г., Рабочий проект
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***ГУ «УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА ШЫМКЕНТ», № 19/70-Н/Қ от 27.08.2020 года***
наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Единица измерения	По проекту общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Фактически общая (с учетом ранее принятых)
Наружные сети водопровода	859м		859м
Наружные сети канализации	635м		635м
Газоснабжение низкого Давления (надземный и подземный)	270м		270м
Газоснабжение среднего Давления (подземный)	639м		639м
Общая протяженность Электроснабжение	635м		635
Общая протяженность сетей ВЛ-10 кВ			
Асфальтовое покрытие проездов и площадок	3830м2		5390м2
Покрытие тротуаров, дорожек, входных площадок			775 м2
Площадка для игр детей и площадка для взрослого населения из резиновой крошки на бетонном оснований			699,74 м2
ЕКО 2V Металиическая игровая площадка 4,00x4,30x2,70			*7комп.*
MSL 1A Качели			*7комп.*
KUM 2 песочница 1,5x1,5MT			7комп.

МТН Качалка балансир	7шт
Навес для мусорных контейнеров из профнастила	2комп.
Скамья со спинкой	30шт
Урна металлические	30шт
Шведская стена	7шт

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Водоснабжение

Рабочим проектом разработан хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод, подающий питьевую воду от проектируемого водовода диаметром 920 мм.,выполненного отдельным проектом.
Гарантированный напор 0,2 МПа.
Система водоснабжения по степени обеспеченности относится к I категории.
Подключение к водоводу предусмотрено двумя линиями, образующими кольцо.
Сети водопровода запроектирована из полиэтиленовых труб диаметрами 160х9.5 мм, 63х3,8 мм, ПЭ 100 SDR17 "Питьевая" по ГОСТ 18599-2001.
Общая протяженность сетей - 0,859 км.
Глубина заложения труб, считая до низа на 0,5 м больше расчетной глубины, проникновения в грунт нулевой температуры.
Средняя глубина заложения труб 1,50 м от проектной поверхности земли.
Наружное пожаротушение осуществляется от проектируемых пожарных гидрантов, устанавливаемых в колодцах на водопроводной сети.
Расход воды на один пожар - 15 л/с.
На сети установлены два пожарных гидранта, для тушения из двух точек одновременно. В местах расположения подземных пожарных гидрантов устанавливаются пожарные указатели с флуоресцентным или светоотражающим покрытием по ГОСТ 12.4.009-83.
Арматура на сети принята задвижками из серого чугуна с ручным приводом, установлена в точках подключения и в колодцах на ответвлениях к домам.
В нижних точках сети, в колодце на подключении принята установка спускников, в верхней точке - вантуза.
Водопроводные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по ТПР 901-09-11.84 диаметрами 1500 мм, 2000 мм. Вокруг люков колодцев, устраиваемых вне проезжей части предусмотреть отмостку шириной 1 м с уклоном от люков. Люки приняты легкого и тяжелого типов.
Антисейсмическими мероприятиями предусмотрена установка металлических закладных элементов между кольцами, препятствующими смещению колец в случае землетрясения.
Колодцы на сетях водопровода, в связи с просадочностью грунта I типа, принято установить на основание из уплотненного местного грунта на глубину 0,3 м.
Колодцы на сети запроектированы на сульфатостойком цементе.
При прокладке пластмассовых труб предусмотрено основание из песка толщиной не менее 10 см. При обратной засыпке трубопроводов над верхом трубы обязательно устройство защитного слоя из мягкого местного грунта толщиной не менее 30см, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.).
Пересечение полиэтиленовыми трубами стен колодцев запроектировано в стальной гильзе длиной 0,2 м с заделкой зазора между гильзой и трубопроводом.
При пересеченьях асфальтобетонных автомобильных дорог водопроводными трубопроводами проектом предусматривается прокладка труб в футлярах из стальной трубы диаметрами 377 мм, 273 мм в весьма усиленной изоляции при длине футляра более 10 м предусмотрена электрохимзащите с помощью протекторов. Пересечения приняты выполнять открытым способом. После монтажа система подвергается гидравлическим испытаниям, промывке и дезинфекции.

Канализация

Согласно заданию, на проектирование канализационные сети запроектированы с подключением к ранее запроектированному коллектору диаметром 1000 мм.

Проектируемые канализационные трубопроводы уличной сети самотечные. Канализационные сети запроектированы из полиэтиленовых безнапорных гофрированных труб диаметрами 400 мм; 200 мм; 160 мм по ГОСТ Р 54475-2011.

Протяженность канализационной сети - 0,635 км. Трубопроводы наружных сетей канализации закладывают в землю на глубину 2,10…3,60 м.

Канализационные колодцы запроектированы диаметрами 1500 мм из сборных железобетонных колец по ТПР 902-09-22.84. Предусмотрено уплотнение под колодцы на 0,3м и закладные металлические элементы между кольцами, аналогично водопроводным колодцами.

После монтажа система подвергается гидравлическим испытаниям, промывке.

Футляры при пересечении автомобильных дорог приняты стальными, диаметрами 630х9.0 мм, 406.4х9.0 мм по ГОСТ 10704-91, в весьма усиленной изоляции, с электрохимзащитой.

При прокладке пластмассовых труб предусмотрено основание из песка толщиной не менее 10 см. При обратной засыпке трубопроводов над верхом трубы обязательно устройство защитного слоя из мягкого местного грунта толщиной не менее 30см, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.). Ширина санитарно-защитной полосы для канализационных коллекторов и канализационных сетей принимается по обе стороны крайних линий при диаметре канализационного коллектора до 400 мм, расстояние по 8 метров.

Основные показатели по разделу водоснабжения:

Расход хозяйственно-питьевой воды - 180,00 м3/сут.

Расход стоков - 180,00 м3/сут.

Протяженность хозяйственно-питьевого водопровода - 0,859 км.

Протяжённость хозяйственно-бытовой канализации - 0,635 км

Газоснабжение

Проектом предусматривается «Строительство инженерной инфраструктуры восьми 5-ти этажных жилых домов в г.Шымкент, Каратауский район, 192 квартал». Точка подключения существующий газопровод среднего давления, проложенный в подземном исполнении. Диаметр газопровода в точке подключения -Ду 63мм. Давление газа в точке подключение-0,2 МПа. Для снижения давления газа со среднего на низкое предусмотрена установка ГРПШ-07-2У-1 (2 шт) с основной и резервной линиями редуцирования на базе 2-х регуляторов давления газа РДНК-1000 с измерительным комплексом на базе счетчика газа Delta-DN50-G40 и эл. корректора газа miniElcor, без обогрева ОГШН.

Подземная прокладка

Глубина прокладки газопровода до верха трубы 1,2 м.Газопровод втраншею укладывается на песчаное основание толщиной 10см и присыпается местным грунтом без твердых включений на высоту 20см с послойной трамбовкой.

Монтаж и испытание газопровода вести в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011 "Газораспределительные системы", МСП 4.03-103-2005 "Проектирование, строительство и реконструкция газопроводов с применением полиэтиленовых труб", "Требования по безопасности объектов систем газоснабжения" от 9 ноября 2017 года № 673. Проект выполнен в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011 "Газораспределительные системы", МСП 4.03-103-2005 "Проектирование, строительство и реконструкция газопроводов с применением полиэтиленовых труб", "Требования по безопасности объектов систем газоснабжения" от 9 ноября 2017 года № 673. Проектом предусмотрено по трассе газопровода среднего давления отключение газа по улицам при помощи установки отключающих устройств в виде шаровых кранов под ковером.

Надземная прокладка

Газопровод среднего давления надземным способом выполнен из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

Отводы стального газопровода выполняются по ГОСТ 17375-2001; переходы ГОСТ 17378-2001г. Газопроводная сеть оснащена необходимым количеством отключающих устройств. Защита надземных стальных газопроводов от атмосферной коррозии осуществляется путем нанесения на газопроводы 2-х слоев эмали ПФ-115 после 2-х слоев грунтовки ГФ-021 в соответствии с требованием СН РК 2.01-01-2013. Контроль качества сварных стыков стального газопровода среднего давления согласно СН РК 4.03-01-2011 и составляет 100% Монтаж и испытание газопровода из стальных труб вести в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011 и СП РК 4.03-101-2013.

Газопровод среднего давления разработан в подземном исполнении.

Газопровод среднего давления разработан в подземном исполнении.

Газопровод низкого давления разработан в подземном и надземном исполнении. Трасса газопровода выбрана на безопасных расстояниях от существующих зданий и сооружений в соответствии с требованиями СН РК 3.01.01-2013 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений», СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы».

Мощность объекта

Протяженность газопровода среднего давления Р=0,005-0,2 МПа из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 ГОСТ СТ РК 50838-2011: Ø63х5,8=0,639км.

Подземный газопровод низкого давления Р=0,003 МПа из полиэтиленовых труб ПЭ100

SDR11 ГОСТ СТ РК 50838-2011:

Ø90х8,2= 0,076 км.

Ø75х6,8= 0,032 км.

Ø63х5,8 = 0,162 км.

Надземный газопровод низкого давления Р=0,003 МПа из стальных труб ГОСТ 10704-91:

Ø89х3,5 = 0,036 км.

Ø76х3,0 = 0,076 км.

Ø57х3,0 = 0,284 км.

Сети электроснабжения.

Данный раздел проекта выполнен на основании:

- задание на проектирование
- технических условий №18-07-42-0728 от 22.05.2020 года выданный ТОО " Онтустик Жарык Транзит" предусматривает электроснабжение проектируемых 5-ти этажных жилых домов. По техническим условиям группа эл. снабжения принята по второй категории.Электроснабжение 5-ти этажных жилых домов осуществляется кабельными линиями КЛ-10кВ от существующий ПС110/10/-10 кВ "Астана-2". На территории 5-ти этажных жилых домов проектируется строительство РП10 кВ отдельным проектом, электрических сетей совмещенный с трансформаторами ТП 10 кВ для городских электрических сетей на базе шкафов КСО" На территории производится установка 2КТПН-10/0,4кВ количестве 3 комплектов кабельными линиями КЛ-10кВ с сшитого полиэтилена АВБбШВ-10кВ. Кабель прокладывается в земле на -0,8м от поверхности земли Проектом предусматривается освещение прилегающей территории домов, светильники выбраны GALAD Победа LED-100 согласно светотехническому расчету, выполненному в программе DiaLux, высота подвеса 10 метров, светильники крепятся на фланцевые граненные опоры НФГ-8,0-05-ц, шаг опор составил 15 метров, кабель подключения выбран АВБбШв-4х6мм.Защитные мероприятие Наружный контур заземления КТПГ выполняется полосовой сталью 40х4мм и вертикальным заземлителем из круглой стали Ø16мм L=5м. Наружный контур заземления прокладывается в земле на -0,8м от поверхности земли и на расстоянии 2,5м от фундаментов. Все электромонтажные работы выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ РК Основные показатели Комплектная трансформаторная подстанция городская (2КТПГ10/0,4кВ) 3к-т Протяженность КЛ -10кВ-22925 м

Благоустройство.

Генеральный план выполнен в соответствии с действующими санитарными и противопожарными нормами и правилами. Отведенная площадка имеет форму многоугольника. Общая площадь в отведенных границах составляет 2.1га. Площадка расположена в г. Шымкент мкр. Туран, рядом мкр. Асар ЮКО.

Здания жилых домов запроектировано с отступом от границы участка на расстоянии 67метров. Горизонтальная привязка здания производится от границ участка, вынесенных на местность городским отделом архитектуры.
Для стоянки автомашин предусмотрена открытая стоянка.
На проектируемом запроектировано:
-игровые площадки для детей;
-стоянки для автомашин;
- площадки для мусоросборников;
- площадки для парковки машин;
Въезд на территорию хозяйственной зоны обособлен.
На участке предусмотрен подъезд пожарных машин к зданиям жилого дома, а также возможность объезда вокруг здания. Для создания наиболее благоприятных микроклиматических условий в проекте предусмотрено комплексное озеленение территории в виде посадок деревьев и газонов. Расстояние между зданиями на территории жилого дома обеспечивают оптимальные условия инсоляции, проветривания и шумозащиты. Проезды отделяются от зеленых газонов бордюрами. Проезды и площадки имеют асфальтобетонное покрытие. Устройство всех видов покрытия производится по хорошо утрамбованному грунту.
Благоустройство
Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий на площадке проектируемого жилого дома предусматриваются мероприятия по благоустройству и озеленению территории.
Покрытие проездов и разворотных площадок запроектировано дорожное асфальтобетонное. Покрытие тротуаров, пешеходных дорожек и площадок запроектировано плиточной брусчаткой. Ширина тротуаров предусмотрена 1,5 м. Покрытие игровых площадок - посев трав лугового типа и частично - песчаное. Для сбора мусора на территории запроектирована специальная площадка бетонным покрытием

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____;
месяц, год
окончание работ _____;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____;
фактически, месяц:_____;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/ или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии) ;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию
объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП «УВиК» Акимата г.Шымкент

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

ТОО «Оңтүстік Жарық Транзит»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

АО «ҚАЗ ТРАНС ГАЗ АЙМАҚ»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: ***«Строительство инженерной инфраструктуры восьми 5-ти этажных жилых домов в г. Шымкент, Каратауский район, 192 квартал» Республика Казахстан, г.Шымкент, Каратауский район»***

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Генеральный директор ТОО "*KazLuxСтрой*" ***Турганбаев Р. Б.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.