"СОГЛАСОВАН" Министр юстиции Республики Казахстан _____ М. Бекетаев 25 апреля 2017 года	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
	форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию **"29"сентября 2017 года**

Заказчик **Сыздыков Бауыржан Мадиевич – Начальник ДЧС Актюбинской области КЧС МВД РК**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: **договора №105 от 31.05.2017 года**

Декларации о соответствии **генерального подрядчика 02.09.2017 г. ТОО "ZhappasCompany" - Коздигарин Берик Ерболович Актюбинская область,г.Актобе, 41, участок 261**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **02.09.2017 г. ТОО "МАСТЕР Металл Пласт" - Женсикбаев Асет Серикович Актюбинская область, г.Актобе, 101 стрелковой бригады, 16 Ерниязов Амангали Маматаевич;Мусин К.С.;Досов Р.И. KZ77VJE00016174;KZ29VJE00016165; KZ75VJE00014173 от 09.03.2016; 09.03.2016; 04.11.2015**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **02.09.2017 г.ИП ЖАКУПОВ ЕРБОЛАТ ТУРДЫГАЛИЕВИЧ – Жакупов Ерболат Турдыгалиевич Актюбинская область, г.Актобе, Декабристов, 70, лицензия 06-ГСЛ-Ф № 000277 от 05.02.2001 года**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт здания отдельного поста пожарной части №13 города Темир Темирского района, ул.С. Байшева, 4.**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Актюбинская область,Темирский район, город Темир ул.С. Байшева, 4.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **15» 06. 2016 года Кадастровый номер № 02:039:001:008; 02:039:001:008:1 ГУ «Управление юстиции Темирского района»;**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области 10.06.2017**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ИП ЖАКУПОВ ЕРБОЛАТ ТУРДЫГАЛИЕВИЧ**

наименование проектной организации,

номер проекта утвержденного(й) **утверждена приказом начальника ГУ «СП и АСР» ДЧС Актюбинской области №126 от 23.10.2014 года.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **02.06.2017 год**;

месяц, год

окончание работ **28.09.2017 год**.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:**3**;

фактически, месяц:**4**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Пожарный пост на					

2 выезда					

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	248,7	248,7
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	1426	1426
В том числе подземной части	м3	0	0
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	0	0

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	0			0		

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***здания пожарного депо одноэтажное*, стены силикатный кирпич, перекрытия ж/б плиты, отопление центральное,**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **25 546,577** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **24 605,175** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт здания отдельного поста пожарной части №13 города Темир Темирского района,** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Сыздыков Бауыржан Мадиевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П. (место печати (далее М.П.)

Технический надзор **Женсикбаев Асет Серикович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Жакупов Ерболат Турдыгалиевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Коздигарин Берик Ерболович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.