"Согласован"
Министр юстиции
Республики Казахстан
Бекетаев М.
"Утвержден"
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 г
№ 234 форма

Акт приемки объекта в эксплуатаци

от «16 » августа 2017 г.

Заказчик :
ГУ "Мугалжарский районный отдел образования" Актюбинская область, Мугалжарский район, Кандыагашская г.а., г.Кандыагаш,ул Гагарина, 6, БИН 110140003535 от лица которого выступает заместитель руководителя Сабалакова В.Ж на основании: Договор о государственных закупках работ №171 от 17.05.2017 г дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Декларации о соответствии :
от 16 августа 2017 г ТОО "Zhappas Company" Актюбинская область, г.Актобе, 41, участок 261, БИН 090240000042 Директор Коздигарин Б.Е.
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ :
от 16 августа 2017 г. ТОО "Сокол Актобе" Актюбинская область, г.Актобе, проспект Молдагуловой, 33, БИН 091140000061, директор Нагиметов Е.А. Аттестат эксперта № KZ 15JE00026796 от 25.05.2017 г
дата
заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту :
от 16 августа 2017 г. ТОО "ONYX PROJECT" Актюбинская область, г.Актобе, Набережная, 82, БИН 120240022834, директор Биманов А.А. в лице эксперта авторского надзора Кранина О.Н , аттестат эксперта № KZ 04YJE00026800 от 29.05.2017 г
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Капитальный ремонт здания **Капитальный ремонт здания ГККП детский сад "Карлыгаш" в г.Кандыагаш, Мугалжарского района**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу:
Актюбинская область, Мугалжарский район,г.Кандыагаш, мкр Дружба,25
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «_____» _____20__ г. №_____;
наименование органа вынесшего решение
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__» _____20__года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий :
ГУ " Управление государственно-архитектурного контроля Актюбинской области" талон KZ 85REA00059285 от 07.06.2017 г

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)
Проектировщик ТОО " Авто Строй Бизнес", проект № б/н

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области № заключения 04-0728/14 от 11.05.2014 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ месяц, год
окончание работ месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:
фактически, месяц:
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Адрес : Актюбинская область, Мугалжарский район, г.Кандыагаш, мкр Дружба,25 ГККП детский сад "Карлыгаш".Здание детского сада введено в эксплуатацию в 1992 году. Трехэтажное здание общей плпщадью 3838,8 м2. Фундаменты из ж/бетонных плит, стены панельные, кровля двухскатная из профилированного листа.Полы линолеум, керамическая плитка и деревянный пол. Двери деревянные, ПХВ и металические. Окна ПХВ.Холодное водоснабжение , канализация и отопление централизованное.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **41987,725** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **40762,614** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 33040,000 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 33040,000 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *Капитальный ремонт здания ГККП детский сад "Карлыгаш" в г.Кандыагаш, Мугалжарского района принять в эксплуатацию.*

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Сабаланова Венера Жолдаспаевна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Барбосинов Ашубан Нагиятович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Вилианов Арман Адомбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Подрядчик Коздигарин Берик Ерболович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.