«Ақсу қаласының магистральдық су құбыры желілерін реконструкциялау (5 учаске)»
жұмыс жобасы бойынша
23.10.2023 ж. № 06-0247/23
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"Ақсу қаласының құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Архпроект PLUS" /Архпроект Плюс/
жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Павлодар қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 06-0247/23 от 23.10.2023 г.

(положительное)

на рабочий проект

"Реконструкция магистральных сетей водопровода города Аксу (5 участков)"

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение "Отдел строительства города Аксу"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Архпроект PLUS" /Архпроект Плюс/

город Павлодар

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Реконструкция магистральных сетей водопровода города Аксу (5 участков)".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 08.09.2023 г. № 041240006263/230119/00 (88).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Отдел строительства города Аксу".

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Архпроект PLUS" /Архпроект Плюс/, лицензия от 23.09.2004 г. ГСЛ №016259 (II категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 13 января 2022 года на разработку рабочего проекта «Реконструкция магистральных сетей водопровода города Аксу (5 участков)», утвержденное руководителем ГУ «Отдел строительства города Аксу»;
постановление акимата города Аксу №947/7 от 01 ноября 2007 года «О передаче на праве хозяйственного ведения государственному коммунальному предприятию «Горводоканал» государственного учреждения «Отдел финансов города Аксу», акимата города Аксу инженерных водопроводных и канализационных сетей»;
акт на право постоянного землепользования №0125815 от 14 февраля 2013 года (кадастровый номер 14-215-080-110), выданный ГУ «Отдел земельных отношений города Аксу»;
акт на право постоянного землепользования №0125817 от 14 февраля 2013 года (кадастровый номер 14-215-080-108), выданный ГУ «Отдел земельных отношений города Аксу»;
акт на право постоянного землепользования №0125819 от 14 февраля 2013 года (кадастровый номер 14-215-080-106), выданный ГУ «Отдел земельных отношений города Аксу»;
акт на право постоянного землепользования №0125824 от 14 февраля 2013 года (кадастровый номер 14-215-080-101), выданный ГУ «Отдел земельных отношений города Аксу»;
акт на право постоянного землепользования №0125821 от 14 февраля 2013 года (кадастровый номер 14-215-080-104), выданный ГУ «Отдел земельных отношений города Аксу»;
акт на право постоянного землепользования №0125822 от 14 февраля 2013 года (кадастровый номер 14-215-080-103), выданный ГУ «Отдел земельных отношений города Аксу»;
акт на право постоянного землепользования №0125816 от 14 февраля 2013 года (кадастровый номер 14-215-080-109), выданный ГУ «Отдел земельных отношений города Аксу»;
архитектурно-планировочное задание на проектирование №KZ07VUA00959574 от 31 августа 2023 года рабочего проекта «Реконструкция магистральных сетей водопровода (5 участков)», выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Аксу»;

отчет №ТО-27-1/22 от 13 декабря 2022 года о техническом состоянии магистральных и внутриквартальных водопроводных сетей города Аксу с разработкой рекомендаций по обеспечению надежности и устойчивости конструкций, выполненный ТОО «QazaqTehQyzmet» (свидетельство об аккредитации №KZ20VWC00007607 от 26 мая 2021 года, аттестаты экспертов Шайгурманова Е.Т. №KZ92VJE00049854 от 09 октября 2019 года, Кызылбаева Н.К. №KZ30VJE00065714 от 21 мая 2021 года, Ибраевой А.А. №KZ40VJE00037404 от 28 апреля 2018 года);

технический отчет на инженерно-геодезические изыскания, выполненный ТОО «КазИГИС» в 2023 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ №001412-1 от 17 августа 2011 года);

технический отчет на инженерно-геологические изыскания, выполненный ТОО «КазИГИС» в 2023 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ №001412-1 от 17 августа 2011 года);

письмо АО «Аэропорт Павлодар» №18/397 от 01 сентября 2023 года о том, что объект строительства не представляет угрозы для обеспечения безопасности полетов аэродрома г.Павлодар;

письмо Заказчика №1-12/768 от 31 августа 2023 года о том, что раздел «Сметная документация» выполнен в сметно-нормативной базе, прайс-листы не предусмотрены.

Технические условия:

выданные КГП «Аксу су арнасы» на ПХВ акимата города Аксу №3 от 31 августа 2023 года на проектирование сетей водопровода.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо Заказчика №1-12/786 от 31 августа 2023 года о согласовании принятых проектных решений;

согласование КГП «Аксу су арнасы» на ПХВ акимата города Аксу от 09 октября 2023 года.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: город Аксу, Павлодарская область.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Джумабеков Б.К.	KZ31VJE00065114	Соответствует

2	Инженерно-геологические изыскания	Самат Қ.М.		Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Ирмекпаев Т.Е.		Соответствует
4	Общая часть	Самат Қ.М.		Соответствует
5	Наружные сети водопровода	Самат Қ.М.	KZ25VJE00023900	Соответствует
6	Сметный раздел	Джумабеков Б.К.	KZ31VJE00065114	Соответствует
7	Санитарно-эпидемиологический раздел	Абдрахманова А.З.	KZ29VJE00068642	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Таблица 2

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая протяженность сетей водопровода (1 участок)	м	59,5	59,5
2	Общая протяженность сетей водопровода (2 участок)	м	1095,8	1095,8
3	Общая протяженность сетей водопровода (3 участок)	м	356,0	356,0
4	Общая протяженность сетей водопровода (4 участок)	м	828,2	828,2

5	Общая протяженность сетей водопровода (5 участок)	м	862,4	862,4
6	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	590,321	537,416
6.1	СМР	млн. тенге	489,308	441,211
6.2	оборудование	млн. тенге	10,593	8,309
6.3	прочие затраты	млн. тенге	90,420	87,895
7	В ценах по годам строительства			
7.1	В ценах 2022 года (ПИР)	млн. тенге	-	10,495
7.2	В ценах 2023 года	млн. тенге	-	151,269
7.3	В ценах 2024 года	млн. тенге	-	375,652
8	Продолжительность строительства	мес.	7	7

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект "Реконструкция магистральных сетей водопровода города Аксу (5 участков)" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақсу қаласының магистральдық су құбыры желілерін реконструкциялау (5 учаске)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Суюндыков С.Б.

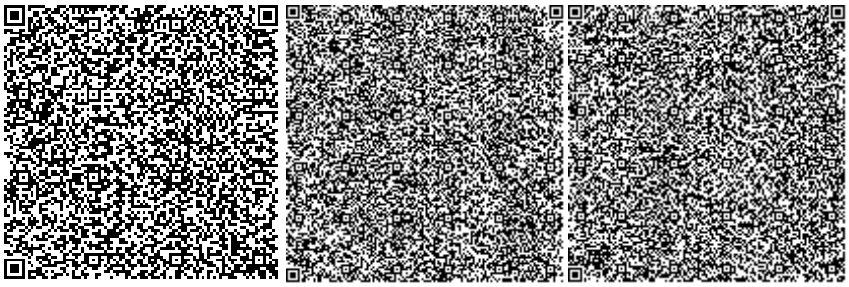
Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Сейсембеков А.Т.

Директор департамента

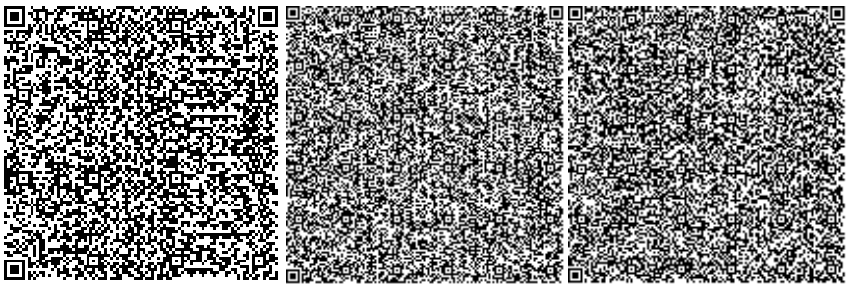
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Вассерберг А.О.

Временно исполняющий обязанности начальника отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Ирмекпаев Т.Е.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Абдрахманова А.З.

Эксперт

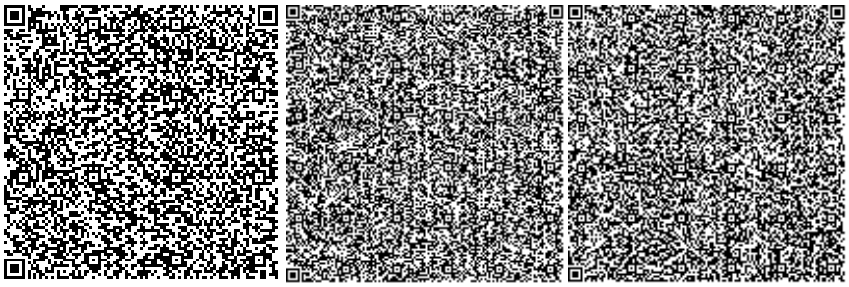
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Джумабеков Б.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Самат Қ.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону